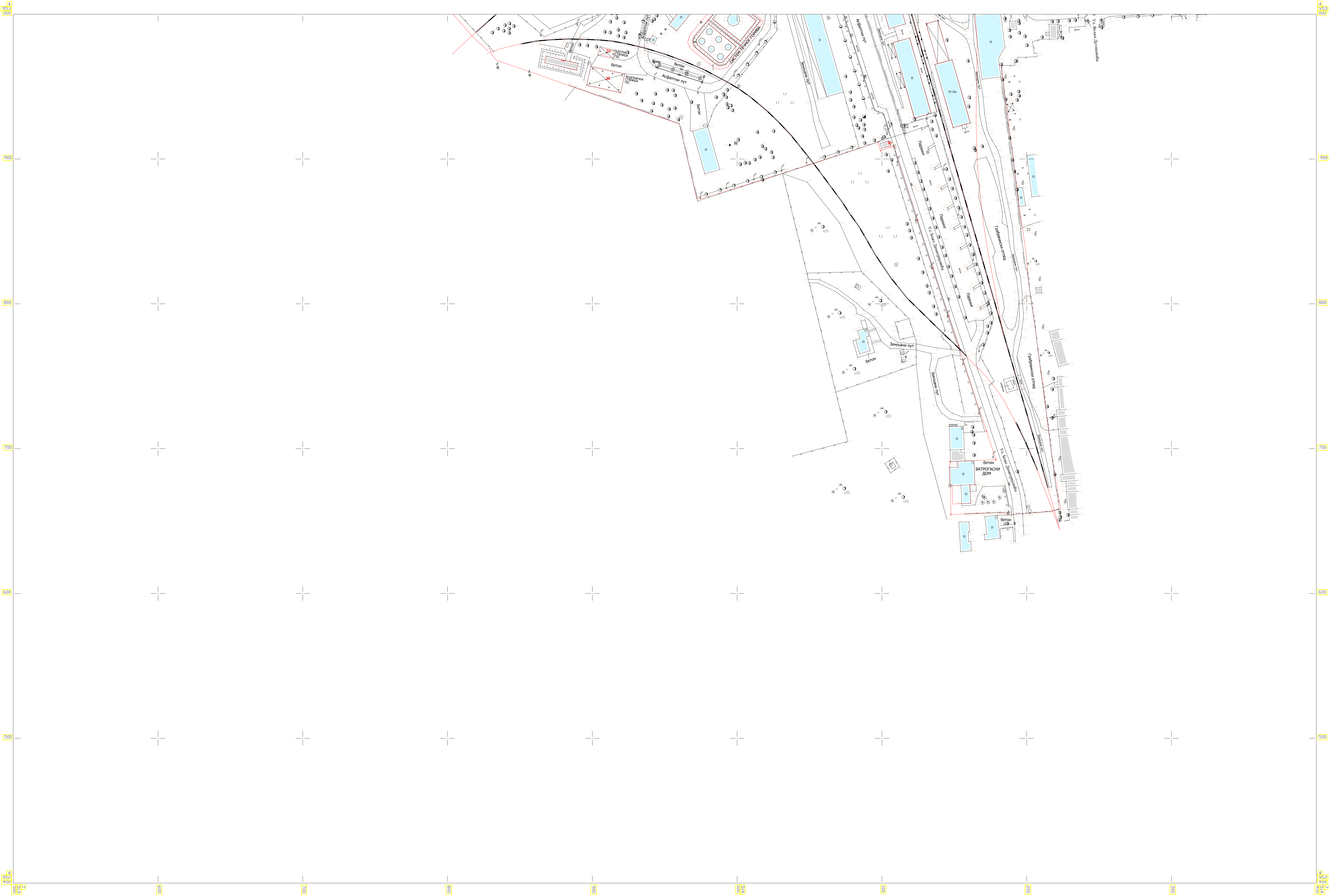


ДОКУМЕНТАЦИЈА

Катастарско-топографски план



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: "ТЕ КОСТОЛАЦ А"



Услови надлежних ималаца јавних овлашћења

ПРЕГЛЕД ПРИБАВЉЕНИХ ПОДАТАКА И УСЛОВА

За потребе израде Урбанистичког пројекта прибављени су подаци и услови од надлежних ималаца јавних овлашћења. Коришћени су и услови издати за потребе израде Урбанистичког пројекта за предметну локацију 2020. године, а чије су важење потврдили имаоци јавних овлашћења:

Р. бр.	Назив	Ознака - број/датум
1.	Министарство рударства и енергетике	бр. 350-01-19/2020-06 од 31.01.2024. бр. 350-01-19/2020-06 од 15.06.2020.
2.	Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, Одсек за превентивну заштиту	бр. 217-27-1961/23-1 од 26.12.2023. бр. 217-5538/20-1 од 24.04.2020.
3.	АД „Електромрежа Србије“	бр. 130-00-UTD-003-578/2020-007 од 19.01.2024. бр. 130-00-UTD-003-578/2020-002 од 28.04.2020.
4.	Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру	бр. 6078-6/2020 од 25.01.2024. бр. 6078-2 од 24.04.2020.
5.	ЈКП „Водовод и канализација Пожаревац“	бр. 01-2733/2 од 21.05.2020.
6.	Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево	бр. 47/1-2024 од 29.01.2024. бр. 148/2-2020 од 24.04.2020.
7.	Завод за заштиту природе Србије	бр. 021-11/3 од 19.01.2024. бр. 020-1165/2 од 3.06.2020.
8.	„Телеком Србија“ а.д.	бр. 561538/3-2023 од 25.12.2023. бр. 121920/2-2020 од 21.05.2020.
9.	ЈКП Комуналне службе	бр. 01-1799/1 од 26.03.2024. бр. 01-2207/1 од 2.06.2020.
10.	„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.	бр. 11.02-6609/1-2024 од 11.1.2024. бр. 8V.1.0.0.-106734-20 од 26.06.2020.
11.	Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије	бр. 4/309-0383/2023-0002 од 05.01.2024. бр. 4/309-0120/2020-0002 од 21.7.2020.
13.	АД ЈП „Електропривреда Србије“ Огранак ТЕ КО Костолац	бр. 2560500-Е0501-451240/1-2024 од 14.05.2024.
12.	ЈП „Топлификација“ Пожаревац	бр. 9125/2 од 12.03.2021.

Коришћени су и услови издати за потребе израде Просторног плана:

Р. бр.	Назив	Ознака - број/датум
1.	Министарство рударства и енергетике	бр. 350-01-0036/2016-01 од 8.12.2020.
2.	Републички сеизмолошки завод	бр. 021-554-1/10 од 05.07.2010. и бр. 02-619/16 од 09.11.2016.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА
И ЕНЕРГЕТИКЕ

Број: 350-01-19/2020-06
Датум: 31.01.2024. године
Београд

„ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ“ Д.О.О.

*Заплањска број 86
11010 Београд*

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели 436/1 КО Костолац-град, на територији Општине Костолац

Поштовани,

У складу са Вашим дописом број 4439/23 од 22.12.2023. године којим сте нам упутили захтев за достављање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели 436/1 КО Костолац-град, на територији Општине Костолац, а сходно делокругу рада Министарства рударства и енергетике, обавештавамо Вас следеће:

- Са аспекта делокруга рада Сектора за обновљиве изворе енергије посебну пажњу треба обратити на енергетске објекте који су већ изграђени или су већ стекли одређена права по питању изградње и експлоатације. Према Закону о улагањима („Службени гласник РС”, бр. 89/15 и 95/18), члан 4. став 2. „Јамчи се заштита улагањима извршеним у складу са законом”. Неопходно је утврдити да ли се на предметној територији већ налази неки енергетски објекат или је стечено право по питању изградње, односно да ли у складу са Законом о енергетици и Законом о планирању и изградњи неки инвеститор већ поседује:
 1. Енергетску дозволу;
 2. Грађевинску дозволу или одобрење за изградњу;
 3. Употребну дозволу или други акт којим се дозвољава употреба објекта.
- Са аспекта делокруга рада Сектор за нафту и гас указује да нема посебних услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката

у функцији главних погонских објеката на кат. Парцели 436/1 КО Костолац-град, на територији Општине Костолац, и да је исти потребно израдити у складу са одредбама следећих прописа:

1. Закон о енергетици („Службени гласник РС”, бр. 145/14, 95/18 – др. Закон, 40/21, 35/23 и 62/23);
 2. Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС”, бр. 104/09);
 3. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 37/13 и 87/15);
 4. Правилник о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласник РС”, бр. 37/13);
 5. Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 86/15).
- Сектор за електроенергетику размотрио је достављени материјал и из делокруга рада указује да је за потребе израде Урбанистичког пројекта потребно придржавати одредби се Закона о енергетици („Службени гласник РС”, бр. 145/14, 95/18 - други закон, 40/21, 35/23 - други закон и 62/23) и техничких норматива у области електроенергетике.

Такође, у прилогу на CD-у су прибављена мишљења, односно примедбе енергетских субјеката које је при изради предметног Плана потребно уважити:

- Акционарско друштво „Електромрежа Србије” Београд акт број: 130-00-UTD-003-578/2020-008 од 19.01.2024.године и прилог акт број: 130-00-UTD-003-578/2020-007 од 19.01.2024.године;
- Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд акт број: 2541200-08.01-12112/1-24 од 15.01.2024.године и ситуација са постојећим електроенергетским објектима 35 kV и 10 kV на подручју обухвата Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на КП 436/1 КО Костолац-град, на територији општине Костолац;
- Акционарско друштво „Електропривреда Србије” Београд акт број: 12.01.3521/6-24 од 11.01.2024.године.

- Напомене Сектора за геологију и рударство су:

1. У наведени урбанистички пројекат потребно је да се унесе текст са следећим садржајем: На простору који је обухваћен Урбанистичким пројектом, Министарство рударства и енергетике, Сектор за геологију и рударство је у области истраживања подземних вода и геотермалних ресурса донело следећа решења:

Оверене резерве					
Назив објекта	Назив предузећа	Локалитет	Извориште	Y коорд.	X коорд.
BN-1	JKP VODOVOD I KANALIZACIJA POŽAREVAC	KOSTOLAC	LOVAC	7514151	4952818
B-2	JKP VODOVOD I KANALIZACIJA POŽAREVAC	KOSTOLAC	LOVAC	7514151	4952818

B-3	JKP VODOVOD I KANALIZACIJA POŽAREVAC	KOSTOLAC	LOVAC	7514151	4952818
B-4	JKP VODOVOD I KANALIZACIJA POŽAREVAC	KOSTOLAC	LOVAC	7514151	4952818
B-5	JKP VODOVOD I KANALIZACIJA POŽAREVAC	KOSTOLAC	LOVAC	7514151	4952818

2. У циљу што комплетније израде урбанистичког пројекта:

Урбанистички пројекат се израђује када је то предвиђено урбанистичким планом, просторним планом јединице локалне самоуправе, односно просторним планом подручја посебне намене, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација. Урбанистички пројекат се израђује за формирану грађевинску парцелу на овереном катастарско-топографском плану и садржи:

услове изградње на грађевинској парцели, са свим посебним условима; идејна решења и скупни приказ комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу; опис, технички опис и објашњење решења из урбанистичког пројекта;

идејна урбанистичка и архитектонска решења објеката и пејзажног уређења.

Врсте и детаљност инжењерскогеолошких истраживања зависе од врсте урбанистичког пројекта (планирано уређење и изградњу).

У колико се урбанистички пројекат ради на основу просторног или генералног плана обавезно се изводе детаљна инжењерскогеолошка истраживања. На супрот, у колико се урбанистички пројекат ради на простору на коме постоји план детаљне регулације смернице за истраживање се преузимају из инжењерскогеолошких услова који су дефинисани планом. У овом случају инжењерскогеолошка истраживања имају за задатак да допуне фонд података из нивоа плана детаљне регулације тамо где истраживања нису била довољна или где то условљавају посебне карактеристике пројектованих објеката.

Инжењерскогеолошка истраживања за ниво урбанистичког пројекта су смерница пројектантима и урбанистима како да на најповољнији начин: нивелационо и регулационо поставе објекат тј. да га правилно орјентишу у зависности од природних услова, дају најповољнију коту и начин фундирања објеката, изврше оцену стабилности терена како изградњом објекта не би дошло до нарушавања природне равнотеже, анализирају утицаје грађења на околни терен и суседне објекте (промена режима подземне воде услед дубљег укопавања, слегање површине терена и суседних објеката и др.), дају предлог начина ископа и заштите темељних јама, очувања и заштите њихове стабилности, утицај подземних вода, као и предлог мера заштита од њиховог утицаја.

За решење постављеног задатка изводе се истражни радови који треба да омогуће да се у зонама пројектованих објеката издвоје сви литолошки чланови, утврде њихова структурна и физичко-механичка својства, степен распаднутости и оштећености и друге промене које битно утичу на понашање средине током изградње објеката. По потреби изводе се опити *in situ*.

Резултати инжењерскогеолошких-геотехничких истраживања приказују се у елаборату који се састоји од текстуалног и графичког дела. У текстуалном делу приказују се природне карактеристике терена и инжењерскогеолошка својства издвојених теренских средина који утичу на инжењерскогеолошке-геотехничке услове изградње и експлоатације објеката. Графички део елабората чини инжењерскогеолошки план у размери урабанистичког пројекта (најчешће 1 : 1 000 - 1 : 500), са инжењерскогеолошким пресецима по правцима карактеристичним за терен у природним условима, као и по групацијама објеката или појединачним објектима високоградње.

С поштовањем,

 **МИНИСТАР**
Дубравка Ђедовић Хандановић

Прилог: 1



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ

Број: 350-01-19/2020-06

Датум: 15.06.2020. године

Београд

А.Ј.А.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“			
ПРИМЉЕНО: 18-06-2020 168			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
1500	12.01-283	892	1-20

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Балканска 13

11 000 Београд

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. Парцели 436/1 КО Костолац - град, на територији општине Костолац

Одговарајући на ваш захтев број 12.0.3. 11 797/16-2020 од 07.04.2020.године којим сте нам се обратили за достављањем услова а имајући у виду назив Урбанистички пројекат наведен у наслову (ПРЕДМЕТ) и првом пасусу, као и навод у првој реченици четвртог пасуса:

„уз главни погонски објекат термоелектране Костолац А“, Министарство рударства и енергетике даје позитивно мишљење указујући на следеће:

1. Изменити и допунити и назив Урбанистичког пројекта тако што се након речи: „функцији“, пише „главног погонског објекта“, а после тога додаје: „Термоелектране Костолац А“, тако да гласи: „Урбанистички пројекат за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главног погонског објекта Термоелектране „Костолац А“, на кат. Парцели 436/1 КО Костолац - град, на територији општине Костолац“.

С поштовањем,





Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу
Одсек за превентивну заштиту
07.24.1 број 217-28-1961/23-1
Дана 26.12.2023.године
Пожаревац

PD ZA KONSALTING, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
DELTA INŽENJERING
Ул.Заолањска бр.86
11010 Београд

ПРЕДМЕТ: Обавештење

ВЕЗА: Ваш захтев број 4431/23 од 22.12.2023. године

Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу извршило је преглед захтева за издавање урбанистичко-техничких услова за потребе изградње пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на катастарској парцели 436/1 КО Костолац-град, на територији општине Костолац.

Овим путем Вас обавештавамо о следећем:

Чланом 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018-др.закони) дефинише се да се пре израде планских докумената прибавља мишљење Министарства унутрашњих послова, које садрже услове заштите од пожара.

Чланом 11 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.,64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-Одлука УС,50/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), дефинисано је да су Плански документи просторни и урбанистички планови.

Из претходно изложеног се закључује да Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, **не издаје мишљење на урбанистички пројекат**, јер он није дефинисан као плански документ. Обзиром на то, **не издају се ни услови заштите од пожара, који су саставни део тог мишљења.**

Напомињемо да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, поменути документи не садрже услове за изградњу, па је потребно у поступку издавања локацијских услова, прибавити услове заштите од пожара и експлозија, у складу са чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-Одлука УС,50/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима («Сл. Гласник РС» бр. 115/2020).

Непостојање обавезе прибављања сагласности на урбанистички пројекат, односно услова за израду урбанистичког пројекта, у погледу мера заштите од пожара од надлежног органа Министарства унутрашњих послова, **не ослобађа** обавезе инвеститора, извођача радова и пројектанта да у свему предвиде мере заштите од пожара и спроводе одредбе Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018-др.закони), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима («Сл. Гласник СРС», бр. 44/77, 45/84, и 18/89 и «Сл. Гласник РС», бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005-др.закон и 54/2015-др.закон), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима («Сл. Гласник РС», бр. 54/2015) и других важећих закона, одлука, техничких прописа, техничких норматива, стандарда и осталих аката којима је уређена област заштите о пожара и експлозија.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

потпуковник полиције

Стојан Макић





Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу
Одсек за превентивну заштиту

09.24.1 број: 217-5538/20-1

Датум: 24.04.2020. године

П о ж а р е в а ц

ГБ/НМ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“

ПРИМЉЕНО: 29-04-2020 169			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
1500	1901	200962/1-2020	

ЈП "Електропривреда Србије" Београд

ПРЕДМЕТ: Издавање техничких услова за израду урбанистичког пројекта

Приликом израде урбанистичког пројекта за изградњу пратећих објеката – за одсумпоровање димниг гасова (ОДГ), објекта за пречишћавање отпадних вода ППОВ) и објекта за редукцију азота (СХЦР) у функцији главног погонског објекта на к.п.бр. 436/1 К.О. Костолац-град, треба применити мере заштите од пожара у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/2009 и 20/2015)
- Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл.гласник РС" бр.54/15)
- Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Службени гласник РС", бр. 3/2018)
- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр. 8/95)
- Правилником о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству ("Службени лист СФРЈ", бр. 21/90)
- Правилником о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова ("Службени лист СРЈ", бр. 6/92)
- Правилником о техничким нормативима за заштиту електро енергетских постројења и уређаја од пожара ("Службени лист СФРЈ", бр. . 74/90)
- Правилник о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трансформаторских станица ("Службени лист СФРЈ", бр. 13/78 и "Службени лист СРЈ", бр. 37/97)
- Правилником о техничким нормативима за постављање надземних електроенергетских водова и телекомуникационих кабловских водова ("Службени лист СФРЈ", бр. 36/86)
- Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Службени лист СФРЈ", бр. 53/88, 54/88, 74/90 и "Службени лист СРЈ", бр. 28/95),
- Правилник о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте настале у пожару ("Сл.лист СФРЈ" бр. 45/98).
- Правилник о техничким нормативима за системе вентилације и климатизације ("Сл.лист СФРЈ бр.38/89 и сл.гласник РС" бр.118/2014).

- Правилник о техничким нормативима за стабилне инсталације за дојаву пожара ("Сл.лист СРЈ" бр.87/93).
- Правилник о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ" бр.11/96)
- Правилник о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара ("Сл.гласник РС" бр.1/18)
- Правилник о техничким нормативима за системе вентилације и климатизације ("сл.лист СФРЈ бр.38/89 и сл.гласник РС" бр.118/2014)

Уколико се планира складиштење и коришћење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова, изградња гасовода, гасних станица и сл. Треба применити мере заштите од пожара у складу са:

- -Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл.гласник РС" бр. 54/15)
- -Правилник о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница ("Сл.лист СФРЈ" бр. 10/90 и 52/90)
- -Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара ("Сл.гласник РС" бр. 86/2015)
- -Правилник о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације ("Сл.лист СРЈ" бр.20/92 и 22/92)

као и другим важећим, домаћим и иностраним техничким прописима и стандардима који се примењују приликом израде пројектне документације у циљу заштите од пожара.

Такса у износу од 13 020,00 динара наплаћена сагласно тар.бр. 2 ст.1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 53/04, 42/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 50/16, 61/17, 50/18, 38/19, 86/19).



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дуковник полиције
Др Горан Ђорђевић

[Handwritten signature]

Делта инжењеринг д.о.о.
Заплањска 86
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-578/2020- 007
Датум: 19-01-2024

Предмет: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели 436/1 К.О. Костолац-град, на територији општине Костолац

На основу вашег захтева број 4434/23 од 22.12.2023 године, који је код нас заведен дана 29.12.2023 године под бројем АСЕ-80122, као и достављене документације у електронском облику (Опис планског решења; Ситуација са границом плана; Извод из ППППН Костолачког угљеног басена), обавештавамо вас да се трасе далековода:

1. 3x110 kV бр. 101А/4 ТС Смедерево 4 – ТЕ Костолац А, бр. 101В/4 ТС Смедерево 1 – ТЕ Костолац А и бр. 102А/1 ТЕ Костолац А – ТС Пожаревац,
2. 110 kV бр. 102В/1 ТЕ Костолац А – ТС Пожаревац,
3. 2x110 kV бр. 1144А ТЕ Костолац А – ТС Смедерево 3 и бр. 1144В/2 ТС Пожаревац 2 – ТЕ Костолац А,
4. 110 kV бр. 1128/1 ТЕ Костолац А – ТС Рудник 1 и
5. 110 kV бр. 1159 РП Дрмно – ТЕ Костолац А,

који су у власништву „Електромрежа Србије” А.Д., једним својим делом укрштају или се налазе у непосредној близини обухвата предметног Плана (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, планиране су следеће активности:

1. ДВ 2x110 kV ТС Смедерево 1 - ТЕ Костолац А. Изградња новог 110 kV далековода попречног пресека 240/40 mm² између ТС Смедерево 1 и ТЕ Костолац А.
2. Реконструкција ДВ 2x110 kV бр. 101А/4 и 101В/4 (правац ТС Смедерево 1 – ТЕ Костолац А). Реконструкција ДВ 2x110 kV бр. 101А/4 и 101В/4 са променом попречног пресека на 240/40 mm².
3. Прикључни вод за ТС 110/10 kV Смедерево 5. Иницијално, прикључење је планирано на ДВ 110 kV бр. 101А/4 ТС Смедерево 4 – ТЕ Костолац А.
4. Прикључење ВЕ Костолац (75 MW). Начин прикључења ВЕ Костолац предвиђен је као улаз-излаз на ДВ 110 kV бр.1128/1 ТЕ Костолац А – ТС Рудник 1 и предвиђена је изградња ПРП 110 kV Костолац.
5. Прикључење ВЕ Костолац 2 (400 MW). Начин прикључења ће бити дефинисан Студијом прикључења ВЕ Костолац 2.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Уредбом о локацијским условима” („Сл. гласник РС”, бр.115/2020),
„Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон и 62/2023),
„Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009 и 93/2021) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл. лист СФРЈ“ број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности“,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи“ (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења“ (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност „Електромрежа Србије“ А.Д. при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04.
- За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.
- Пре почетка радова на изградњи планираних објеката потребно је најмање две недеље раније обавестити представнике Акционарског друштва „Електромрежа Србије“ Београд.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021 и 35/2023 - др. закон и 62/2023) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далеководе и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.
- У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави А.Д. „Електромрежа Србије“ извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног

лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009).

- Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.
- Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода који се укрштају са обухватом предметног Плана, а ван њиховог заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступити склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између „Електромережа Србије“ А.Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон и 40/2021 и 35/2023 - др. закон и 62/2023) и „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију „Електромережа Србије“ А.Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави „Електромережи Србије“ А.Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода. Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници „Електромережа Србије“ А.Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

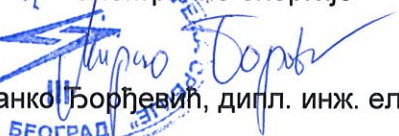
- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напором.


Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за анализу стања елемената преносног система, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Миодрагу Стојиљковићу на тел. 011/3957-244.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Борђевић, дипл. инж. електр.

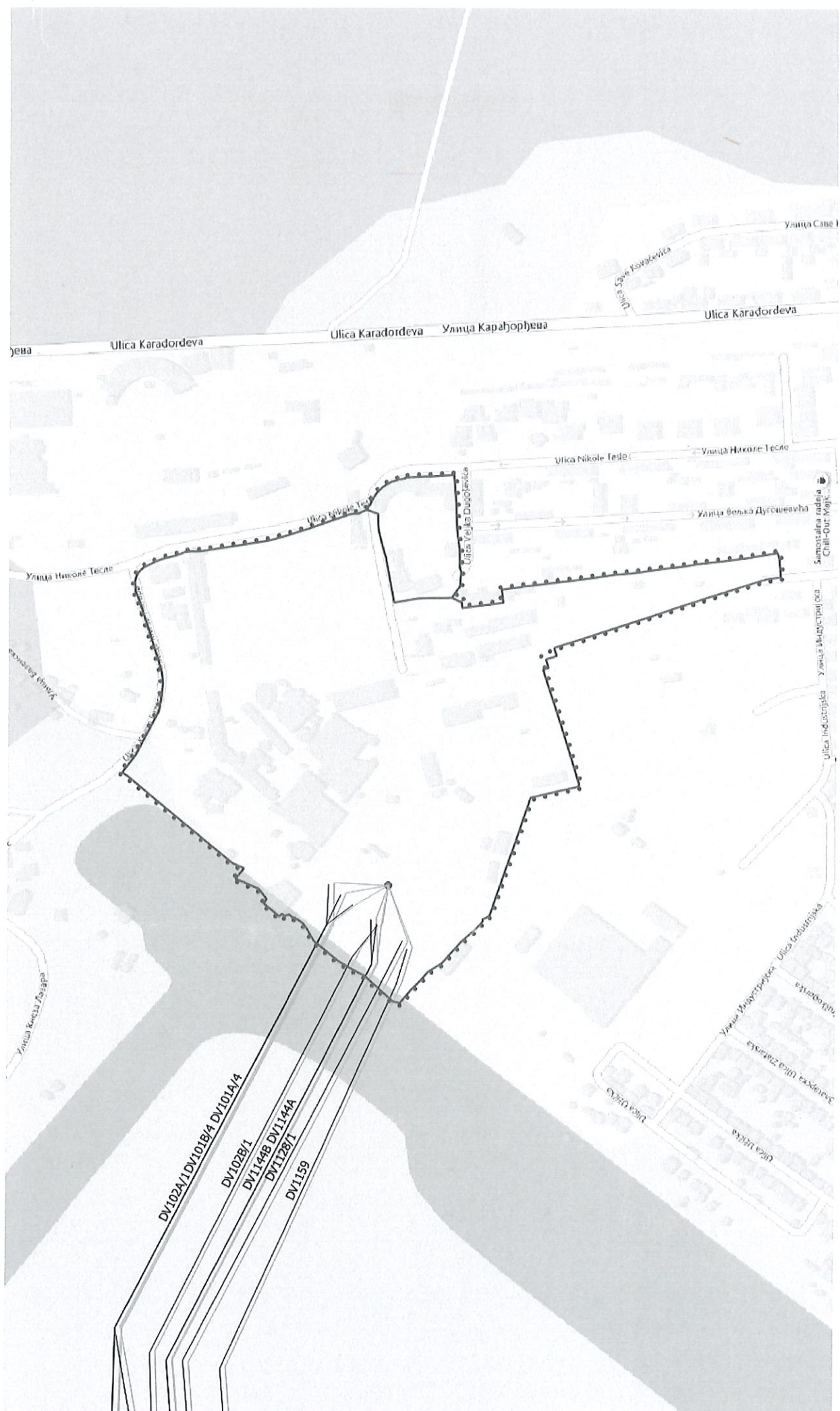


Копије доставити:

- Инвестиције и развој, Дирекција за инвестиције, Сектор за инвестиционе пројекте високонапонских водова
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Сектор за развој преносног система
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Сектор за техничко-технолошки развој и инвестициони план
- Инвестиције и развој, Дирекција за капиталне пројекте и пројекте прикључења, Сектор за управљање пројектима прикључења
- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Београд
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова

Други оригинал:

- Архив





5.5.0.0.-E.12.03.-11797/22-2020

С

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

Јавно предузеће
Електропривреда Србије
Улица Балканска бр. 13
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-578/2020-002

28. 04. 2020

ПРИМЉЕНО: 30. 04. 2020 172			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
5500	12.03-11797	22-2020	

Предмет: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских догађаја на кат. парцели 436/1 КО Костолац – град, на територији општине Костолац

На основу вашег захтева број 12.0.3.-11797/12-2020 од 07.04.2020. године, који је код нас заведен дана 09.04.2020. године под бројем ДТЕХ-13508/2020, и достављене документације (Опис планског решења, ситуација са границом плана, извод из Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена у дигиталном облику), обавештавамо вас да се трасе далековаода:

- 2x110 kV бр. 102АБ/1 ТЕ Костолац А - ТС Пожаревац,
 - 2x110 kV бр. 1144АБ ТЕ Костолац А - ТС Смедерево 3
 - 110 kV бр. 1159 РП Дрмно - ТЕ Костолац А,
 - 2x110 kV бр. 101А/4 ТС Смедерево 4 - ТЕ Костолац А и бр. 101Б/4 ТС Смедерево 1 - ТЕ Костолац А,
- који су у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д., једним својим делом укрштају са обухватом предметног плана (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система за период од 2020. године до 2029. године и Плану инвестиција планиране су следеће активности:

- Адаптација 2x110 kV бр. 102АБ/1 ТЕ Костолац А - ТС Пожаревац,
- Изградња ВЕ Костолац. Начин прикључења ВЕ Костолац предвиђен је као улаз-излаз на ДВ 110 kV бр.1128/1 ТЕ Костолац А – ТС Рудник 1 и предвиђена је изградња ПРП 110 kV Костолац.
- Реконструкција ДВ 110 kV ТС Београд 3 – ТЕ Костолац А.
- Нова ТС Смедерево 5. Планирано је да се начин уклапања дефинише у оквиру билатералних студија повезивања које ће заједно изводити ОПС и ОДС. Иницијално, повезивање ће бити на ДВ 110 kV бр. 101А/4 ТС Смедерево 4 – ТЕ Костолац А.
- Повезни вод за ТС 110/35 kV Пожаревац 2. Ова ТС ће бити повезана на ДВ 110 kV ТЕ Костолац А – Смедерево 3 (1144Б код стубног места број 41). Тај вод се пресеца у непосредној близини постојеће ТС 110/35 kV Пожаревац 1 и преко двоструког повезног вода уводи у ТС Пожаревац 2, трасом постојећег вода 35 kV.
- ТЕ Костолац А, А1 и А2 (103.5 MW и 220 MW), 2022(А2)/2024(А1) године – Ревитализација блокова А1 и А2 са повећањем инсталисане снаге на 103.5 MW, односно 220 MW

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековаода условљена:

„Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018),

„Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018),

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД
Кнез Милош 11
11000 Београд

Матични број: 20054182
ПИБ: 103921661
www.ems.rs

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл. лист СФРЈ“ број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности“,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи“ (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења“ (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност „Електромережа Србије“ АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

- 1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далекове и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком

регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

- 2) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топоводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини електроенергетског вода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између "Електроурежа Србије" А. Д. и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018) и „Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију "Електроурежа Србије" А. Д., уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави "Електроурежа Србије" А. Д. на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници "Електроурежа Србије" А. Д.

Наша препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла изградња Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.
- Делови цевовода кроз које се испушта флуид морају бити удаљени најмање 30 m од најистуренијих делова далековода под напоном.


Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Жарку Томићу на тел. 011/3957-344.

С поштовањем,

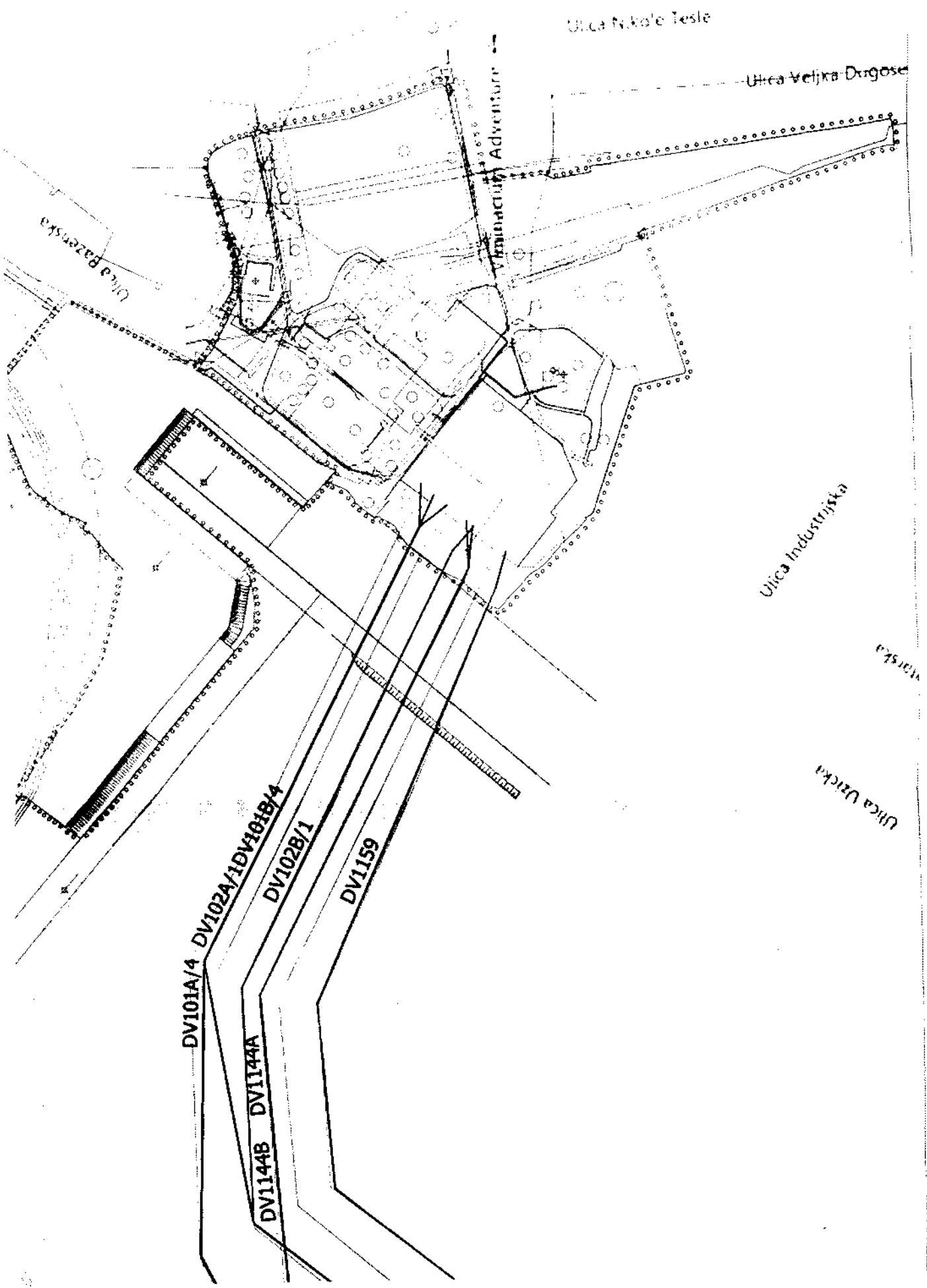
Извршни директор за пренос
електричне енергије
Илија Илијевић, дипл. инж. електр.



Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- Центар за инвестиције
 - Центар за развој
 - РЦО Београд – ППС Београд
 - Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 6078-6/2020

25 ЈАН 2024..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 22.01.2024. год.
Обрађивач: вс М.Пајагић

Обавештење у вези израде урбанистичког
пројекта у КО Костолац – град, доставља.

ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ
Ул. Заплањска бр. 86
11000 Београд

Веза: Захтев Делта Инжењеринг Р-DI-KŠ 01/22-U09 од 22.12.2023. године

На основу вашег захтева, у складу са Одлуком о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану земље ("Службени гласник РС", бр.85/15), обавештавамо вас да за израду урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“ на кат. парцели бр. 436/1 КО Костолац – град, на територији општине Костолац, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Инвеститор је у обавези да у процесу изградње примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), као и другим подзаконским актима која регулишу предметну материју.

МП



НАЧЕЛНИК

ПОТПУКОВНИК

Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:

- Делта Инжењеринг
- а/а.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 6078- 2
24 APR 2020 године
БЕОГРАД

Чувати до 2025.године
Функција 34 ред.бр 42.
Датум: 23.04.2020.год.
Обрађивач: вс. М. Пајагић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“			
ПРИМЉЕНО: 08-05-2020 172			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
5500	12-03-11797	24-2020	

Обавештење у вези израде
урбанистичког пројекта у КО
Костолац - град, доставља.

ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ
Ул. Балканска бр.13
11000 Београд

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели бр. 436/1 КО Костолац – град, на територији општине Костолац, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МП



Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:
- ЈП Електропривреда Србије
- а/а



ПИБ 100438433
ШД 3600
МБ 17223810
ТР 160 - 12510 - 85
ТР 160 - 0000000315011 - 17

тел: 012

центра: 555-700, 555-801 - факс: 555-946 - директор: 555-800
заменик директора: 555-701 - комерцијала: тел/факс: 555-702
финансијска служба: 555-945 - дежурна служба: 555-194, 555-187
e-mail: office@vodovod012.rs - www.vodovod012.rs

Наш знак: 01-2733/2

Ваш знак: _____

Пожаревац: 21. 05. 2020 год.
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“

ПРИМЉЕНО: 15 -06- 2020 172			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
55.00	1203-2733/2	263/4-20	

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ
Балканска 13 Београд
Захтев Број: 12.03.11797/19-2020 од 07.04.2020
Наш број: 01-2733/1 од 10.04.2020.

Поводом вашег захтева бр (бројеви наведени у наслову) за издавањем техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката на кат. парцели 436/1 КО Костолац-град на територији општине Костолац, ЈКП „ВиК“ Пожаревац издаје сагласност и прописује следеће:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

1. На приложеној скици шематски су учртане наше инсталације примарне водоводне и канализационе мреже на предметној локацији (инсталације канализације су такође одређене положајем ревизионих окана између којих су изведене у правој линији а сами поклопци су јасно уочљиви на терену, што такође важи и за положаје подземних хидраната и затварача, као и ревизионих водоводних шахтова, који су одређени положајем њихових уличних капа и поклопаца). Тачан положај наших инсталација (као и положај мањих прикључака на водовод и канализацију) може се утврдити само шлицањем на лицу места. Пре почетка извођења радова контактирати ЈКП „ВиК“ ради заједничког изласка на терен у ради дефинисања положаја инсталација..
2. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката водоснабдевања – цевовода нити до угрожавања нормалног функционисања водоснабдевања. Такође, мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим инсталацијама ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
3. Пројектант и извођач радова су у обавези да поступају у свему према правилима струке, поштују важеће техничке прописе који се односе на ову врсту радова и такође су у обавези да се придржавају препорука у вези са дозвољеним растојањима планираних објеката од предметних цевовода.
4. Предвидети да је заштиту и обезбеђење постојећих објеката потребно извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности постојећих цевовода.

5. Грађевинске радове на ископу у непосредној близини постојећих објеката вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).
6. Уколико у току важења ових услова настану измене пројекта које се односе на ситуацију трасе — локацију предметног објекта, инвеститор - пројектант је у обавези да промене пријави и затражи измену датих услова.
7. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих цевовода (уколико се укаже потреба), изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско-правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе цевовода пре почетка радова на њиховом измештању.
8. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу а изградња условљава измештање постојећих објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских употребних дозвола за предметне објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих цевовода водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности. Обавеза инвеститора је да извођачу радова поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих цевовода угрожених изградњом, на које је ЈКП ВиК Пожаревац дао своју сагласност. Непоступањем по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
10. По завршетку радова инвеститор-извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће ЈКП ВиК Пожаревац да су радови на измештању ових објеката завршени, а у случају када је инвеститор урадио Пројекат измештања објеката, инвеститор је обавезан да предузећу ЈКП ВиК Пожаревац, достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.
11. Инвеститор је дужан да достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова.
12. Ови услови се издају у сврху *(наведено у уводном тексту)*. Сви технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

Прилог: - Скица положаја Водоводних и Канализационих инсталација на предметној локацији
-Предрачун бр. 47/2020 за израду техничких услова

Обрађивач:



Драган Степановић грађ.техн.
референт прикључака

Miodrag Obradović
154953368-080297876
2017

Digitally signed by Miodrag
Obradović
154953368-0802978762017
Date: 2020.05.20 14:24:37 +02'00'

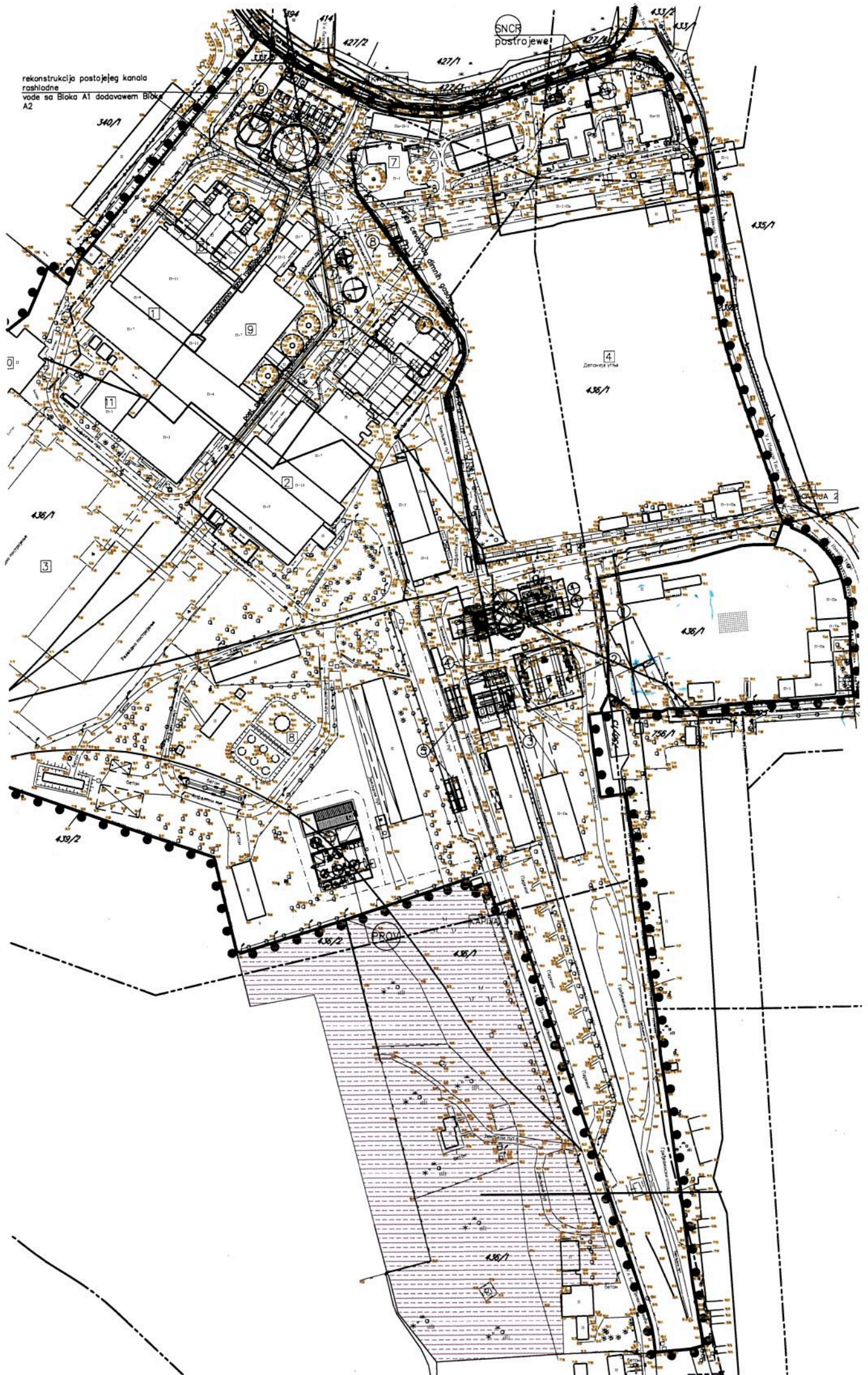
Миодраг Обрадовић, дипл.инж.маш
самостални инжењер развоја

в.д. Директора
ЈКП ВиК Пожаревац



Александар Димитријевић, дипл.инж.тех.

rekonstrukcija postojećeg kanala
rashladne
vode sa Bloka A1 dodavomem Bloka
A2



Vodovod i kanalizacija:

— vodovod planirano (PGR Kostolac

— vodovod postojeće

 vodoizvoršte ”Lovac”

— -- -- -- -- fekalna kanalizacija

— -- -- -- -- kišna kanalizacija



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 46 22 309
e-mail: office@spomenikikulture.rs • www.spomenikikulture.rs

Број: 471-2024
Смедерево: 29.09.2024. год.

ЈП, ЈВ

На основу чланова 9, 32, 33. и 137. Закона о културном наслеђу („Сл. Гласник РС“, број 129/21), чланова 100, 104, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон и 35/2021 - др. закон и 129/2021 - др. закон), члана 104. став 1. тачке 1. и 2. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), а на захтев „delta inženjering“, директор Мирко Савић, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси:

РЕШЕЊЕ

I Урбанистички пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“, на к.п.бр. 436/1,395, делови 333/5, 394, 398/1, 2390/3, 2392, 2387/1 и 2428 КО Костолац – град, која се налази на територији општине Костолац, са становишта заштите непокретних културних добара може се изградити под следећим условима:

- На предметним парцелама се може планирати изградња нових објеката;
- Инвеститор и извођач радова су дужни да о почетку земљаних радова обавесте овај Регионални завод, као територијално надлежан, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани надзор;
- Извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива претходу заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором.

II Инветитор је дужан да на предметни Урбанистички пројекат, на основу Закона о културним добрима, прибави Сагласност Регионалног завода за зштиту споменика кутуре Смедерево;

III Ово Решење је саставни део Урбанистичког пројекта;

IV Подносиоца захтева ови услови не ослобађају обавезе за прибављањем и других прописаних услова, дозвола и сагласности;

V Ово Решење важи две године од дана издавања.

Образложење

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево обратио се „delta inženjering“, директор Мирко Савић, захтевом за утврђивање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“, на к.п.бр. 436/1,395, делови 333/5, 394, 398/1, 2390/3, 2392, 2387/1 и 2428 КО Костолац – град, која се налази на територији општине Костолац, у погледу заштите кутурних добара.



Регионални завод је претходно издао Решење о мерама техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“, на к.п.бр. 436/1,395, делови 333/5, 394, 398/1, 2390/3, 2392, 2387/1 и 2428 КО Костолац – град, која се налази на територији општине Костолац, број 384/2-2021 од 30.11.2021.год, а на захтев ЈП Електропривреда Србије из Београда.

Предметни простор се налази у оквирима Просторног плана подручја посебне намене костолачког угљеног басена. У оквиру граница предметног Урбанистичког пројекта нема утврђених непокретних кутурних добара.

Археолошка истраживања и систематска рекогросцирања на предметном простору до сада нису вршена, а у широј зони регистровано је више археолошких локалитета и појединачних покретних археолошких налаза из различитих епоха.

Одредбом члана 104. став 1. тачка 1), 2) Закона о општем управном поступку прописано је да орган може непосредно да одлучи о управној ствари ако је чињенично стање утврђено на основу чињеница и доказа које је странка изнела у захтеву или на основу општепознатих чињеница или чињеница које су познате органу и ако чињенично стање може да се утврди на основу података из службених евиденција, а странка не мора да се изјасни ради заштите њених права и правних интереса.

На основу свега напред наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

На основу одредбе члана 104. став 3. Закона о културним добрима жалба не одлаже извршење решења.

ПРАВНА ПОУКА

Против овог решења допуштена жалба Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се подноси у два примерка путем овог Регионалног завода.

Доставити:

-Републичком заводу за заштиту
споменика културе Београд

-Општини Костолац
Органу надлежном за послове
Урбанизма и грађевинарства



В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 4622 309
e-mail: office@spomenikikulture.org.rs • www.spomenikikulture.org.rs

Број: 148/2-2020

Смедерево: 24.04.2020. године

ДР

На основу чланова 7, 104, 107, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11 - др. Закон и 99/11 - др. Закон) и члана 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), а по захтеву ЈП Електропривреда Србије из Београда, Ул. Балканска бр. 13, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

I Мере техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. бр. 436/1 КО Костолац - град, која се налази на територији општине Костолац, са становишта заштите непокретних културних добара могу се предузети под следећим условима:

- на предметној парцели може се планирати изградња предметних објеката;
- инвеститор и извођач су дужни, да о почетку земљаних радова, обавесте овај Регионални завод, као територијално надлежан, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
- извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором.

- II** Инвеститор је дужан да на предметни Урбанистички пројекат прибави Законом прописано Мишљење овог Регионалног завода.
- III** Ово Решење је саставни део Урбанистичког пројекта.
- IV** Подносиоца захтева ови услови не ослобађају обавезе прибављања и других прописаних услова, дозвола и сагласности.
- V** Ово Решење важи две године од дана издавања.

Образложење

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево обратило се ЈП Електропривреда Србије из Београда, Ул. Балканска бр. 13, захтевом за утврђивање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. бр. 436/1 КО Костолац - град, која се налази на територији општине Костолац, у погледу заштите непокретних културних добара.



Предметни простор се налази у оквирима Просторног плана подручја посебне намене косточаког угљеног басена. У оквиру граница предметног Урбанистичког пројекта нема утврђених непокретних културних добара.

Планирана је изградња објекта за: одсумпоравање димних гасова, пречишћавање отпадних вода, редукују азотних оксида, као и пратећих објекта уз главни погонски објекат термоелектране Костолац А.

Археолошка истраживања и систематска рекогносцирања на предметном простору до сада нису вршена, а у широј зони регистровано је више археолошких локалитета и појединачних покретних археолошких налаза из различитих епоха. Према Закону о културним добрима потенцијални непокретни и покретни археолошки налази уживају претходну заштиту.

Сходно наведеним околностима, а с обзиром на то да предметни простор до сада није систематски истраживан, предвиђене су обавезе за извођача и инвеститора радова како је наведено у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења допуштена је жалба Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се подноси у два примерка путем овог Регионалног завода.

Доставити:

- Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд
- Општини Костолац- органу надлажном за послове урбанизма и грађевинарства

В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић

Завод за заштиту природе Србије из Београда, ул. Јапанска бр. 35, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 4433/23 од 22.12.2023. године предузећа „Delta inženjering“, ул. Заплањска бр. 86, 11000 Београд, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. 436/1 К.О. Костолац – град, на територији општине Костолац, дана 19.01. 2024. године под 03 бр. 021-11/3 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Локација за коју се планира израда Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити је у обухвату еколошки значајног подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Урбанистички пројекат за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. 436/1 К.О. Костолац – град, на територији општине Костолац, израдити у складу са обавезама које проистичу из важећег Просторног плана подручја посебне намене костолачког угљеног басена („Службени гласник РС“, БР. 01/13 и 20/18);
 - 2) Установити обавезу прибављања инжењерскогеолошких/геотехничких услова изградње објеката како би се у току изградње и касније експлоатације објеката избегла појава инжењерскогеолошких или других деградационих процеса;
 - 3) Сви објекти подземне инфраструктуре (довод, испуст) морају бити изоловани и непропусни у циљу заштите земљишта и подземних вода;
 - 4) Урбанистичким пројектом предвидети обавезу да се:
 - обуставе радови и обавестити Завод за заштиту природе Србије, уколико се при уклањању високе вегетације уоче гнезда птица пречника преко 0,5 m;
 - време одлагања материјала неопходног за изградњу објеката максимално скратити, уколико може послужити као добро склониште за гмизавце и друге животиње, као и да се поштује услов да се евентуално уочене јединке безбедно врате у природу;
 - 5) Предвидети заштиту стабала или групе стабала која се налазе у близини планираних објеката/радова, а која могу бити угрожена приликом манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме;
 - 6) Уколико услови дозвољавају, у граничним деловима Урбанистичког пројекта допунити постојеће или формирати ново линијско зеленило од жбуња и дрвећа које имају густу и добро развијену крошњу, који могу да умање и спрече ширење утицаја загађења на околину, као и одвајање у визуелном и акустичном погледу у односу на остале делове града;
 - 7) Приликом озелењавања простора, предност дати аутохтоним врстама биљака, отпорним на аерозагађење. Као декоративне врсте могу се користити и врсте егзота које се могу прилагодити локалним условима, а да при том нису инвазивне и алергене (тополе и сл.). Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia*

pseudoacacia (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др.;

- 8) Нове зелене површине усагласити са трасама надземних и подземних инсталација;
- 9) Предвидети максимално очување одраслих примерака дендрофлоре. Уколико је то неопходно, уклањање стабала свести на најмању могућу меру и то уз дознаку стабала за сечу од стране надлежне институције, ЈП „Србијашуме“ или надлежног комуналног предузећа. При томе, такође водити рачуна да се не секу стабла већих димензија;
- 10) Носилац пројекта је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине у складу са чланом 72. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016 и 76/2018) уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
- 11) Потребно је успоставити обавезу мерења прашкастих материја у излазним димним гасовима и свести их на законом прописане граничне вредности емисије;
- 12) Предвидети систем мониторинга дефинисањем мреже мерних места и инсталирањем неопходних инструмената, којима ће бити омогућено:
 - Континуирано праћење квалитета ваздуха на димњаку мерењем концентрације SO₂ али и других штетних једињења која се упуштају у ваздух;
 - Анализа таложних материја (прашине) на земљишту у непосредној близини постројења за одсумпоравање;
 - Контрола квалитета радне средине у кругу постројења;
 - Праћење квалитета пречишћених вода, укључујући и температуру по напуштању система за пречишћавање, а пре упуштања у реципијент;
- 13) Технолошке отпадне воде из процеса одсумпоравања и производње треба сакупити и директно спроводити до постројења где ће се вршити њихов третман;
- 14) Пројектом јасно прецизирати реципијент за ППОВ;
- 15) Предвидети да пречишћена вода из ППОВ буде минимум истог квалитета као и вода у реципијенту;
- 16) Узорковање пречишћених вода мора се обављати из испушног канала. С тим у вези, потребно је вршити редовне минералшке, хемијске и биолошке анализе пречишћене воде и о томе повремено, а у екстремним случајевима обавезно обавестити надлежне институције;
- 17) Планирати да наталожени муљ као један од крајњих продуката у поступку пречишћавања отпадних вода мора бити на прописан начин складиштен и транспортован из постројења;
- 18) Предвидети локацију за одлагање отпада насталог током технолошког процеса одсумпоравања. Забрањено је било какав материјал депоновати/одлагати ван простора који је за то унапред одређен;
- 19) Предвидети да сви објекти и инфраструктура у оквиру комплекса „ТЕ Костолац А“ буду на одговарајући начин одржавани;
- 20) За кречњак предвидети пријемне бункере са отпрашивачима капацитета који ће омогућити несметано одвијање технолошког процеса припреме креча;
- 21) За транспорт кречњака од пријемног бункера до абсорбера, предвидети такав систем да не дође до расипања кречњака или изливања хидромешавине кречњака;
- 22) За депоновање гипса предвидети силосе који морају бити обезбеђени тако да при претовару гипса не може доћи до аерозагађења, или се гипс помешан са водом може у хидросмеси трајно одложити на депонији пепела;
- 23) Урбанистичким пројектом предвидети таква решења да се спрече негативни утицаји на околину као што су ширење непријатних мириса из објеката ППОВ, разношење пепела или других суспендованих честица;
- 24) Обезбедити одговарајући систем противпожарне заштите у складу са прописима. Посебну пажњу посветити мерама заштите у случају удеса (пожар, експлозија), тј.

обуци и контроли запослених, као и квалитету и атесту опреме планиране за уградњу;

- 25) Комунални и сав остали отпад настао током радова, сакупљати на одговарајући начин, а потом депоновати на место које одреди надлежна комунална служба;
- 26) За време трајања радова водити рачуна да не дође до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта и подземних вода од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површине;
- 27) Утврдити простор за привремено депоновање грађевинског и другог материјала који је неопходан за изградњу и ограничити га искључиво на време трајања радова;
- 28) Предвидети обавезу санирања свих деградираних површина и уклањања свих вишкова грађевинског материјала, опреме и машина;
- 29) Урбанистичким пројектом предвидети да се хумусни слој из ископа сачува, како би се након завршетка радова могао користити за санацију;
- 30) Дефинисати да уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. При измени урбанистичко-техничке документације, потребно је поднети нови захтев.
6. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 20.880,00 динара, у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађених динарских износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023) – Тарифни број 186а – став 2. тачка 1) подтачка (2).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је захтев бр. 021-11/1 од 03.01.2024. године, предузећа „Delta inženjering“, ул. Заплањска бр. 86, 11000 Београд, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. 436/1 К.О. Костолац – град, на територији општине Костолац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Технички опис Урбанистичког пројекта са ситуационим планом, израђен од стране Института за архитектуру и урбанизам Србије из Београда, ул. Булевар краља Александра бр. 73/II, одговорни урбаниста др. Божидар Манић, дипл.имж.арх., бр. лиценце: 200 1101 08;
- Графички прилог;
- Потврда урбанистичког пројекта, бр. 350-01-01491/2020-11 од 11.09.2020. године Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је циљ израде Урбанистичког пројекта стварање правног основа за добијање локацијских услова за изградњу објеката за одсумпоравање димних гасова (ОДГ), постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), постројења за смањење азотних оксида (СНЦР) као пратећих уз главни погонски објекат термоелектране „Костолац А“, као и објеката за прикупљање и транспорт пепела и шљаке (отпепељавање) са подсистемом за производњу транспортног и управљачког ваздуха за ове системе, у циљу унапређења постојећих сиситема.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара Републике Србије и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. При томе се имало у виду да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011–Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018–други закон); Просторни план подручја посебне намене костолачког угљеног басена („Службени гласник РС“, бр. 01/13 и 20/18).

Планиране активности могу се реализовати под условима дефинисаним овим решењем.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије уз доказ о уплати републичке административне таксе, у износу од 560,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 59013 по моделу 97.

в.д. ДИРЕКТОРА
Марина Шибалић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803
Факс: +381 11/2093-867

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“			
ПРИМЉЕНО:		05-06-2020 172	
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
5500	12-03-11797/17-2020	25-2020	

Завод за заштиту природе Србије из Београда, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), поступајући по захтеву број 12.0.3-11797/17-2020 од 07.04.2020. године, који је поднео ЈП „Електропривреда Србије”, ул. Балканска 13, 11000 Београд, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката (постројења за одсумпوراвање димних гасова, постројења за пречишћавање отпадних вода и постројења за смањење емисије азотних оксида) у функцији главних погонских објеката термоелектране „Костолац А“, дана 03.06 2020. године под 03 бр. 020-1165/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Подручје за које се ради Урбанистички пројекат за изградњу пратећих техничких објеката (постројења за одсумпоравање димних гасова, постројења за пречишћавање отпадних вода и постројења за смањење емисије азотних оксида) у функцији главних погонских објеката термоелектране „Костолац А“ се не налази у обухвату заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у просторном обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије, нити су утврђени објекти геонаслеђа. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

Општи услови

- 1) Радови на изградњи пратећих техничких објеката (постројења за одсумпоравање димних гасова, постројења за пречишћавање отпадних вода и постројења за смањење емисије азотних оксида) у функцији главних погонских објеката термоелектране „Костолац А“ могу се пројектовати и извести на катастарској парцели број 436/1, К.О. Костолац, градска општина Костолац - град Пожаревац;
- 2) Планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним планом вишег реда;
- 3) Пројектом мора бити прецизно дефинисана целокупна зона која ће бити обухваћена радовима на изради предметног постројења и инфраструктуре, како би се предвидело њено уређење на начин којим ће се у потпуности обезбедити функција постројења, а истовремено заштитити остатак простора од негативних утицаја;
- 4) У свим фазама рада пројектовати таква решења и мере којима ће се спречити, односно онемогућити загађење ваздуха, земљишта, подземних и површинских вода;
- 5) Предвидети заштиту стабла и групе стабала која се налазе у близини планираних објеката/радова, а која могу бити угрожена приликом

- манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме;
- 6) Предвидети одвожење вишка ископаног материјала на одговарајућу депонију;
 - 7) Пројектом предвидети да се хумусни слој из ископа депонује посебно, како би се након завршетка радова могао користити за санацију;
 - 8) Предвидети да комунални и сав остали отпад настао током радова, буде сакупљан на одговарајући начин, а потом депонован на место које одреди надлежна комунална служба;
 - 9) Пројектом обрадити -техничке и друге мере заштите на раду у циљу заштите и безбедности радника и локалног становништва, противпожарну заштиту и заштиту природе и животне средине. Посебну пажњу посветити мерама заштите у случају акцидента;
 - 10) Предвидети да се за спровођења радова на изградњи постројења, максимално користе постојећи приступни путеви-;
 - 11) Предвидети да током извођења радова ниво буке и аерозагађења не сме прећи дозвољене граничне вредности, за радну средину;
 - 12) Након окончања радова предвидети обавезу санирања свих деградираних површина и уклањања свих вишкова грађевинског материјала, опреме и машина-;
 - 13) Предвидети адекватан мониторинг квалитета ваздуха, воде и земљишта у складу са законском регулативом, односно успоставити јединствен функционални систем праћења и контроле нивоа загађености.
 - 14) Предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минеролошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

Постојење за пречишћавање отпадних вода

- 15) Планираном изградњом објекта постројења за пречишћавање отпадних вода, не сме доћи до значајног промена режима, а посебно квалитативних карактеристика подземних и површинских вода на предметном подручју;
- 16) Сви објекти подземне инфраструктуре морају бити изоловани и непропусни;
- 17) Пројектом предвидети таква решења да се спречи ширење непријатних мириса из постројења;
- 18) Наталожени муљ као један од крајњих продуката у поступку пречишћавања отпадних вода мора бити на прописан начин складиштен и транспортован из постројења;
- 19) Пројектом јасно прецизирати рецепијента;
- 20) Испустни канали пречишћене воде у рецепијент морају имати уставе, које се могу користити по потреби. Пројектовано испуштање пречишћених вода не сме бити већег капацитета него што су прихватни профили рецепијената, а одабир места испуста ефлуента мора бити сагласан максималном степену разблажења;
- 21) Предвидети да сви објекти и инфраструктура у оквиру постројења за пречишћавање и третмана отпадних вода буду на одговарајући начин одржавани;
- 22) Носилац пројекта треба да обезбеди ефикасан мониторинг система транспорта прикупљених вода, уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;

- 23) Предвидети мониторинг на најближем пијезометру низводно од комплекса постројења;
- 24) Предвидети да узорковање пречишћених вода мора се обављати из испушног канала. С тим у вези, потребно је вршити редовне минералшке, хемијске и биолошке анализе пречишћене воде и о томе повремено, а у екстремним случајевима обавезно обавестити надлежне институције;
- 25) Предвидети да уколико је реципијент водоток пречишћене воде морају бити минимум квалитета као и пројектовани квалитет водотока;
- 26) Предвидети да различите врсте отпадних вода – замуљене отпадне воде, замуљене и засољене отпадне воде, отпадне воде од хемијског чишћења котлова и санитарне отпадне воде буду складиштене према прописима, у одговарајућим објектима или посудама (сабирне јаме, резервоари, таложници, егализациони базени, сепаратори, контејнери и др.);
- 27) Пројектовати техничка решења којим би се избегла могућност међусобног контакта и мешања, различитих врста отпадних вода, којим би било отежано њихово пречишћавање;
- 28) Предвидети да различите врсте отпадних вода буду третиране и пречишћиване на одговарајући начин у складу са важећим прописима;
- 29) Предвидети да уколико се ради о отпадним водама са повишеном температуром, изузев третмана – пречишћавања, њихова температура пре упуштања мора бити усклађена са температуром воде реципијента;
- 30) Предвидети складиштење као и транспорт материја које није могуће пречистити;
- 31) Предвидети да хемикалије и сва остала средства која се користе при пречишћавању отпадних вода буду прописно складиштени - како би се отклонила могућност од хаварија које би угрозиле средину;

Постројења за одсумпоровање димних гасова

- 32) Дефинисати све објекте (надземне и подземне) који се морају изградити како би се успешно могло извршити одсумпоровање димних гасова из ТЕ „Костолац А“. Посебно дефинисати објекте и локације за депоновање кречњака, који ће се користити у процесу одсумпоровања, као и суспензије гипса који настаје при технолошком процесу одсумпоровања;
- 33) При пројектовању објеката (постројења) неопходних за процес одсумпоровања, водити рачуна о расположивом простору обзиром на габарите и оптерећења постојећих и новопроектлованих објеката. У том смислу посебно је значајно фундирање објекта у складу са карактеристикама носивости терена;
- 34) Дефинисати све могуће опасности од удеса, утврђивање механизма њиховог настанка, развоја и сагледавања могућих последица, као и мерама за отклањање последица по животну средину;
- 35) Дефинисати локацију за постављање дробиличног постројења за прераду кречњака које обавезно мора имати систем за отпашивање, који ће спречити аерозагађење прашином. Предвидети редовну контролу функционалности и исправности система за отпашивање. У случају неисправности овог система обуставити рад постројења;
- 36) Одредити локације на којима ће се депоновати дробљени кречњак и гипс. Локације по потреби затворити или надкрити, а под бетонирати/асфалтирати, односно применити све мере како би се спречило њихово разношење;

- 37) Дефинисати локацију за одлагање суспензије гипса, тако да се предвиди одлагање укупне количине до краја радног века ТЕ „Костолац А“, односно постројења за одсумпоровање димних гасова;
- 38) Све количине гипса и отпадног муља који настају у процесу одсумпоровања треба сакупити и извршити одговарајући третман (прописно складиштење, спаљивање и др.);
- 39) За кречњак предвидети пријемне бункере са отпрашивачима капацитета који ће омогућити несметано одвијање технолошког процеса одсумпоровања;
- 40) За транспорт кречњака од пријемног бункера до абсорбера, предвидети такав систем да не дође до расипања кречњака или изливања хидромешавине кречњака;
- 41) За депоновање гипса предвидети силосе који морају бити обезбеђени тако да при претовару гипса не може доћи до аерозагађења, или се гипс помешан са водом може у хидросмеси трајно одложити на депонији пепела;
- 42) Потребно је предвидети обавезу мерења прашкастих материја у излазним димним гасовима и свести их на законом прописане граничне вредности емисије;
- 43) Постојење за одсумпоровање мора бити изведено тако да се спречи могућност неконтролисаног испуштања димних гасова у спољну средину;
- 44) Предвидети адекватан мониторинг загађености ваздуха, воде и земљишта у складу са законском регулативом, односно успоставити јединствен функционални систем праћења и контроле нивоа загађености. С тим у вези, дефинисати мрежу мерних места и инсталирање неопходних инструмената, којима ће бити омогућено:
 - Континуирано праћење квалитета ваздуха на димњаку мерењем концентрације SO_2 али и других штетних једињења која се упуштају у ваздух;
 - Анализа таложних материја (прашине) на земљишту у непосредној близини постројења за одсумпоровање;
 - Контрола квалитета радне средине у кругу постројења;
 - Праћење квалитета пречишћених вода, укључујући и температуру по напуштању система за пречишћавање, а пре упуштања у реципијент;
- 45) Размотрити могућност за увођење система за рецикулацију технолошке воде за потребе снабдевања постројења за одсумпоровање димних гасова;
- 46) Предвидети да технолошке отпадне воде из процеса одсумпоровања треба сакупити и директно спроводити до постројења где ће се вршити њихов третман;
- 47) Одвођење санитарних отпадних вода извршити посебном каналском мрежом;
- 48) Предвидети локацију за одлагање отпада насталог током технолошког процеса одсумпоровања. Забрањено је било какав материјал депоновати/одлагати ван простора који је за то унапред одређен.

Постројење за редукацију азотних оксида

- 49) Предвидети да се при одвијању поступка селективне некаталитичке редукације (СНЦР) одржавају оптимални услови (температурни опсег, време задржавања реактаната, степен мешања и др.) како не би дошло до преласка неизреагованог амонијака у азотне оксиде;
- 50) Пројектовати да цевоводи или канали за све флуиде, ваздух, пару и сл. морају бити тако постављени да обезбеде сигурну циркулацију флуида, ваздуха, паре

и др., и спрече њихов продор у слободан простор (радну или животну средину);

- 51) Екстра лако лож уље складиштити у одговарајуће резервоаре који су конструисани тако да не долази до губитка лож уља и који могу одржавати одређен вискозитет у току зиме;
- 52) Смешу угљеног праха као главног горива парног котла или екстра лаког лож уља и ваздуха подесити тако да након сагоревања димни гасови имају смањену количину азотних оксида, односно да буду у оквиру прописаних граничних вредности емисије загађујућих материја у ваздуху који потичу из постројења за сагоревање према Уредби о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из постројења за сагоревање („Службени гласник РС“, бр. 6/2016);
- 53) За све објекте са запаљивим и горивим течностима, запаљивим гасовима и експлозивним материјама предвидети максималне мере сигурности и мере за спречавање акцидента;
- 54) Мрежу за водоснабдевање, техничку воду и отпадну воду (канализацију) повезати на постојећу интерну мрежу;

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 20.05.2020. године захтев заведен под 03 бр. 020-1165/1 ЈП „Електропривреда Србије“ из Београда, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката (постројења за одсумпоровање димних гасова, постројења за пречишћавање отпадних вода и постројења за смањење емисије азотних оксида) у функцији главних погонских објеката термоелектране „Костолац А“, градска општина Костолац - град Пожаревац.

На основу достављеног захтева и пратеће документације утврђено је да се планира израда Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката уз главни погонски објекат термоелектране „Костолац А“. Пратећи објекти су: постројења за одсумпоровање димних гасова (ОДГ), постројење за пречишћавање отпадних вода (ППОВ) и постројење за смањење емисије азотних оксида поступком селективне некаталитичке редукције (СНЦР).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови из

диспозитива овог решења. На предметном подручју нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије, нити су утврђени објекти геонаслеђа.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018–други закон); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016 и 76/2018), Уредба о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из постројења за сагоревање („Службени гласник РС“, бр. 6/2016).

Изградња пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката термоелектране „Костолац А“ може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да активности на њеној реализацији неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-испр., 95/2018, 38/2019-усклађени дин. изн., 86/2019 и 90/2019-испр.).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.



Достављено:

- Подносилац захтева
- Архива х 2

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 561538/3-2023

ДАТУМ: 25.12.2023

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за фиксну приступну мрежу

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Ул. Новопазарска бр. 37-39, 11000 Београд

Delta inženjering

Заплањска – 86
Београд

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кп.бр 436/1 КО Костолац – град на територији општине Костолац.

ВЕЗА: Захтев бр.4437/23 од 22.12.2023 године.

У вези Вашег дописа од 25.12.2023 године, за издавањем услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за израду пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат.парцели 436/1 КО Костолац-град на територији општине Костолац“ из наше надлежности „Телеком Србија“ Службе за планирање и изградњу мреже Београд, Вам доставља следеће податке:

Обавештавамо Вас да издати услови бр.121920/2-2020 од 21.05.2020 године и 510861/2 – 2021 од 17.11.2021 године, нису промењени и важе по издатим условима за израду Урбанистичког пројекта за ову локацију издатим бр.148/2 – 2020 од 24.04.2020 и 384/2-2021 од 30.11.2021 године.

На подручју које обухвата израда Урбанистичког пројекта на кт.п бр 436/1 КО Костолац-град, постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура. Примарна телекомуникациона мрежа је у рову и у изграђеној телекомуникационој канализацији (ТКК). Дистрибутивна кабловска мрежа је мешовитог типа као и разводна мрежа која решава потребе за телекомуникационим услугама на овом подручју.

Поред бакарне примарне и дистрибутивне телекомуникационе мреже, постоји и оптичка мрежа каблова.

Осим дистрибутивне, разводне и оптичке мреже у насељеном месту Костолац и на територији коју обухвата овај план, не постоје базне станице мобилних оператера.

Проширење ТТ капацитета у насељеном месту Костолац као и на подручју које обухвата овај план, подразумева грађевинске радове на ископу и изради рова, полагање ТТ каблова, ПВЦ цеви и ПЕ цеви у ров.

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ – НАСЕЉЕ КАНАЛ :

У близини подручја које обухвата израда Урбанистичког пројекта насеља Канал, постоји мулти сервисни приступни уређај (mIPAN) „Канал - 1“ и (IPAN) „Канал – 2, до којих је положен оптички кабл у заштитној ПЕ цеви која се налази у рову.

На подручју које обухвата (mIPAN)-„Канал 1 и Канал 2“, примарна и разводна телекомуникациона мрежа је подземног типа и налази се у рову.

На подручју које обухвата израда Урбанистичког пројекта насељеног места Канал постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура која се састоји од подземне кабловске примарне и разводне мреже која се налази у рову.

Разводна мрежа је реализована подземном телекомуникационом мрежом дистрибутивних каблова.

На подручју које обухвата израда Урбанистичког пројекта, нема изграђених базних станица мобилних оператера.

На подручју које обухвата (mIPAN) постоји могућност широкопојасног приступа.

Нова ТТ канализација гради се изградом мини ровова, са полагањем ПВЦ или ПЕ цеви у ров са изградом ревизионих (ДО) ТТ окана.

ПЛАНИРАНО :

Планирана је изградња „G-PON“ мреже у насељеном месту Костолац, што ће омогућити прикључења стамбених и пословно-стамбених објеката на оптичку мрежу.

Првенствени циљ у наредном периоду је ширење мреже оптичких каблова, чиме се омогућава наставак децентрализација месних мрежа изградњом типских кабинета за смештај телекомуникационе опреме (MSAN и mini IPAN уређаји).

Позиције мулти сервисних чворова нису потпуно одређени. Тачне позиције биће дефинисане у току пројектовања.

Као последица брзог развоја телекомуникационих услуга и захтева корисника за имплементацијом тих услуга и захтева које стамбено-пословни објекти постављају у погледу ефикасности, управљивости и надзора интерних система различитих намена, као и захтева у погледу комплексних широкопојасних услуга, стратешко опредељење предузећа „Телеком Србија“ а.д. је да се приступи изградњи оптичке дистрибутивне мреже до крајњих корисника тзв. FTTH (Fiber to the Home) а и да се предметни стамбено – пословни објекти реализују оптичком мрежом до крајњих корисника, тзв. FTTB (Fiber to the Building), решењем које подразумева полагање оптичког приводног кабла до објекта (инсталирање одговарајуће телекомуникационе опреме унутар објекта) и изградњу оптичке инсталације до сваког стана, пословног простора, локала и КДУ

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ – НАСЕЉЕ КОСТОЛАЦ-ГРАД :

Подручје обухваћено израде Урбанистичког пројекта насеља Костолац-град обухвата подручје, Телекомуникационог центра – ТЦ Костолац.

На подручју које обухвата План насељеног места Костолац-град постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура која се састоји од подземне кабловске примарне и разводне мреже која се налази у рову и ТК канализацији, која је изграђена у центру града.

Разводна мрежа је реализована подземном телекомуникационом мрежом дистрибутивних каблова.

На подручју које обухвата израда Урбанистичког пројекта, има изграђених базних станица мобилних оператера и налази се на локацији „Николе Тесле - Управна зграда “ ТЕК“- а у насељеном месту Костолац-град.

Нова ТТ канализација гради се израдом мини ровова, са полагањем ПВЦ или ПЕ цеви у ров са израдом ревизионих (ДО) ТТ окана.

ПЛАНИРАНО :

Планирана је изградња „G-PON“ мреже у насељеном месту Костолац, што ће омогућити прикључења стамбених и пословно-стамбених објеката на оптичку мрежу.

Првенствени циљ у наредном периоду је ширење мреже оптичких каблова, чиме се омогућава наставак децентрализација месних мрежа изградњом типских кабинета за смештај телекомуникационе опреме (MSAN и mini IPAN уређаји).

Позиције мулти сервисних чворова нису потпуно одређени. Тачне позиције биће дефинисане у току пројектовања.

Као последица брзог развоја телекомуникационих услуга и захтева корисника за имплементацијом тих услуга и захтева које стамбено-пословни објекти постављају у

погледу ефикасности, управљивости и надзора интерних система различитих намена, као и захтева у погледу комплексних широкопојасних услуга, стратешко опредељење предузећа „Телеком Србија“ а.д. је да се приступи изградњи оптичке дистрибутивне мреже до крајњих корисника тзв. FTTH (Fiber to the Home) а и да се предметни стамбено – пословни објекти реализују оптичком мрежом до крајњих корисника, тзв. FTTB (Fiber to the Building), решењем које подразумева полагање оптичког приводног кабла до објекта (инсталирање одговарајуће телекомуникационе опреме унутар објекта) и изградњу оптичке инсталације до сваког стана, пословног простора, локала и КДУ.

ПЛАНИРАНО:

Првенствени циљ у наредном периоду је ширење мреже оптичких каблова.

Планирана је и децентрализација месних мрежа изградњом типских кабинета за смештај телекомуникационе опреме (MSAN и miniIPAN уређаји).

Ова децентрализација подразумева фрагментацију подручја са кратком претплатничком петљом која треба да омогући широкопојасни приступ (100Мб/сек) што већем броју корисника. Окосницу нове мреже чине мултисервисни чворови међусобно повезани оптичким кабловима и агрегационим свичевима велике брзине.

На подручју које обухвата овај план, постоји могућност широкопојасног приступа.

Планирана локација мултиплексног чвора (miniIPAN) уређај, на подручју који обухвата овај план, није унапред дефинисана, већ ће то бити предмет накнадних услова, дефинисаних у току пројектовања и изградње која још није започета а зависи од могућности закупа.

У телекомуникацијама се дешавају динамичне промене на технолошком плану, расположивим сервисима и комерцијалним условима. То намеће потребу за сталним инвестиционим улагањима.

Телеком Србија своју инвестициону активност усмерава у два правца:

- Изградња и проширење ТК инфраструктуре као просторне компоненте: грађевински објекти, изградњом типских кабинета за смештај телекомуникационе опреме; ТК канализација дуж градских саобраћајница и на локацијама изградње пословних и стамбених објеката; каблови ван ТК канализације дуж саобраћајница у јавним површинама и према индивидуалним објектима; антенски стубови за радио линкове, мобилну телефонију и бежичну фиксну телефонију.
- Уградња нове, проширење или замена постојеће опреме у постојећим или новоизграђеним објектима.
Дефинисани су *Основни принципи планирања будућих телекомуникационих капацитета* који се сваке године коригују у складу са променом трендова или технологије у телекомуникацијама:
- Нови претплатнички капацитети се реализују искључиво коришћењем опреме мултисервисних приступних чворова (MSAN) и то формирањем концентрација реда 500 – 2000 POTS прикључака. У пословним објектима или стамбеним блоковима се постављају miniIPAN-уређаји капацитета 50-300 прикључака.

Оптичким кабловима се на ТК мрежу повезују:

MSAN и miniIPAN чворови;
велики бизнис корисници;
интернет провајдери;
медијски оператори;
академске институције.

ТК канализација се реализује са:

стандардним димензијама окана за подручје полагања основних каблова капацитета 800-1.200 парица;
мини окнима од монтажних елемената за дистрибутивне каблове капацитета испод 600 парица

Пристапна мрежа:

користе се бакарни DSL каблови Cat 1 који омогућавају широкопојасне сервисе до 30 MHz;

дужина претплатничке петље за 90% корисника не сме да буде већа од 1 км у граду, а 2 км у селима;

оптички каблови се граде по принципу FTTH (Fibre To The Home, оптиком до индивидуалне куће), или FTTB (Fiber To the Building, оптиком до пословне зграде) са капацитетима 96 и више влакана у градовима, а 24 влакна у мањим насељима;

полагање каблова се може реализовати у тзв. мини рововима у циљу смањења трошкова и убрзања изградње.

Избор локација MSAN и miniPAN чворова зависи од намене површина које ће дефинисати ПГР који је у изради. За трасе нових каблова пристапне мреже користиће се трасе постојећих каблова и јавне површине.

Станице мобилне телефоније:

Изградња станица мобилне телефоније се планира у насељеним местима као и ван насељених места, на узвишеним котама територије.

Позиције планираних станица мобилне телефоније нису фиксне. Позиције ће бити дефинисане у току пројектовања и изградње која још није започета а зависи од могућности закупа.

Технички услови

Израда планирања услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, за потребе израде Урбанистичког пројекта на кп.бр 436/1 К.О Костолац-град и његово привођење намени, када супитању телекомуникације, мора обезбедити:

1. Заштиту постојеће ТК инфраструктуре: кабловске канализације, подземних каблова и надземне мреже:
 - У фази планирања, дефинисањем положаја нових објеката или траса других инфраструктурних објеката које неће угрозити ТК објекте. У случајевима када то није могуће избећи, предвидети посебне мере заштите или измештање ТК објеката.
 - У фази припреме за почетак радова у зони постојеће ТК инфраструктуре, утврђивањем њеног тачног положаја на терену, уз присуство представника Телекома, микролоцирањем на основу геодетског снимка, трагачем каблова или шлицовањем.
2. Услове да се приликом реконструкције улица изврши реконструкција постојеће или изградња нове кабловске мреже где већ постоји кабл положен директно у земљу или је потребно полагање новог кабла. Посебно је значајно полагање PVC или PEHD цеви Ø 110 мм за прелазе ТК кабла на другу страну улице. Тамо где постоје каблови максимално ће се користити постојеће трасе за полагање нових каблова. Нове трасе ће се заузимати само у изузетним случајевима.
3. Коридоре за изградњу телекомуникационе инфраструктуре (ТК канализација или кабл) у јавној површини дуж свих улица и саобраћајница. Кабловска канализација се гради са PVC или PEHD цевима Ø 110мм са минимално три цеви и окнима на растојању око 60м, на правцу и блажим променама правца, димензија 0,80x1,50м и дубине 1,00м. На местима рачвања окна су димензија 2,00 x 1,50 и дубине 1,90м. Цеви се полажу у ров у слојевима по 3 цеви, тако да завршни слој цеви буде на дубини 1,00м, са заштитним слојем песка око и 0,15м изнад цеви. Код директног полагања каблова у ров, он је димензија 0,8x0,4 м.

4. Поред кабла се полажу и ПЕ цеви $\varnothing 40$ mm у које ће касније моћи да се увлаче оптички каблови за широкопојасне ТК сервисе.
5. Микролокације површине 5x3m, на јавној површини, за постављање „outdoor“ кабинета или типског контејнера за смештај MSAN уређаја, као и површине 10x10m за базне станице мобилне телефоније. Приступ микролокацији треба да је директан и једноставан, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је за све микролокације обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17.3 kW.
6. Могућност да се на доминантним стамбеним и пословним објектима постави конструкција висине 5m за антенски систем мобилне телефоније. За овај ТК објекат треба обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17.3 kW.
7. Израду синхрон плана коридора ТК са коридорима осталих ималаца инфраструктуре, да би се обезбедила могућност несметаног постављања свих инсталација у расположивим коридорима.
8. Поштовање прописаног растојања траса ТК инфраструктуре са трасама других комуналних инсталација:

Ред. број	Врста подземног или надземног објекта	Паралелно вођење или приближавање (м)	Укрштање (м)
1.	Водоводне цеви	0.6	0.5
2.	Цевоводи одводне канализације	0.5	0.5
3.	Цевоводи топловода	0.5	0.8
4.	Цеви гасовода	0.4	0.4
5.	Од енергетских каблова - до 10 kV преко 10 kV	0.5	0.5
		1.0	0.5
6.	Од регулационе линије зграда у насељу	0.5	0.5
7.	Од доње ивице насипа железничких пруга, путева и аутопутева	5.0	
8.	Од инсталације и резервоара са запаљивим и експлозивним горивом	1.5	
9.	Од блокова ТК канализације	0.5	0.2
10.	Од упоришта енергетских водова до 1 kV	0.8	без механичке заштите
	"	0.3	са механичком заштитом
11.	Од упоришта енергетских водова преко 1 kV без непосредног уземљења	0.8	
12.	Код неуземљених дрвених упоришта	0.5	
13.	Код бетонских и челичних уземљених упоришта преко 1 kV са непосредним уземљењем	15.0	
14.	Гасовод - дистрибутивна мрежа	0,5 (0,3) мин.	0,5 (0,3) мин.

9. Поред кабла се полажу и ПЕ цеви $\varnothing 40 \text{ mm}$ у које ће касније моћи да се увлаче оптички каблови за широкопојасне ТК сервисе.
10. Микролокације површине $5 \times 3 \text{ m}$, на јавној површини, за постављање „outdoor“ кабинета или типског контејнера за смештај MSAN уређаја, као и површине $10 \times 10 \text{ m}$ за базне станице мобилне телефоније. Приступ микролокацији треба да је директан и једноставан, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је за све микролокације обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17.3 kW .
11. Могућност да се на доминантним стамбеним и пословним објектима постави конструкција висине 5 m за антенски систем мобилне телефоније. За овај ТК објекат треба обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17.3 kW .
12. Израду синхрон плана коридора ТК са коридорима осталих ималаца инфраструктуре, да би се обезбедила могућност несметаног постављања свих инсталација у расположивим коридорима.
13. Поштовање прописаног растојања траса ТК инфраструктуре са трасама других комуналних инсталација:

Ред. број	Врста подземног или надземног објекта	Паралелно вођење или приближавање (м)	Укрштање (м)
1.	Водоводне цеви	0.6	0.5
2.	Цевоводи одводне канализације	0.5	0.5
3.	Цевоводи топловода	0.5	0.8
4.	Цеви гасовода	0.4	0.4
5.	Од енергетских каблова - до 10 kV преко 10 kV	0.5	0.5
		1.0	0.5
6.	Од регулационе линије зграда у насељу	0.5	0.5
7.	Од доње ивице насипа железничких пруга, путева и аутопутева	5.0	
8.	Од инсталације и резервоара са запаљивим и експлозивним горивом	1.5	
9.	Од блокова ТК канализације	0.5	0.2
10.	Од упоришта енергетских водова до 1 kV	0.8	без механичке заштите
	"	0.3	са механичком заштитом
11.	Од упоришта енергетских водова преко 1 kV без непосредног уземљења	0.8	
12.	Код неуземљених дрвених упоришта	0.5	
13.	Код бетонских и челичних уземљених упоришта преко 1 kV са непосредним уземљењем	15.0	
14.	Гасовод - дистрибутивна мрежа	0,5 (0,3) мин.	0,5 (0,3) мин.

14. Да већи стамбени и пословни објекти од тачке прикључења на ТК мрежу до тачке концентрације унутрашњих инсталација морају имати приводну канализацију. Она је капацитета три РЕНД цеви \varnothing 50мм са окнима на правцу и скретањима димензија 0,60x0,60м и дубине 1,00м, а на местима рачвања, окнима димензија 0,60 x 1,20 и дубине 1,00м. Цеви се полажу у ров тако да горња ивица цеви буде на дубини 1,00м, са заштитним слојем песка око и 0,15м изнад цеви. Тачку концентрације сместити у посебну просторију површине 6-9м² са обезбеђеним нисконапонским ЕЕ приључком и мерењем утрошене енергије. У њој ће бити смештени различити електронски ТК уређаји. У истој просторији је и завршетак цеви приводне канализације. Код мањих објеката уградити орман за телекомуникационе уређаје минималних димензија 1,0x1,0 и корисне дубине 0,35м.
15. Да се за унутрашњу ТК инфраструктуру уграде успонски и хоризонтални канали, евентуално цеви, како би се у њих по потреби постављали бакарни или оптички каблови са свођењем у тачку концентрације у којој ће се прикључити на јавну ТК мрежу Телекома или неког другог оператора. Применити класично структурно каблирање коришћењем UTP каблова (минимум cat. 5е) који имају електричне карактеристике које су оптимизоване за пренос дигиталних сигнала великих протока.
16. Да Локацијска дозвола мора садржити услове Телекома, која треба да утврди на којој тачки своје мреже може задовољити потребу корисника.
17. Да пројекти свих објеката који се реконструишу или граде у зони постојеће ТК инфраструктуре морају доћи у Телеком ради усаглашавања.
18. Да инвеститор обезбеди надзор радника Телеком Србија ако изводи радове у зони ТК инфраструктуре или радове на прикључку свог објекта на ТК инфраструктуру.

Графички прилог овог текста је *ситуациони цртеж* постојеће и новопланиране ТК инфраструктуре. На подручјима где су рађени ПГР и ПДР, за које су од стране Телеком Србија издати ТК услови, коридори су приказани како су дати у тим условима иако у подлози овог плана нису приказане саобраћајнице.

Сви ТК објекти су приказани као посебни слојеви чије се особине (дебљина и тип полилиније, боја слоја, ...) могу мењати ради усаглашавања са графичким приказом осталих објеката Генералног плана.

Телекомуникационе инсталације других оператора (Теленор, ВИП, СББ и Телемарк) и других ималаца (Електросрбија, Железнице Србије, МУП, ВЈ, Радио и ТВ станице, интернет провајдери ...), нису биле предмет ове обраде.

С поштовањем .

ШЕФ СЛУЖБЕ

Zoran

Stoimirović

200032965

Digitally signed by
Zoran Stoimirović

Date: 2023.12.29
08:12:44 +01'00'

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 121920/2-2020

ДАТУМ: 21.05.2020

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за фиксну приступну мрежу

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Ул. Новопазарска бр. 37-39, 11000 Београд

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“

ПРИМЉЕНО: 05-06-2020 172			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
5500	12-03-11797	26	2020

ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Балканска 13
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Давање техничких услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. бр.436/1 КО Костолац – град, на територији општине Костолац

ВЕЗА: Захтев бр. 11797 од 07.04.2020

Поступајући по вашем захтеву бр. 11797 од 07.04.2020 дајемо Вам сагласност према приложеној нам ситуацији а под следећим условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ Одељење за планирање и изградњу мреже Пожаревац, ул. Јована Шербановића бр.3 12000 Пожаревац, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима;
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ек мреже, осим на местима укрштања као и извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;
4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије“ треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности предметних објеката;
5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида телекомуникационог саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавезан да затражи промену услова;
8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.
9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије“ неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име Телекома Србија покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће у својству инвеститора измештања / изградње инфраструктуре

електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун Телекома Србија, о свом трошку, изради сву потребну законску прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.

10. Извод из Пројекта који садржи свеску са техничким решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србије“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.
11. Радови на заштити и обезбеђивању, односно радови на измештању постојећих објеката „Телекома Србије“, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када се ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинскоправних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије“ пре почетка изградње.
12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.
14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телеком Србија“, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д. надлежној Служби за планирање и изградњу мреже у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
16. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити надлежну Службу за планирање и изградњу мреже да су радови, за које су услови тражени, завршени.
18. По завршетку радова на измештању објекта потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
19. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже потписан Записник.

Информације на тел. 012/ 532222 Стоимировић Зоран дипл.инж., Руководилац одељења за планирање и изградњу мреже Пожаревац.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ

Вук Раичевић, дипл.инж.



Подземні тт. капітети
21.05.2020
Слободан Стевановић

ЈКП „Комуналне службе“

ПОЖАРЕВАЦ, Моше Пијаде 2

Текући рачун: 160-12511-82

Шифра делатности: 3811

Матични број: 17223836

ПИБ: 100436152

Наш знак 01-1739/1

Ваш знак _____

Пожаревац 26.03.2024.



„Delta inženjering“

Заплањска бр.86

11010 Београд-Вождовац

Предмет: Потврда претходно издатих техничких услова

У складу са добијеним дописом бр. 4438/23 од 22.12.2023.године, ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац овим путем доставља информацију да остаје при датим техничким условима бр. 01-2207/1 од 02.06.2020.године као и потврдом издатих техничких услова бр. 01-7546/1 од 18.11.2021.године за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцију главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“ на К.П. бр. 436/1 КО Костолац град, на територији Општине Костолац.

Срдачно



в.д. Директора

ЈКП „Комуналне службе“, Пожаревац

Марко Марјановић

ПОЖАРЕВАЦ, ЈУГ БОГДАНОВА Бр. 22

Текући рачун: 160-12511-82

Шифра делатности: 3811

Матични број: 17223836

ПИБ: 100 436 152

Наш знак 01-2207/1

Ваш знак _____

Пожаревац 02.06.2020



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ Електропривреда Србије Београд Балканска 13 11000 Београд

На захтев подносиоца за достављање неопходних услова, а за потребе издавања техничких услова за израду урбанистичког пројекта објекта на К.П.бр. 436/1 КО Костолац у Костолцу, у оквиру израде комплекса за одсумпоровање димних гасова, објекта за пречишћавање отпадних вода и објекта за редукцију азотних оксида ТЕКО А, а ради изградње предметних објекта, а ван обједињене процедуре, и на основу одлуке о Комуналном уређењу Града Пожареваца и Службеног Гласника Града Пожареваца Бр. 12/2010; 6/2011; 2/2012 и 3/2014 године и чланова 29,33,34,36,37,41,43. ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац издају следеће:

Техничке услове

За потребе израде урбанистичког пројекта израде комплекса за одсумпоровање димних гасова, објекта за пречишћавање отпадних вода и објекта за редукцију азотних оксида ТЕКО А, а ради изградње предметних објекта, обавезује се инвеститор да набави 6(шест) контејнера од 1,1м³ на локацији парцеле која омогућава слободни простор за постављање и маневрисање посуда за смеће на приступну улицу.
За издавање техничких услова ЈКП „Комуналне службе“ не потражују никакву накнаду.

ЈКП „Комуналне службе“ Пожаревац
директор
Слободан Јовић, инг.тех.





Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр. 11.02 - 6609/1-2024

11-01-2024

20 _____ год.

11070 Београд - Нови Београд, Булевар уметности бр. 1

Делта инжењеринг

Заплањска 86

11010 Београд - Вождовац

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на катастарској парцели 436/1 К.О. Костолац-град, на територији Општине Костолац

Поводом Вашег захтева број 4436/23 од 22.12.2023. године, за достављање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на катастарској парцели 436/1 К.О. Костолац-град, на територији Општине Костолац, дајемо вам тражене податке.

Подрује Урбанистичког пројекта се електричном енергијом напаја из трафостанице 35/10 kV „Костолац 1“ инсталисане снаге 2x8 MVA. У граници обухвата подруја Урбанистичког пројекта налазе се следећи електродистрибутивни објекти:

- Подземни 10kV вод извод „Пристаниште“ из ТС 35/10kV „Костолац 1“
- Надземни 35kV вод из 35kV постројења ТЕ Костолац А, извод Н05 „Насеље Костолац“

Електродистрибуција Пожаревац у наредном периоду на подручју обухвата Урбанистичког пројекта не планира изградњу електродистрибутивних објеката.

Приликом извођења радова на изградњи објеката на подручју обухвата Урбанистичког пројекта неопходно је да се придржавате следећих услова:

- Приликом изградње објеката придржавати се сигурносних висина и сигурносних удаљености од постојећих електроенергетских објеката. Заштитни појас за надземне и подземне електроенергетске водове дефинисан је у члану 218. Закона о енергетици (Службени гласник РС, бр. 145/2014 и 95/2018 – др. закон).

- На местима укрштања и паралелног вођења наших каблова и трасе Ваших радова обавезан је ручни ископ уз појачане мере безбедности на раду и уз придржавање минималних дозвољених растојања за ту врсту градње.

- У случају да је потребно извршити измештање постојећих електродистрибутивних објеката потребно се обратити Електродистрибуцији Пожаревац захтевом за измештање. Сви трошкови измештања су обавеза подносиоца захтева.

- Пре почетка радова обратити се Електродистрибуцији Пожаревац, ради утврђивања тачне локације наших каблова на лицу места.

Начин прикључења будућих објеката на електроенергетски систем биће регулисан техничким условима.

За све потребне додатне информације обратити се Небојши Милошевићу, дипл. ел. инж. на тел. 064/8837464.



Прилог: Ситуација са постојећим електродистрибутивним објектима 35kV и 10kV на подручју обухвата Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на катастарској парцели 436/1 К.О. Костолац-град, на територији Општине Костолац

У Пожаревцу: 10.1.2024. године

Шеф службе за
припрему и надзор инвестиције
Небојша Милошевић дипл.ел.инж.

Руководилац сектора за
планирање и инвестиције
Никодин Николовски, дипл.ел.инж.

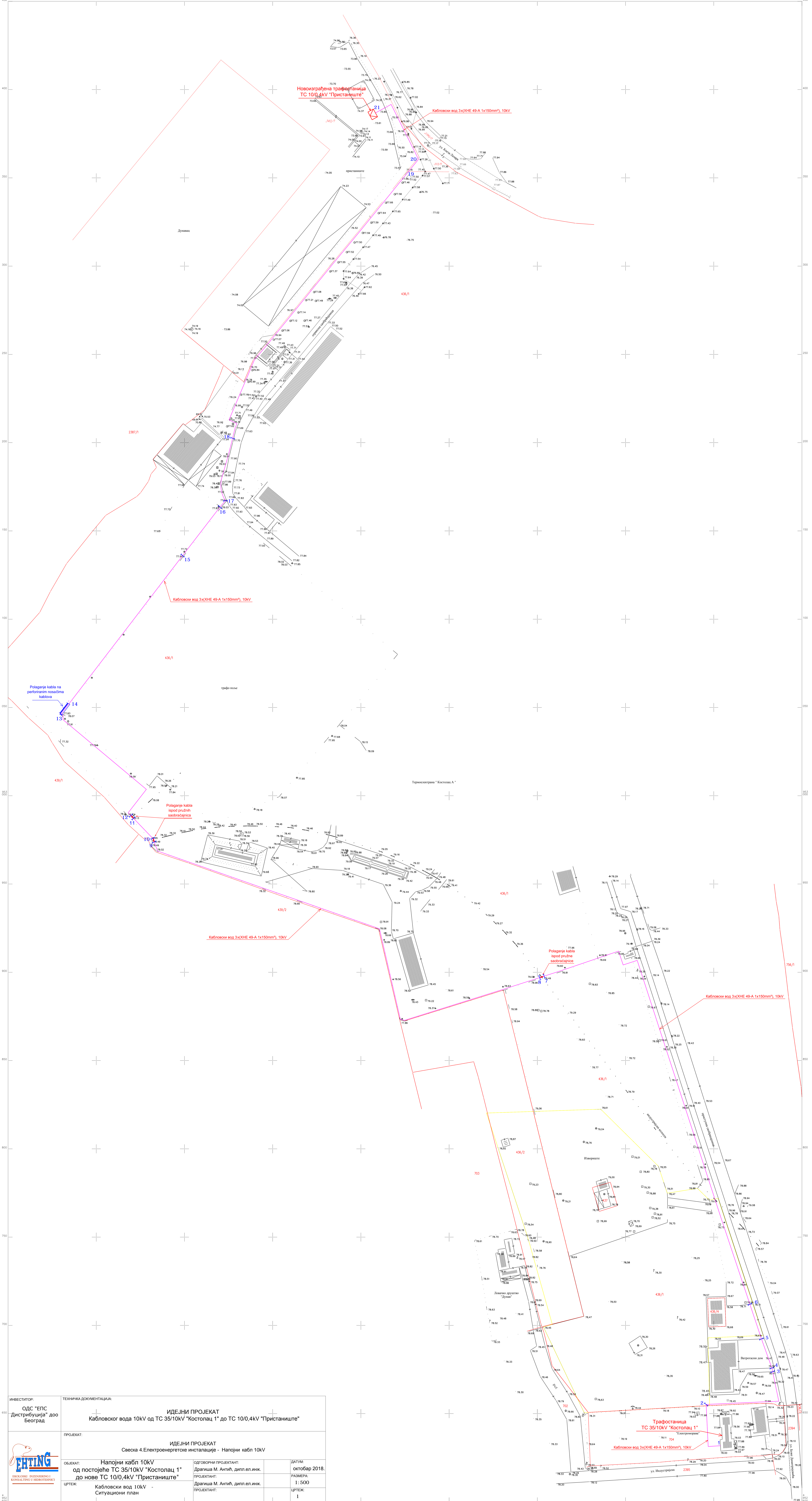



Директор
„Електродистрибуција“ Пожаревац
Бобан Николић, дипл.ел.инж.

СИТУАЦИОНИ ПЛАН

траса булвара електро кабла снаге 35 kV

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
КО. КОСТОЛАЦ-ГРАД



ИНВЕСТИТОР:		ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо Београд		ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ Кабловског вода 10kV од ТС 35/10kV "Костолац 1" до ТС 10/0,4kV "Пристајиште"	
		ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ Свејска 4. Електроенергетске инсталације - Напојни кабл 10kV	
		ОБЈЕКАТ:	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Напојни кабл 10kV од постојеће ТС 35/10kV "Костолац 1" до нове ТС 10/0,4kV "Пристајиште"		Драгиша М. Антић, дипл. ел. инж.	ДАТУМ:
ЦРТЕЖ:		ПРОЈЕКТАНТ:	РАЗМЕР:
Кабловски вод 10kV Ситуациони план		Драгиша М. Антић, дипл. ел. инж.	1:500
		ПРОЈЕКТАНТ:	ЦРТЕЖ:
			I

РАЗМЕРА 1: 500
снимане детаља ГПС-РТК методом

Снимане и обрада 06.2018. год.
Геодетска радња "ЗЕНИТ" Пожаревац
Бак Драган, струч. инж. геод.

Pretraži kartografske podatke

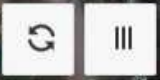
KATASTAR
OSNOVNE
KARTE

EPSG:32634 N: 4952043 E: 513506

Razmera 1 : 1 250



Постојећи 35kV
електродистрибутивни
напонски вод



Developed by Asipien Vrak AS



ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“
Бр. 83000-106734/2
26-06-2020 20 год.
БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 1-3



ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.18/01

Наш број: 8V.1.0.0.-106734-20

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА
СРБИЈЕ

Ваш број:

БАЛКАНСКА бр. 13

Пожаревац, 24.06.2020

11040 БЕОГРАД-САВСКИ ВЕНАЦ

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац размотрио је захтев примљен дана 24.6.2020 године. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским усковима ("Сл. гласник РС" бр. 35/15, 114/15), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17) и Одлуке о преносу овлашћења бр. 05.0.0.0.-08.01.-147302/1-17 од 07.06.2017, доносе се

УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката, КОСТОЛАЦ, Катастарска парцела 436/1 КО Костолац.

На датој локацији постоје електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом, КОСТОЛАЦ Катастарска парцела 436/1 КО Костолац, а власништво су „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац.

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- На предметној локацији постоји наша 10 kV и 35 kV подземна инсталација која је уцртана на подлози.
- На предметној локацији постоје наше подземне 1 kV инсталације у непосредној близини трафо станица 10/0,4 kV које су видљиве на терену (нисконапонски излазни каблови из трафо станица на први стуб нисконапонске мреже испред трафо станице).
- На предметној локацији постоји наша нисконапонска мрежа на стубовима која је видна на терену.
- На предметној локацији постоје наше трафо станице напонског нивоа 10/0,4 kV са припадајућим инсталацијама радног, заштитног и громобранског уземљења.
- Дубина полагања наших инсталација је од 80 до 120 cm.
- На местима укрштања наших каблова и трасе ваше инфраструктурне мреже придржавати се минималних дозвољених растојања за ту врсту градње.
- Трошкове измештања наших подземних и надземних инсталација сноси подносиоц захтева у целости.
- Пре почетка извођења радова потребно је са нашом стручном службом обележити горе наведене инсталације на терену.
- Контакт особа за решавање текуће проблематике биће Миодраг Микић (064/830-6144).

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац, Пожаревац, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац, Пожаревац.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Пожаревац. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици ("Сл.гласник РС" бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
3. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.
4. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.
5. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.
6. За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

Прилог:

- Оверене ситуације x1

Служба МИЗ и
аутоматизације ДЕЕС

Милић Миодраг

С поштовањем,

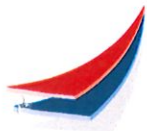
Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања
4. Писарници



Директор огранка

Бобан Николић, дипл.инж.ел.



РК 4/309-0383/2023-222

05 JAN 2024

DELTA INŽENJERING d.o.o.

Заплањска 86
11010 Београд

Предмет: Захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. 436/1 КО Костолац-град, на територији општине Костолац

Веза: Ваш захтев интерни број 4441/32 од 22.12.2023. године, заведен у Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије под бројем 4/3-09-0383/2023-0001 од 26.12.2023. године

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом, којим се за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. 436/1 КО Костолац-град, на територији општине Костолац (у даљем тексту „Пројекат“) траже услови и подаци из наше надлежности, обавештавамо Вас о следећем:

1. У границама обухвата предметног Пројекта налази се аеродром „Костолац“ Костолац, који поседује сагласност за коришћење и чије су координате аеродромске референтне тачке 44° 44' 05" N 021° 09' 43" E, а надморска висина 73 mnpv. Око аеродрома дефинисане су површи за ограничење препрека, чија је сврха одређивање ваздушног простора око аеродрома слободног од препрека како би се безбедно спровеле планиране операције ваздухоплова на аеродрому. Детаљније информације о димензијама ових површи дате су у Члану 10. Правилника о условима и поступку за издавање сагласности за коришћење аеродрома, односно хелидрома („Службени гласник РС“, број 108/15), Поглављу X – Површи за ограничење препрека и Поглављу J – Захтеви за ограничење препрека Правилника о условима и поступку за издавање сертификата аеродрома („Службени гласник РС“, број 11/17, 16/19, 78/21 и 78/22).
2. У границама обухвата предметног Плана не налазе се радио-навигациони уређаји.
3. Ван граница обухвата предметног Плана, у непосредној близини, не налазе се објекти од значаја за цивилни ваздушни саобраћај.
4. У границама обухвата, и ван граница обухвата, у суседним подручјима Плана утврђен је ваздушни простор са одређеним апсолутним висинама утврђеним за захтевану заштиту операција ваздухоплова, захтевано надвишавање препрека и заштиту ради спречавања неправилности у емитовању и пријему сигнала радио-уређаја који се користе за пружање услуга у ваздушној пловидби. Подаци о ваздушном простору и инфраструктури јавно су доступни на адреси <https://smatsa.rs/aip>.

На основу релевантних чињеница, Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије доставља следеће опште услове за израду планске документације, изградњу и постављање објеката, уређаја и инсталација на подручју и изван подручја аеродрома који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја и који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја:

1. У складу са чланом 117. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20 и 62/23) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората.
2. У складу са чланом 118. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“ бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20 и 62/23), ако препрека утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, тада подлеже обележавању и Директорат у решењу којим издаје сагласност за постављање објеката, инсталација или уређаја који могу бити препрека, налаже да се препрека обележи.
3. У складу са чланом 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20 и 62/23) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората.

Поред наведених општих услова Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије утврђује посебне услове:

Правилником о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 39/21) (у даљем тексту „Правилник“) ближе су прописани начини на основу којих се утврђује да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку, као и начин обележавања препрека.

Правилник се примењује на све непокретне и покретне објекте, као и инсталације и уређаје који се уграђују у објекат или се постављају на њега, а чија се изградња или постављање планира изван подручја које је под контролом оператера аеродрома, односно хелидрома. Критеријуми одређени овим правилником за утврђивање да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку која може да утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, као и за одређивање начина на које се препреке обележавају, примењују се како на поступак издавања сагласности за градњу и постављање објеката, инсталација и уређаја у складу са законом којим се уређује ваздушни саобраћај, тако и на поступке који се спроводе у складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

Овим путем такође потврђујемо већ издате локацијске услове под заводним бројем 4/3-09-0120/2020-0004 од 17.11.2021. године.

Наведену регулативу, Закон о ваздушном саобраћају и Правилнике можете преузети са интернет сајта Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије www.cad.gov.rs.

С поштовањем,

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА


Златко Мишчевић



ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

PR 4/3-09-0120/2020-0002
21 JUL 2020

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“			
ПРИМЉЕНО: 23-07-2020 172			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
5700	12.03-11797/36	220	

ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Улица Балканска 13
11000 Београд

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на катастарској парцели 436/1 КО Костолац-град.

Веза: Ваш захтев број 11797/27-20 од 17.06.2020. који је заведен у Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије под бројем 4/3-09-0120/2020-0001. од 22.06.2020.

Поштовани,

У вези са вашим захтевом 11797/27-20 од 17.06.2020. године за давање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на катастарској парцели 436/1 КО Костолац-град обавештавамо вас да се у границама обухвата Урбанистичког плана не налазе се објекти од значаја за цивилни ваздушни саобраћај.

У непосредној и широј близини границе обухвата Урбанистичког плана налази се аеродром Костолац ЛУКТ од значаја за цивилни ваздушни саобраћај. Површи за ограничење препрека аеродрома Костолац, намењене заштити ваздухоплова током операција не обухватају границе из предметног Урбанистичког пројекта.

Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије нема посебних услова који би се користили при изради Урбанистичког пројекта за локацију катастарској парцели 436/1 КО Костолац-град.

Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије ће у складу са члановима 117. 118. и 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“ број 73/10, 57/11, 93/12 и 45/15) на захтев инвеститора, а за потребе израде пројектне документације, добијања локацијске и грађевинске дозволе, издати решење којим се потврђује да изградња објеката не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја и дати ограничења и услове за евентуална обележавања објеката.

С поштовањем,

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА
Горан Ђовичић

16432403, 14.05.2024



AD ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Огранак ТЕ КО Костолац

Број: 2560500-ЕОСД-451240/1-2024
14.05.2024 године

Николе Тесле 5-7, Костолац

ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О БЕОГРАД

Заплањска 86, 11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Достава услова за израду урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели 436/1 КО Костолац-град, на територији општине Костолац

Веза: Допис ДЕЛТА ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О БЕОГРАД,
број Р-DI/KŠ 01/22-U09 од 22.12.2023.

Акционарско друштво „Електропривреда Србије“ је Наручилац, а „Делта инжењеринг“ д.о.о. је Обрађивач Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели 436/1 КО Костолац, на територији општине Костолац за потребе израде пројектно техничке документације Постројења за одсумпоровање димних гасова и Постројења за пречишћавање отпадних вода у ТЕКО А1 и А2.

Локација урбанистичког пројекта је у границама обухвата Просторног плана – Комплекс „ТЕ Костолац А“ са робним пристаништем, приказаног на рефералној карти 6.4.1. „Намена површина 2022. године, нивелација и регулација“ (у прилогу дописа). У обухвату урбанистичког пројекта је катастарска парцела 436/1 у катастарској општини Костолац-град, општина Костолац, укупне површине око 21 ha.

Приликом израде Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на кат. парцели 436/1 КО Костолац, на територији општине Костолац, потребно је применити:

- Достављене техничке подлоге од стране Акционарског друштва „Електропривреда Србије“
- Важеће Законе и прописе Републике Србије, без додатних захтева.

Директор производње енергије
Жељко Илић
ZELJKO ILIC-ENC
2024.05.14 06:22:18 +02:00
Signer:
/C=RS/2.5.4.97=#OC0F56415452532D313033393230333237/2.5.4.97=#OC0E4D423A52532E

**АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ БЕОГРАД**
11000 Београд, Балканска 13
www.eps.rs

ПИБ: 103920327
Матични број: 20053658



e-mail: jpt@toplifkacija.rs | www.toplifkacija.rs

ЈП "ТОПЛИФИКАЦИЈА"

Пожаревац

Јавно предузеће за производњу, пренос и дистрибуцију топлотне енергије, одржавање и експлоатацију термотехничких уређаја и инсталација и инжењеринг енергетских постројења и инсталација; за производњу гаса и дистрибуцију гасовитих горива преко система цеви; за производњу гаса за комуналне серже и дистрибуцију гаса

МБ: 07351682 | ПИБ: 101971396 | Трг Радомира Вујовића бр. 2, 12000 Пожаревац | Тел: (0800) 105-104, (012) 542-785 (централа), Факс: (012) 542-543

Наш знак: 9125/2

Ваш знак: 4440/23

Датум: 12.03.2021. године

Место: Пожаревац

DELTA INŽENJERING DOO

Београд

11010 Београд-Вождовац

Заплањска бр.86

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОР НА ЗАХТЕВ ЗА ПОТВРЂИВАЊЕ ТЕХНИЧКИХ УСЛОВА

У вези Вашег Захтева бр. 9125 од 25.12.2023. године (Ваш број 4440/23 од 22.12.2023. године) за потврђивање издатих техничких услова из надлежности ЈП „Топлификација“ Пожаревац за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на К.П. 436/1 КО Костолац, обавештавамо Вас следеће:

ЈП "Топлификација" Пожаревац у свему остаје према већ издатим техничким условима (заводни број 6167/2 од 16.11.2021. године).

С поштовањем,



ЈП "Топлификација"-Пожаревац

Извршни директор техничких послова
Златко Цвејић, дипл. инж.маш.

-1xНаслову

-1x а/а досије купца



e-mail: jpt@toplifikacija.rs | www.toplifikacija.rs

ЈП "ТОПЛИФИКАЦИЈА"

Јавно предузеће за производњу, пренос и дистрибуцију топлотне енергије, одржавање и експлоатацију термотехничких уређаја и инсталација и инжењеринг енергетских постројења и инсталација; за производњу гаса и дистрибуцију гасовитих горива преко система цеви; за производњу гаса за комуналне сврхе и дистрибуцију гаса

Пожаревац

МБ: 07351682 | ПИБ: 101971396 | Трг Радомира Вуковића бр. 2, 12000 Пожаревац | Тел: (0800) 105-104, (012) 542-785 (центра), Факс: (012) 542-543

Бр. 6167/2
Датум: 16.11.2021.год.
Шифра партнера: 82
Шифра ГМ: -
Шифра ТПС: -

ЈП „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“
Балканска бр. 13
11000 Београд

Технички услови за укрштање и паралелно вођење БР.281/2021

Поштовани,

У вези Захтева бр. 6167 од 09.011.2021. године (Ваш број 20600-1202-2536/377-21) за издавање техничких услова из надлежности ЈП „Топлификација“ Пожаревац за објекат који треба да се изгради:

Објекат:	Пратећи технички објекти у функцији главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“ у Костолцу		
Број и површина парцеле	К.П. бр.436/1, 395, делови парцела 335/3, 394, 398/1, 2390/3, 2392, 2385, 2387/1 и 2428 све К.О. Костолац град	-	
Тип објекта:	<input type="checkbox"/> Саобраћајна инфраструктура	<input type="checkbox"/> Цевоводи, комуникациони и електрични водови	<input checked="" type="checkbox"/> Сложене индустријске грађевине

обавештавамо вас следеће:

1. Технички услови за укрштање и паралелно вођење:

Статус објекта:	<input checked="" type="checkbox"/> Постоје посебни технички услови за укрштање и паралелно вођење	<input type="checkbox"/> Не постоје посебни технички услови за укрштање и паралелно вођење
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

Образложење:	<p>- У зони предвиђеној за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката ТЕ „Костолац А“ у Костолцу постоје изведене инсталације система даљинског грејања које су у надлежности ЈП „Топлификација“ Пожаревац. На копији катастарског плана коју Вам достављамо у прилогу уцртана је позиција изведеног вреловода Костолац-Пожаревац (канални део цевовода-уцртано жутом линијом на цртежу);</p> <p>- ЈП "Топлификација" Пожаревац није овлашћени дистрибутер топлотне енергије на територији Градске општине Костолац. У зони градње предвиђених објеката ЈП "Топлификација" Пожаревац нема друге изведене своје инсталације, обзиром да дистрибутивна топловодна мрежа на територији Градске општине Костолац није у систему даљинског грејања Пожаревац;</p> <p>- О евентуалном постојању других инсталације система даљинског грејања (које нису у надлежности ЈП "Топлификација" Пожаревац) у зони градње предвиђених објеката молимо Вас да се обратите власнику мреже – Градској општини Костолац или надлежном дистрибутеру - служби грејања ТЕ-КО Костолац.</p>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Опште информације у вези услова за укрштање и паралелно вођење:

1. При пројектовању преносне и дистрибутивне мреже морају бити узети у обзир сви утицаји околине, као што су други положени водови, померање/клизање земље, дрвеће, зграде или саобраћај и сведени на најнижи могући прихватљив ниво. Код укрштања и упоредног вођења преносне или дистрибутивне мреже са другим комуналним водовима потребно је поштовање важећих прописа као и захтева испоручиоца топлотне енергије и оператора других комуналних водова. Изузетно се може са посебним сигурносним мерама и уз сагласност са оператором комуналних водова, растојање између водова смањити у односу на прописано.
2. Код пројектовања зграде или другог грађевинског објекта, чија је ивица или габарит грађевинске јаме у непосредној близини постојећег преносне или дистрибутивне мреже, потребно је пројектом предвидети мере, које ће обезбедити сигурно и неометано функционисање преносне или дистрибутивне мреже за време градње. Пројектно решење мора потврдити дистрибутер топлотне енергије. Радови морају бити изведени тако, да не проузрокују механичка оштећења на постојећем цевоводу. У случају проузрокованог оштећења преносне или дистрибутивне мреже инвеститор грађевинског објекта је дужан обезбедити санацију преносне или дистрибутивне мреже, која се спроводи под надзором дистрибутера топлотне енергије.
3. Захтевана одстојања су дата у следећој табели:

Зграда / комун. вод	Чисто одстојање (cm)	
	Укрштање / упоредно вођење до 5 m	Упоредно вођене преко 5 m
Гасовод до 5 bar	По одредбама правилника о техничким захтевима за изградњу, рад и одржавање гасовода са радним притиском до и укључивши 16 bar	
Гасовод преко 5 bar		
Водовод	30	40
Други преносна или дистрибутивна мрежа	30	40
Канализација	30	50
Сигнални кабл, телеком, кабл до 1 kV	30	30
10 kV каблови или један 30 kV кабл	60	70
Преко 30 kV каблови или кабл преко 60 kV	100	150
Минимално одстојање зграде од постојећег преносне или дистрибутивне мреже	100	
Минимално одстојање преносне или дистрибутивне мреже од постојеће зграде	50	

4. Технички услови важе у складу са законом и подзаконским актима.

Израдио:

Љ. Сретеновић

Љиљана Сретеновић, инж.маш.



ЈП „ТОПЛИФИКАЦИЈА”
Руководилац техничког система:

Златко Цвејић
Златко Цвејић, дипл. инж. маш.

До: 1 x Наслову, 1 x а/а-досије купца

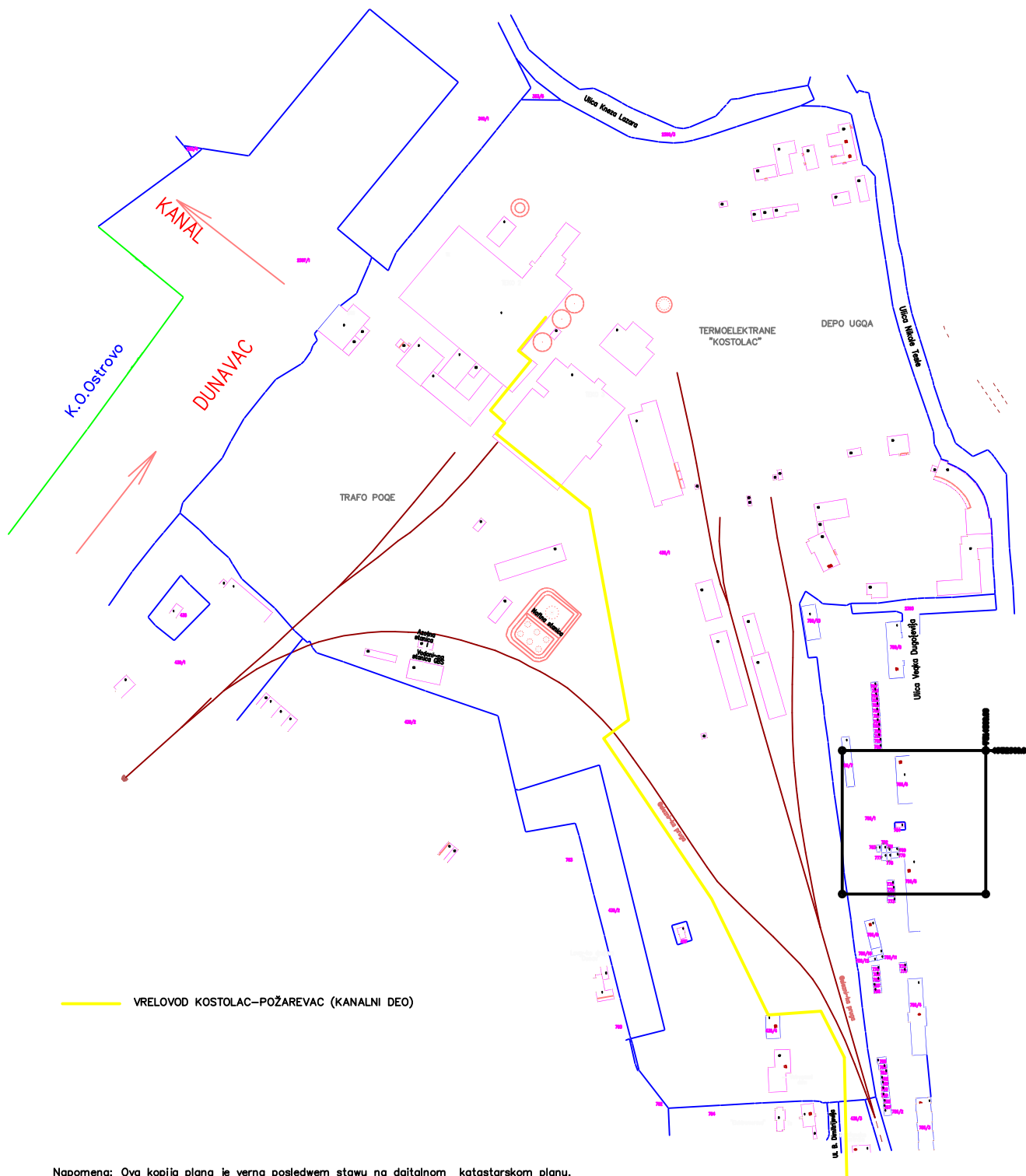


REPUBLIKA SRBIJA
REPUBLIČKI GEODETSKI ZAVOD
Služba za katastar nepokretnosti Požarevac
Požarevac Drinska 2
Broj 952-04-030-11736/2019
RDP-PZR-22107-LDC-1/2019
KO Kostolac grad

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmera štampe 1 : 1000

Katastarska parcela br. 436/1, 436/4 i 437



Napomena: Ova kopija plana je verna poslednjem stavu na digitalnom katastarskom planu.

Datum i vreme izdavanja:

06.08.2019. godine 08:00

Izradila:

Malezanović Slajana spec.struk.in'.geod.

Ovlašćeno lice:

36283



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ
Број: 350-01-00036/2016-01
Датум: 08. 12. 2016. године
Београд
А.Ј.А.

УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА
ПИСАРНИЦА - 34

ПРИМЉЕНО: 19-12-2016

Орган	Служба	Број	Правог	Вред.

С. Черкић
Билос
22-12-16.

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Кабинет министра

ПРИМЉЕНО 22. 12. 2016

Орган	Служба	Број	Правог	Вред.
-------	--------	------	--------	-------

Немањина 22-26
11 000 Београд

363/11 350-01-4715/16

Предмет: Услови за израду Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена

19-12-16.

Одговарајући на ваш захтев број 350-01-4715/2016-11 од 28.10.2016. године за добијање услова ради покретања поступка израде Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена, Министарство рударства и енергетике, доставља услове у прилогу.

С поштовањем,



МИНИСТАР

Александар Антић

Прилог:1

Сектор за нафту и гас

При изради измена и допуна на подручју наведеног просторног плана потребно поштовати одредбе Закона о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС“, број 104/2009) и Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/2015).

НИС АД НОВИ САД на предметном подручју има изграђене станице за снабдевање возила горивима (бензинске станице), списак са локацијама је достављен у прилогу. За детаљније информације потребно је контактирати НИС АД НОВИ САД, Функцију за спољне везе и односе са државним органима на тел: 011/205 85 33 или e-mail: sv.osdo@nis.eu.

Услови које достављамо у прилогу су услови које су доставили привредни субјекти ЈП СРБИЈАГАС НОВИ САД и НИС АД НОВИ САД

Сектор за електроенергетику

У оквиру развоја пројеката из области обновљивих извора енергије Јавно предузеће „Електропривреда Србије“ реализује следеће пројекте на територији Костолачког угљеног басена, односно Града Пожаревца и то:

- а) Пројекат Ветроелектране "Костолац"
- б) Пројекат Соларне електране "Костолац-Петка", и
- в) Пројекат Соларне електране на депонији пепела и шљаке на локацији Средње костолачко острво

У оквиру измена и допуна Просторног плана потребно је урадити Правила уређења и Правила грађења за Пројекте ВЕ Костолац и СЕ Петка и извршити резервацију простора за пројекат соларне електране на подручју депоније на локалитету "Средње костолачко острво".

а) Будући ветропарк (ВЕ Костолац) смештен је на локалитетима спољних одлагалишта јаловине, која су формирана приликом отварања површинских копова Ћириковац и Дрмно, као и простори затворених површинских копова Ћириковац и Кленовник. Укупна површина ветропарка је око 50 km². Парцијалне површине конкретних локација ветропарка су знатно мање и оне су у границама од 1,5 km² (простор спољних одлагалишта Дрмно и Петка) до 10 km² (Пожаревачка греда, простор ПК Ћириковац и ПК Кленовник). Планирана је изградња 20 ветроагрегата са укупном инсталисаном снагом од око 60 MW.

Просторни обухват пројекта ВЕ Костолац: делови КО Брадарац, КО Кленовник, КО Ћириковац и КО Костолац-село.

Претходна студија оправданости са Генералним пројектом ВЕ Костолац је у јуну 2015. године прихваћена од стране Ревизионе комисије министарства (Извештај о извршеној стручној контроли бр. 350-01-00760/2014-07 од 07.07.2015.г.).

б) Локација за изградњу Соларне електране "Костолац-Петка" (СЕ Петка), инсталисане снаге 9,9 MW, је планирана на спољном одлагалишту Петка. Површина обухвата електране је око 28 хектара.

Просторни обухват пројекта СЕ Петка: део КО Ћириковац.

в) Локација за изградњу Соларне електране " Средње костолачко острво" (СЕ СКО) је планирана на депонији пепела и шљаке на локацији Средње костолачко острво.

Просторни обухват пројекта СЕ СКО: део КО Костолац град.

У вези са постојећим постројењима за производњу угља и електричне енергије, наведеним у важећем Просторном плану, нема измена и допуна плана.

Сектор за геологију и рударство

Увидом у службену евиденцију Министарства утврђено да на територији које обухвата овај Просторни план постоје 9 експлоатационих поља – сировина нафта, лигнит, угаљ, гас, 7 истражних поља – шљунак, угаљ, питка вода; 14 поља оверених резерви - сировина нафта, шљунак, угаљ.

ИСТРАЖНА ПОЉА

Предузеће НИС а.д. Нови Сад, територија Републике Србије јужно од Саве и Дунава, број решења: 310-02-059/2010-06, минерална сировина нафта и гас, лист у катастру 1915, простор је омеђен координатама:

42°15'22" и 45°03'06" северне географске ширине и

19°00'54" и 23°00'43" источне географске дужине

Identify

Identify from: <Visible layers>

- Rezerve
 - Aktivna istražna polja

Location: 7,508,050.000 4,939,475.000 Meters

Field	Value
REDNI BROJ	2172
BROJ REŠENJA	310-02-01561/2015-02
PREDUZEĆE	Morava Beton doo, Veliko Laole
LOKALITET	Dragovac
DATUM IZDAVANJA	1/19/2016
SIROVINA	šljunak
OPŠTINA	Požarevac

Identified 2 features

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
0	7507750.000	4939200.000
1	7507750.000	4939750.000
2	7508350.000	4939750.000
3	7508350.000	4939200.000

АПЛИКАНТ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ

Identify

Identify from: <Top-most layer>

[-] Aplikanti za istraživanje

Location: 7,517,597.466 4,939,715.839 Meters

Field	Value
OBJECTID	1131
REDNI BROJ	0
BROJ REŠENJA	<null>
PREDUZEĆE	JP PEU Resavica
LOKALITET	Poljana
DATUM IZDAVANJA	<null>
VAŽI DO:	<null>
SIROVINA	uglji

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7515730.000	4941500.000
<input type="checkbox"/> 1	7519410.000	4941500.000
<input type="checkbox"/> 2	7519410.000	4932500.000
<input type="checkbox"/> 3	7515810.000	4932500.000

ЕКСПЛОАТАЦИОНА ПОЉА

Identify

Identify from: <Visible layers>

[-] Energetske sirovine

[-] NIS ad, Novi Sad

[-] Buffer_EP

Location: 7,510,186.515 4,953,112.121 Meters

Field	Value
Preduzeće	NIS ad, Novi Sad
Broj rešenja	310-02-01441/2015-02
Ležište	Sm-4 naftno-gasnog polja Ostrovo
Datum izdavanja	2016
LIST	576

Identified 2 features

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7508760.000	4953800.000
<input type="checkbox"/> 1	7511450.000	4954600.000
<input type="checkbox"/> 2	7511450.000	4952000.000
<input type="checkbox"/> 3	7508760.000	4952000.000

Заштитни појас 200м

Identify

Identify from: <Visible layers>

☐ Energetske sirovine
 ...RO Jugopetrol - nafta u osnivanju - Novi Beograd

Location: 7,524,696.299 4,948,708.937 Meters

Field	Value
Preduzeće	RO Jugopetrol - nafta u osnivanju - Novi Be
Broj rešenja	310-392/89
Ležište	Srakovo
Datum izdavanja	1989
LIST	361
SIROVINA	nafta

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7522700.000	4950500.000
<input type="checkbox"/> 1	7527300.000	4950500.000
<input type="checkbox"/> 2	7527300.000	4947100.000
<input type="checkbox"/> 3	7522700.000	4947100.000

Identify

Identify from: <Visible layers>

...NIS ad, Novi Sad
☐ Buffer_EP
 ...NIS ad, Novi Sad

Location: 7,528,135.889 4,944,158.094 Meters

Field	Value
Preduzeće	NIS ad, Novi Sad
Broj rešenja	310-02-01242/2015-02
Ležište	Kasidol
Datum izdavanja	2015
LIST	575
SIROVINA	nafta i gas

Identified 2 features

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7526500.000	4943000.000
<input type="checkbox"/> 1	7526500.000	4945500.000
<input type="checkbox"/> 2	7530000.000	4945500.000
<input type="checkbox"/> 3	7530000.000	4943000.000

Заштитни појас 500м

Identified 1 feature

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7515750.000	4959000.000
<input type="checkbox"/> 1	7522345.000	4959000.000
<input type="checkbox"/> 2	7522345.000	4955670.000
<input type="checkbox"/> 3	7522100.000	4953920.000
<input type="checkbox"/> 4	7521070.000	4952665.000
<input type="checkbox"/> 5	7520750.000	4952170.000
<input type="checkbox"/> 6	7520220.000	4951370.000
<input type="checkbox"/> 7	7521160.000	4951380.000
<input type="checkbox"/> 8	7521350.000	4950915.000
<input type="checkbox"/> 9	7521250.000	4950250.000
<input type="checkbox"/> 10	7521000.000	4949750.000
<input type="checkbox"/> 11	7520075.000	4949250.000
<input type="checkbox"/> 12	7519800.000	4949800.000
<input type="checkbox"/> 13	7517540.000	4950200.000
<input type="checkbox"/> 14	7517500.000	4950500.000
<input type="checkbox"/> 15	7517000.000	4951500.000
<input type="checkbox"/> 16	7516000.000	4951500.000
<input type="checkbox"/> 17	7516000.000	4952200.000

ОБЕРЕНЕ РЕЗЕРВЕ

Identified 1 feature

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7505033.000	4946864.000
<input type="checkbox"/> 1	7504640.000	4949038.000
<input type="checkbox"/> 2	7504144.000	4950653.000
<input type="checkbox"/> 3	7504168.000	4951851.000
<input type="checkbox"/> 4	7506406.000	4951840.000
<input type="checkbox"/> 5	7507519.000	4952175.000
<input type="checkbox"/> 6	7508118.000	4952638.000
<input type="checkbox"/> 7	7509248.000	4949700.000
<input type="checkbox"/> 8	7507779.000	4948302.000
<input type="checkbox"/> 9	7507750.000	4947707.000
<input type="checkbox"/> 10	7506850.000	4947439.000
<input type="checkbox"/> 11	7506396.000	4947448.000

Identify

Identify from: <Visible layers>

Rezerve

- 310-02-00922/2004-06
- 310-02-00069/2015-02

Location: 7,510,636.313 4,953,021.654 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	3/31/2005
BROJ REŠENJA	310-02-00922/2004-06
Lokalitet	Ostrovo
KMS	gas
Preduzeće	NIS Jugopetrol - nafta, Beograd

Identified 2 features

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7508760.000	4953800.000
<input type="checkbox"/> 1	7511450.000	4954600.000
<input type="checkbox"/> 2	7511450.000	4952000.000
<input type="checkbox"/> 3	7508760.000	4952000.000

Identify

Identify from: <Top-most layer>

Rezerve

- 310-02-00572/2014-02

Location: 7,513,185.034 4,950,768.329 Meters

Field	Value
REDNI BROJ U GIS BAZI	689
REDNI BROJ	<null>
DATUM DONOŠENJA	12/10/2015
BROJ REŠENJA	310-02-00572/2014-02
Lokalitet	Zapadni deo kostolačkog basena - KOP 2
KMS	ugalj
Preduzeće	JP Elektroprivreda Srbije, Ogranak TE-KO

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7511339.000	4947235.000
<input type="checkbox"/> 1	7513444.000	4948719.000
<input type="checkbox"/> 2	7512759.000	4950269.000
<input type="checkbox"/> 3	7511514.000	4950121.000
<input type="checkbox"/> 4	7510772.000	4951506.000
<input type="checkbox"/> 5	7512759.000	4951896.000
<input type="checkbox"/> 6	7514263.000	4950633.000
<input type="checkbox"/> 7	7514383.000	4949780.000
<input type="checkbox"/> 8	7514666.000	4948789.000
<input type="checkbox"/> 9	7514803.000	4948446.000
<input type="checkbox"/> 10	7514786.000	4948243.000
<input type="checkbox"/> 11	7512860.000	4946378.000

Identify

Identify from: <Top-most layer>

Rezerve
310-02-00756/2004-06

Location: 7,515,450.534 4,952,405.442 Meters

Field	Value
REDNI BROJ U GIS BAZI	46
REDNI BROJ	0
DATUM DONOŠENJA	5/20/2005
BROJ REŠENJA	310-02-00756/2004-06
Lokalitet	Klenovnik
KMS	ugelj
Preduzeće	EPS, JP Površinski kopovi Kostolac

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7515368.000	4953032.000
<input type="checkbox"/> 1	7515670.000	4953032.000
<input type="checkbox"/> 2	7516176.000	4952187.000
<input type="checkbox"/> 3	7516376.000	4951190.000
<input type="checkbox"/> 4	7515825.000	4951854.000
<input type="checkbox"/> 5	7514787.000	4952194.000

Identify

Identify from: <Top-most layer>

Rezerve
310-02-00308/2002-09

Location: 7,516,624.625 4,950,173.016 Meters

Field	Value
REDNI BROJ U GIS BAZI	195
REDNI BROJ	521
DATUM DONOŠENJA	8/12/2002
BROJ REŠENJA	310-02-00308/2002-09
Lokalitet	Črnikovac
KMS	ugelj
Preduzeće	EPS - JP Površinski kopovi Kostolac

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7517200.000	4951600.000
<input type="checkbox"/> 1	7516780.000	4950500.000
<input type="checkbox"/> 2	7517500.000	4950560.000
<input type="checkbox"/> 3	7517500.000	4950000.000
<input type="checkbox"/> 4	7516870.000	4949640.000
<input type="checkbox"/> 5	7516791.772	4949187.912
<input type="checkbox"/> 6	7516308.562	4949114.380
<input type="checkbox"/> 7	7516300.000	4949600.000
<input type="checkbox"/> 8	7516300.000	4950200.000
<input type="checkbox"/> 9	7516300.000	4950998.000
<input type="checkbox"/> 10	7515200.000	4951000.000
<input type="checkbox"/> 11	7515200.000	4952200.000
<input type="checkbox"/> 12	7516700.000	4952070.000
<input type="checkbox"/> 13	7516700.000	4950850.000

Identify

Identify from: <Top-most layer>

[-] Rezerve
310-02-00523/2016-02

Location: 7,518,394.029 4,949,280.045 Meters

Field	Value
REDNI BROJ U GIS BAZI	4714
REDNI BROJ	<null>
DATUM DONOŠENJA	7/4/2016
BROJ REŠENJA	310-02-00523/2016-02
Lokalitet	Bradarac-Maljurevac
KMS	nafta i gas
Preduzeće	NIS ad, Novi Sad

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7517500.000	4947000.000
<input type="checkbox"/> 1	7517500.000	4950207.000
<input type="checkbox"/> 2	7519800.000	4949800.000
<input type="checkbox"/> 3	7520075.000	4949250.000
<input type="checkbox"/> 4	7521500.000	4950020.000
<input type="checkbox"/> 5	7521500.000	4947000.000

Identify

Identify from: <Visible layers>

[-] Rezerve
310-02-00906/2013-03

Location: 7,519,441.663 4,956,217.827 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	3/6/2014
BROJ REŠENJA	310-02-00906/2013-03
Lokalitet	Drmno
KMS	ugalj
Preduzeće	PD TE-KO Kostolac

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7518696.000	4959000.000
<input type="checkbox"/> 1	7521812.000	4959000.000
<input type="checkbox"/> 2	7521817.000	4958210.000
<input type="checkbox"/> 3	7522292.000	4958028.000
<input type="checkbox"/> 4	7522009.000	4957657.000
<input type="checkbox"/> 5	7522345.000	4956763.000
<input type="checkbox"/> 6	7522345.000	4955668.000
<input type="checkbox"/> 7	7522224.000	4954784.000
<input type="checkbox"/> 8	7521894.000	4954293.000
<input type="checkbox"/> 9	7521500.000	4953909.000
<input type="checkbox"/> 10	7520395.000	4954088.000
<input type="checkbox"/> 11	7519489.000	4954073.000
<input type="checkbox"/> 12	7519072.000	4954524.000
<input type="checkbox"/> 13	7519078.000	4954746.000
<input type="checkbox"/> 14	7517242.000	4955983.000
<input type="checkbox"/> 15	7517177.000	4956208.000
<input type="checkbox"/> 16	7517314.000	4957809.000
<input type="checkbox"/> 17	7517520.000	4958080.000

Identify □ ×

Identify from: <Visible layers>

[-] Rezerve
 310-02-00547/2005-06

Location: 7,520,457.666 4,953,593.155 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	11/20/2005
BROJ REŠENJA	310-02-00547/2005-06
Lokalitet	Drmino
KMS	les
Preduzeće	EPS - JP PK Kolstolac

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties □ ×

✱ ✕ Z M Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7519345.000	4953805.000
<input type="checkbox"/> 1	7519000.000	4954025.000
<input type="checkbox"/> 2	7518805.000	4954382.000
<input type="checkbox"/> 3	7520487.000	4954910.000
<input type="checkbox"/> 4	7520825.000	4954737.000
<input type="checkbox"/> 5	7520980.000	4954915.000
<input type="checkbox"/> 6	7521743.000	4954755.000
<input type="checkbox"/> 7	7522137.000	4954560.000
<input type="checkbox"/> 8	7520996.000	4952645.000
<input type="checkbox"/> 9	7521114.000	4952890.000
<input type="checkbox"/> 10	7520483.000	4953330.000

Identify □ ×

Identify from: <Visible layers>

[-] Rezerve
 310-02-00446/2004-06
 310-02-00446/2004-06

Location: 7,525,516.509 4,948,259.144 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	3/10/2005
BROJ REŠENJA	310-02-00446/2004-06
Lokalitet	Sirakovo
KMS	nafta
Preduzeće	NIS Jugopetrol - nafta, Beograd

Identified 2 features

Edit Sketch Properties □ ×

✱ ✕ Z M Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7523400.000	4947000.000
<input type="checkbox"/> 1	7523400.000	4950000.000
<input type="checkbox"/> 2	7526600.000	4950000.000
<input type="checkbox"/> 3	7526600.000	4947000.000

Identify □ ×

Identify from: <Visible layers>

☒ Rezerve
310-02-00779/2014-02

Location: 7,527,903.055 4,944,293.032 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	6/4/2015
BROJ REŠENJA	310-02-00779/2014-02
Lokalitet	Kasidol
KMS	nafta i gas
Preduzeće	NIS ad, Novi Sad

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties □ ×

☒ ☒ ☒ ☒ ☒ Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7526500.000	4945500.000
<input type="checkbox"/> 1	7530000.000	4945500.000
<input type="checkbox"/> 2	7530000.000	4943000.000
<input type="checkbox"/> 3	7526500.000	4943000.000

Identify □ ×

Identify from: <Visible layers>

☒ Rezerve
310-02-00303/2015-02

Location: 7,508,479.293 4,939,280.491 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	10/6/2015
BROJ REŠENJA	310-02-00303/2015-02
Lokalitet	Veliko Laole
KMS	šijunak
Preduzeće	Morava Beton doo, Veliko Laole

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties □ ×

☒ ☒ ☒ ☒ ☒ Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7508286.000	4939233.000
<input type="checkbox"/> 1	7508280.000	4939284.000
<input type="checkbox"/> 2	7508455.000	4939327.000
<input type="checkbox"/> 3	7508535.000	4939418.000
<input type="checkbox"/> 4	7508604.000	4939321.000
<input type="checkbox"/> 5	7508554.000	4939263.000

Identify

Identify from: <Visible layers>

Rezerve

310-02-00863/2015-02

Location: 7,508,817.960 4,939,470.991 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	12/10/2015
BROJ REŠENJA	310-02-00863/2015-02
Lokalitet	Livada, polje A
KMS	Šljunak
Preduzeće	SR Transkop, Šapine

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7508744.000	4939453.000
<input type="checkbox"/> 1	7508836.000	4939531.000
<input type="checkbox"/> 2	7508864.000	4939436.000

Identified 1 feature

Identify

Identify from: <Visible layers>

Rezerve

310-02-00863/2015-02

Location: 7,508,997.877 4,939,608.575 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	12/10/2015
BROJ REŠENJA	310-02-00863/2015-02
Lokalitet	Livada, polje B
KMS	Šljunak
Preduzeće	SR Transkop, Šapine

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7508986.000	4939494.000
<input type="checkbox"/> 1	7508963.000	4939499.000
<input type="checkbox"/> 2	7508953.000	4939639.000
<input type="checkbox"/> 3	7508923.000	4939709.000
<input type="checkbox"/> 4	7509041.000	4939627.000
<input type="checkbox"/> 5	7509013.000	4939611.000

Identified 1 feature

РЕЗЕРВЕ У ПОСТУПКУ ОВЕРЕ

Identify

Identify from: <Visible layers>

☐ Rezerve

Location: 7,507,939.542 4,939,375.741 Meters

Field	Value
DATUM DONOŠENJA	<null>
BROJ REŠENJA	<null>
Lokalitet	Dragovac
KMS	<null>
Preduzeće	Morava Beton doo, Veliko Laole

Identified 1 feature

Edit Sketch Properties

Finish Sketch

#	X	Y
<input type="checkbox"/> 0	7508042.000	4939583.000
<input type="checkbox"/> 1	7508159.000	4939431.000
<input type="checkbox"/> 2	7508238.000	4939352.000
<input type="checkbox"/> 3	7508246.000	4939282.000
<input type="checkbox"/> 4	7508184.000	4939278.000
<input type="checkbox"/> 5	7508089.000	4939278.000
<input type="checkbox"/> 6	7508005.000	4939268.000
<input type="checkbox"/> 7	7507907.000	4939233.000
<input type="checkbox"/> 8	7507773.000	4939239.000
<input type="checkbox"/> 9	7507764.000	4939479.000
<input type="checkbox"/> 10	7507867.000	4939529.000

Истражна поља						
Број поља	Назив предузећа	Општина	Локалитет	Тип подручја истраживања	Период трајања одобрења	X координате Y координате
V-744	НИС ад	Костолац	Извориште на подручју насеља Острво	питка вода	27.3.2015- 27.3.2018.	7.509.400,00 4.953.300,00
V-753	НИС ад	Пожаревац	Извориште у насељу у насељу Брадарац	питка вода	11.5.2015- 11.11.2016.	7.519.000,00 4.948.500,00
V-771	Концерн Бамби А.Д. Пожаревац	Пожаревац	Извориште предузећа Бамби А.Д. - производна јединица у Пожаревцу	питка вода	24.8.2015- 24.8.2017.	7.513.900,00 4.940.150,00
V-778	НИС ад	Пожаревац	Извориште за водоснабдевање објекта НИС а.д, на подручју Касидола	питка вода	15.2.2016- 15.2.2019.	7.527.500,00 4.943.500,00
						7.529.000,00 4.943.500,00
						7.529.000,00 4.945.000,00
						7.527.500,00 4.945.000,00

Апликанти за примењена геолошка истраживања						
Број поља	Назив предузећа	Општина	Локалитет	Тип подручја истраживања	Датум подношења захтева	X координате Y координате
V-909	ЈКП Водовод Смедерево	Смедерево	Извориште Шалинац	питка вода	18.11.2016.	7.502.378,00 4.949.182,00
						7.503.820,00 4.949.182,00
						7.503.820,00 4.948.851,00
						7.502.119,00 4.946.048,00
						7.500.967,00 4.946.048,00
						7.500.967,00 4.946.903,00
						7.501.586,00 4.948.415,00

Сагласност на пројекат којим се утврђују услови и мере одрживог коришћења природног ресурса						
Број поља	Назив предузећа	Општина	Локалитет	Тип подземне воде	Датум издавања одобрења	Х координате У координате
E-84	Казнено-поправни завод Пожаревац-Забела	Пожаревац	Пожаревац-Забела	питка вода	11.3.2014.	7.512.182,00 4.945.097,00 7.511.958,00 4.945.329,00 7.511.700,00 4.945.087,00 7.511.827,00 4.944.950,00 7.512.036,00 4.944.950,00 7.516.287,00 4.954.250,00 7.516.722,00 4.954.323,00 7.516.516,00 4.954.470,00 7.516.521,00 4.955.005,00 7.516.456,00 4.955.200,00 7.516.337,00 4.955.408,00 7.516.151,00 4.955.618,00 7.516.057,00 4.955.678,00 7.515.864,00 4.955.564,00 7.516.049,00 4.955.471,00 7.516.179,00 4.955.308,00 7.516.243,00 4.955.211,00 7.516.299,00 4.955.069,00 7.516.333,00 4.954.861,00 7.516.336,00 4.954.768,00 7.516.336,00 4.954.672,00
E-82	ПД ТЕ-КО Костолац доо	Пожаревац	Извориште ПД ТЕ-КО Костолац (бунари ИЕД-1, ИЕД-2, ИЕД-3 и ИЕД-4)	питка вода	23.3.2014.	7.500.967,00 4.946.048,00 7.501.329,00 4.946.048,00 7.502.075,00 4.946.736,00 7.502.576,00 4.946.736,00 7.503.133,00 4.947.719,00 7.503.052,00 4.947.779,00 7.502.540,00 4.947.666,00 7.502.292,00 4.947.890,00
E-134	ЈКП Водовод Смедерево	Смедерево	Извориште Шалинац	питка вода	18.12.2014.	

									7.502.272,00	4.948.218,00
									7.502.457,00	4.948.529,00
									7.501.919,00	4.948.738,00
									7.501.586,00	4.948.415,00
									7.501.562,00	4.947.396,00
									7.500.967,00	4.946.903,00

Израда Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена

Р.бр.	Објект	Катастарска општина	Катастарска парцела	Статус
1	ССГ Костолац	Костолац-град	1019	активно
2	ССГ Пожаревац 1	Пожаревац	1619/1, 1619/2	активно
3	ССГ Пожаревац 2	Пожаревац	817/2	активно
4	ССГ Пожаревац 3	Пожаревац	20810/2	активно
5	ТНГ Продавница Пожаревац	Пожаревац	7835/31, 7840/8, 7835/32, 7840/7	активно



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД

11000 Београд, Парк Ташмајдан 6.Б.,ПФ 16

тел. 3227-013, 3030-696, 3035-740,

3034-227, 3233-534,3246-064,; факс: 3035-740

E-mail:selsmo@selsmo.sr.gov.yu; http://www.selsmo.sr.gov.yu

Бр. 021-554-1/10

Датум: 05.07.2010.

Београд

Република Србија

Републичка агенција за просторно планирање

11000 Београд

Краља Милутина 10а

У прилогу овог дописа, достављамо вам сеизмичке услове за израду
Планске документације "Костолачки угљени басени".

С поштовањем.



Заменик директора

Републичког сеизмолошког завода

Бранко Драгичевић
Бранко Драгичевић

Сеизмички услови за

Костолачки угљени басен и наведене просторне целине
од 1) до 10)

Подручја са умереним степеном сеизмичности (6-8° MSK-64) обухватају значајни део територије Србије. Највећи број епицентралних подручја обухвата густо насељене области у којима су смештени објекти свих категорија.

Једна од основа при изради планских докумената, планирању и пројектовању објеката су и сеизмолошке подлоге. Њихов садржај представљају ефекти, очекиваних са различитом вероватноћом, земљотреса изражених најчешће преко сеизмичких интензитета или максималног хоризонталног убрзања. Законска регулатива по овој проблематици у нашој земљи није довољно развијена и усаглашена са светским стандардима па су тако у најчешћој употреби

Правилнику о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ 31/81,49/82,29-83,21/88 и 52/90)

по коме су основа за планирање и пројектовање сеизмички интензитет приказан на карти за повратни период од 500 година.

На сеизмолошкој карти публикованој 1987.године за повратне периоде 50,100,200, 500, 1000 и 10 000 година која приказује очекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје

КОСТОЛАЧКОГ БАСЕНА

се на олеати за повратни период од 500 година налази у зони

8

MCS ° скале

На картама су приказани очекивани макросеизмички интензитети на површини терена за карактеристично тло. Појам карактеристичног тла није детаљно дефинисан али се на основу примењене методологије у изради карте може закључити да су у овире овог појма представљена сва тла, различитих геомеханичких својстава, која у смислу амплификације утицаја земљотреса узрокују еквивалентан ефекат.

Догођени максимални сеизмички интензитет на подручју

КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА

је био

6

° MSK-64 као манифестација

земљотреса Голубац

Жаришта која одређују ниво сеизмичке угрожености на простору

КОСТОЛАЧКОГ БАСЕНА

су

ГОЛУБАЦ,СВИЛАЈНАЦ

Сходно члану 46 став 4 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09)
ови услови се издају без надокнаде.

Обрађивач:

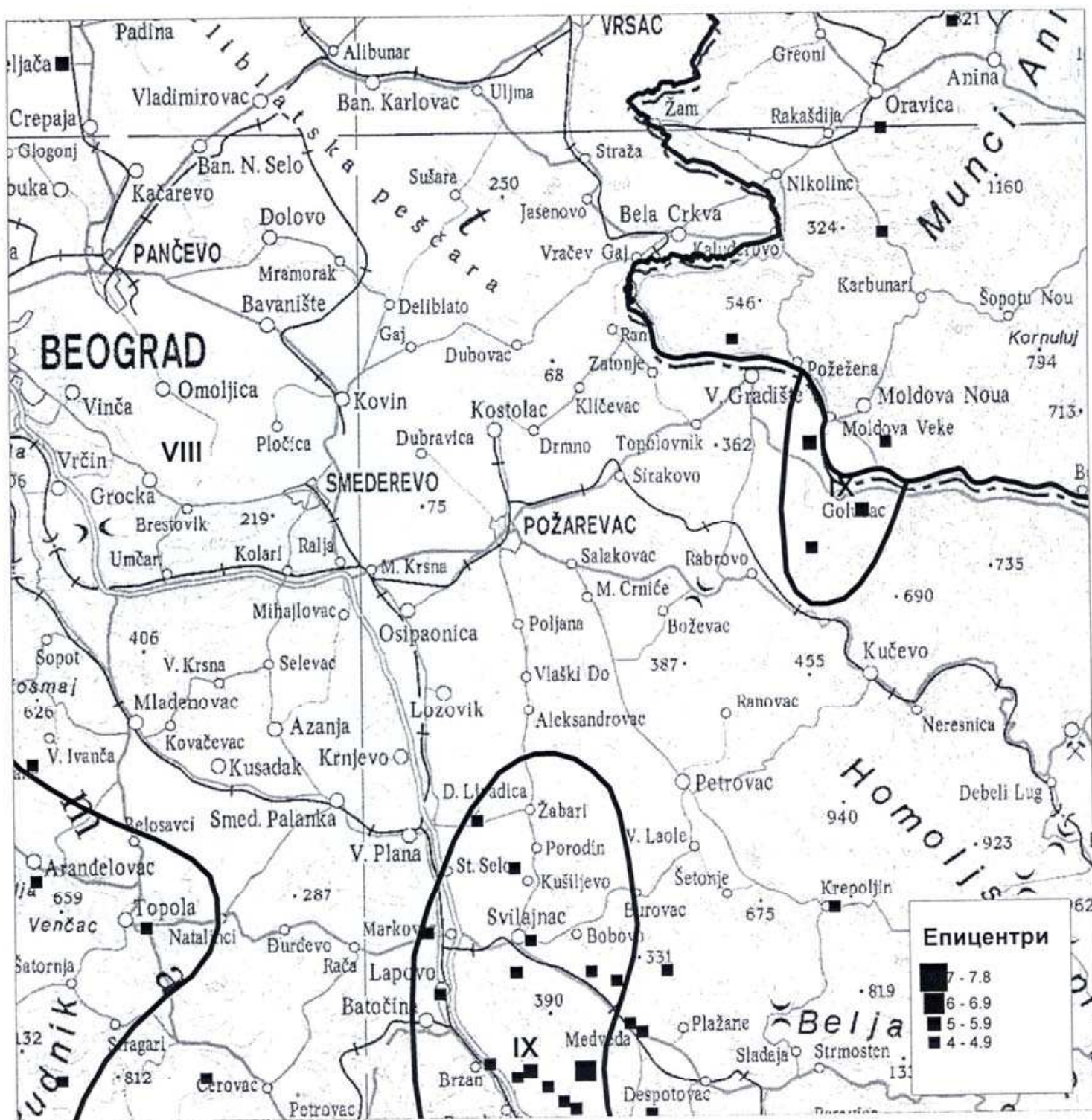
Веселиновић
Бранка Веселиновић,дипл.инг.



Заменик директора :

Драгичевић
Бранко Драгичевић,дипл.инг.

СЕИЗМОЛОШКА КАРТА ХАЗАРДА КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА ЗА ПОВРАТНИ ПЕРИОД ОД 500 ГОДИНА



Katalog dogodjenih zemljotresa u regionu Kostolackog ugljenog basena

DATUM	VREME	LAT	LON	H KM	MLH	REGION
1880/02/23	21 30 00	44.700	21.600	10.0	4.2	Golubac-Nova Moldava
1880/04/13	12 20 00	44.600	21.600	10.0	4.2	Golubac-Nova Moldava
1879/10/10	20 30 00	44.700	21.700	10.0	4.0	Golubac-Nova Moldava
1893/04/08	14 09 00	44.200	21.300	8.0	4.4	Svilajnac
1893/04/08	16 41 00	44.200	21.400	10.0	4.4	Svilajnac
1893/04/09	00 50 00	44.200	21.200	8.0	4.2	Svilajnac
1893/04/22	10 12 00	44.200	21.200	14.0	4.2	Svilajnac
1893/04/23	17 36 00	44.200	21.300	10.0	4.2	Svilajnac
1879/10/17	02 53 00	44.700	21.600	10.0	4.4	Golubac-Nova Moldava
1879/10/20	10 45 00	44.700	21.600	10.0	4.4	Golubac-Nova Moldava
1879/10/10	15 45 00	44.636	21.667	8.0	5.5	Golubac-Nova Moldava
1879/10/10	18 20 00	44.700	21.600	16.0	4.6	Golubac-Nova Moldava
1904/01/01	01 48 30	44.238	21.085	20.0	4.4	Markovac
1905/07/30	11 37 30	44.345	21.152	19.0	4.0	Svilajnac
1879/10/11	01 00 00	44.700	21.700	10.0	4.0	Golubac-Nova Moldava
1879/10/11	02 45 00	44.700	21.600	13.0	5.0	Golubac-Nova Moldava
1879/10/11	10 45 00	44.700	21.600	10.0	4.7	Golubac-Nova Moldava
1893/04/08	13 54 00	44.200	21.300	7.0	4.8	Svilajnac
1893/05/20	20 42 00	44.300	21.200	5.0	4.7	Svilajnac
1893/05/30	19 10 00	44.180	21.100	10.0	4.2	Svilajnac
1922/03/05	10 08 45	44.191	21.333	7.0	4.6	Svilajnac
1879/09/28	15 30 00	44.800	21.500	10.0	4.4	Golubac-Veliko Gradiste
1906/03/30	14 28 30	44.200	21.201	5.0	4.5	Svilajnac
1893/05/31	19 13 00	44.230	21.220	12.0	4.5	Svilajnac
1893/07/27	19 54 00	44.200	21.200	10.0	4.5	Svilajnac
2002/05/24	20 42 27	44.636	21.667	23.0	4.5	Golubac-Nova Moldava



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД

Број: 02-619/16

Датум: 2016-11-09

Београд

**Сеизмолошки услови за
Измене и допуне Просторног плана подручја посебне намене
Костолачког угљеног басена**

Сходно члану 46 став 4 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/14 и 145/14) ови услови се издају без надокнаде.

Потписао

Бранко Драгичевић, дипл.инж.

Напомена:

Овај документ је потписан електронски квалификованим потписом. У случају да се штампа на папиру, његова веродостојност се утврђује поређењем са електронским оригиналом који се чува у архиви електронских докумената Републичког сеизмолошког завода.

Извод из Просторног плана подручја посебне
намене Костолачког угљеног басена

ВЛАДА

1

На основу члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС и 24/11) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС и 72/12),

Влада доноси

УРЕДБУ

о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена

Члан 1.

Утврђује се Просторни план подручја посебне намене Костолачког угљеног басена (у даљем тексту: Просторни план), који је одштампан уз ову уредбу и чини њен саставни део.

Члан 2.

Просторним планом утврђују се основе организације, коришћења, уређења и заштите подручја посебне намене Костолачког угљеног басена на деловима територије града Пожаревца и општине Велико Градиште.

Члан 3.

Просторни план састоји се из текстуалног дела и графичких приказа.

Текстуални део Просторног плана објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Графички прикази (рефералне карте) израђени су у размери 1: 50.000, и то: реферална карта 1 – Намена простора 2015. године; реферална карта бр. 2 – Намена простора 2022. године; реферална карта бр. 3 – Мрежа насеља и инфраструктурни системи 2022. године; реферална карта бр. 4 – Заштита простора – животна средина, природна и културна добра; реферална карта бр. 5 – Имплементација плана (израда и доношење планских докумената) и реферална карта бр. 6.0 – Рударско-енергетски комплекс – намена простора 2022. године у размери 1:10 000.

Графички прикази (детаљне рефералне карте) израђене у размери 1: 2.500, и то: реферална карта бр. 6.1.1. – Комплекс површинског копа „Дрмно”, Намена простора 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.1.2. – Комплекс површинског копа „Дрмно”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.2.1. – Коридор трачног транспорта за угаљ ПК „Дрмно” – „ТЕ Костолац А”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.2.2. – Коридор трачног транспорта за угаљ ПК „Дрмно” – „ТЕ Костолац А”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.3.1. – Коридор за транспорт рударске механизације од ПК „Ђириковац” до ПК „Дрмно”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.3.2. – Коридор за транспорт рударске механизације од ПК „Ђириковац” до ПК „Дрмно”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.4.1. – Комплекс „ТЕ Костолац А” са робним пристаништем, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.4.2. – Комплекс „ТЕ Костолац А” са робним пристаништем, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.5.2. – Комплекс „ТЕ Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.6.1. – Коридор пепелвода од „ТЕ Костолац А” до депоније „Средње Костолачко острво” и од „ТЕ Костолац А” до депоније у површинском копу „Ђириковац”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.6.2. – Коридор пепелвода од „ТЕ Костолац А” до депоније „Средње Костолачко острво” и од „ТЕ Костолац А” до депоније у површинском копу „Ђириковац”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.7.1. – Коридор за транспорт емулзије гипса од „ТЕ Костолац Б” до депоније ПК

„Дрмно”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.7.2. – Коридор за транспорт емулзије гипса од „ТЕ Костолац Б” до депоније ПК „Дрмно”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.8.1. – Депонија пепела и шљаке у површинском копу „Ђириковац” коридор пепелвода „ТЕ Костолац Б”, до депоније, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.8.2. – Депонија пепела и шљаке у површинском копу „Ђириковац” коридор пепелвода „ТЕ Костолац Б”, до депоније, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 1 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 1 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 2 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 2 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 3 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 3 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 4 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 4 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 5 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до „ТЕ Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 5 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до „ТЕ Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.10.1. – Комплекс „Долина реке Млаве”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација, и реферална карта бр. 6.10.2. – Комплекс „Долина реке Млаве”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа.

Графичке приказе из ст. 3. и 4. овог члана, израђене у четрнаест примерака, оверава својим потписом министар надлежан за послове просторног планирања.

Члан 4.

Просторни план се спроводи непосредно локацијском дозволом, и по потреби урбанистичким плановима, као и развојним плановима и програмима, програмима уређења грађевинског земљишта и програмима заштите животне средине и природе.

Члан 5.

Графички прикази из члана 3. ст. 3. и 4. ове уредбе, чувају се трајно у Влади (један комплет), Министарству природних ресурса, рударства и просторног планирања (три комплета), Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине (два комплета), Министарству грађевинарства и урбанизма (један комплет), Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде (један комплет), граду Пожаревцу (један комплет), општини Велико Градиште (један комплет), ЈП „Електропривреда Србије” (један комплет), Привредном друштву ТЕ-КО „Костолац” (један комплет) и Републичкој агенцији за просторно планирање (два комплета).

Документациона основа на којој се заснива Просторни план чува се у Републичкој агенцији за просторно планирање.

Члан 6.

Право на непосредан увид у графичке приказе из члана 3. ст. 3. и 4. ове уредбе имају правна и физичка лица, под условима и на начин које ближе прописује министар надлежан за послове просторног планирања.

Подземни телекомуникациони каблови полажу се у ров ширине 0,4m на дубини од 0,8 до 1,0m према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

Код приближавања и укрштања ТТ каблова са осталим инфраструктурним објектима потребно је остварити минималне разлике.

3.4. Заштита животне средине

3.4.1. Мере заштите вода

Према Закону о водама („Службени гласник РС”, број 30/10), саобраћајна инфраструктура мора се градити тако да:

- не ремети проток воде и
- на угроженим деоницама водотока представља локализационе одбрамбене линије.

Главни параметри који могу угрозити захтевани квалитет Млаве су минерална уља, феноли и биолошка потрошња кисеоника.

Концепција заштите вода треба да се заснива пре свега на:

- избећи деградацију подземних вода (физичка, хемијска и биолошка стабилност) у водоносном хоризонту;
- обезбедити редовну контролу стања система за одвођење дренажних, етажних, атмосферских процедних вода, као и хидрауличних пумпи. Како услед употребе механизације ове воде могу садржати извесне количине уља и мазива, неопходно је омогућити адекватан третман применом сепаратора уља и масти и
- одрживом развоју, што подразумева разумно коришћење простора и ресурса, очување животне средине на начин којим се истовремено допринио побољшању њеног квалитета.

Од изузетне важности је на безбедан и ефикасан начин, по потреби, демонтирати привремени објекат у кориту реке Млаве, без ремећења природног тока реке. Деснообални одбрамбени насип је потребно довести у пројектовано стање сагласно са препорукама надлежних институција, а на основу рударско-техничке документације.

3.4.2. Мере заштите од буке

Повећан ниво буке јавља се приликом транспорта рударске механизације, дуж трасе. Због смањења загађивања буком могуће је спровести следећу заштиту:

- на самом извору буке: техничко-технолошким решењима на уређајима који производе буку, као и учесталом строгом техничком контролом рада моторних возила и применом важећих прописа; и
- на путу од извора буке до пријемника: подизањем заштитних зидова типа екрана око извора буке.

Емитовање буке из постојећих и планираних привредних објеката не сме прекорачити законске норме дефинисане „Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини” („Службени гласник РС”, број 54/92).

3.4.3. Мере заштите од техничко-технолошких удеса и хаваријских загађења

Имајући у виду планирану намену простора – изградњу и реконструкцију инфраструктурних објеката, неопходно је да сви постојећи и новопланирани објекти имају одговарајући план заштите од удеса, као основну меру приправности у случају изненадних и непредвиђених индустријских удеса и хаваријских загађења. План заштите од удеса прецизно дефинише процену степена опасности од ризика, ниво повредљивости и субјекте надлежне за његову реализацију, а доноси се на основу „Правилника о методологији за процену опасности од хемијског удеса и од загађивања животне средине, мерама припреме и мерама за отклањање последица” („Службени гласник РС”, бр. 60/94 и 63/94).

4. Комплекс ТЕ „Костолац А” са робним пристаништем

4.1. Уводне напомене

У периоду од 1948 – 1965. године, електрична енергија се производила на бази костолачких лигнита у ТЕ „Мали Костолац”,

снаге 8 MW. На истој локацији формиран је садашњи комплекс ТЕ „Костолац А”.

ТЕ „Костолац А” је кондензациона¹³, блоковског типа са проточним хлађењем. Инсталисана су два енергетска блока: блок А1, инсталисане снаге 100 MW, који је пуштен у рад 1967. године, и блок А2, инсталисане снаге 210 MW, пуштен у рад 1980. године.

Вода, која се помоћу пумпне станице усисава из Дунавца, служи као транспортни и расхладни флуид, мањим делом као преносилац енергије (топловод), а користи се и за санитарне потребе. Пумпна станица, одвод и довод воде спадају у постројења термоелектране.

Основни енергетски извор – лигнит са ПК „Дрмно” тракастим транспортерима допрема се на депонију угља у кругу електране. Још 2002. године је извршено повезивање ПК „Дрмно” и ТЕ „Костолац А” транспортним системом ради обезбеђења континуалног снабдевања термоелектране угљем у случају смањене производње или краћег радног века ПК „Ђириковац”. У првој фази капацитет транспортног система је био лимитиран капацитетом дробилица у термоелектрани „Костолац А” на 600 t/h; у другој фази капацитет дробљења је повећан на 1200 t/h укључивањем у рад још једне дробилице, чиме су створени услови да се са ПК „Дрмно” транспортује у ТЕ „Костолац А” потребних 2,5 x 10⁶ t угља годишње. На овај начин је обезбеђено поуздано снабдевање угљем блокова снаге 100 + 210 MW после престанка рада ПК „Кленовник” и ПК „Ђириковац”.

Према уредбама Владе Републике Србије из децембра 2005. године, као загађивач из категорије великих загађивача, предузеће Термоелектране „Костолац” је обавезно да уплати у посебан фонд значајну накнаду, али и стимулисано да улагањем средстава у заштиту животне средине и смањење емисије штетних гасова, оствари могућност ослобађања дела својих обавеза. Тако се, у оквиру програма заштите животне средине, у ТЕ „Костолац”, почев од 2006. године, реализује више пројеката.

Најзначајнији од тих пројеката је завршетак ревитализације блока од 100 MW, једне од најстаријих производних јединица у систему ЕПС-а који је, после нешто више од две године трајања ремонта, 30. априла 2007. поново везан на мрежу електроенергетског система Србије. Након извршене реконструкције и обнове, радни век блока је продужен за најмање 15 година. Замењена су оба котла, уграђени нови електрофилтри по важећим европским стандардима (емитовање чврстих материја не прелази 50 mg/m³), инсталисана нова опрема за мерење, регулацију и управљање. На блоку је уграђен и нови генератор, као и турбина високог притиска, а извршена је и реконструкција турбине за рад у комбинованом циклусу, чиме је, поред производње електричне енергије, овај блок припремљен и за обезбеђивање додатних 155 MW топлотне енергије за потребе топлификације Костолаца и Пожаревца. На овај начин, ТЕ „Костолац А” сада ради као топлификациона електрана у којој се остварује спојна (когенерацијска) производња електричне и топлотне енергије.

С обзиром на то да је текући ремонт на блоку од 210 MW, обухватио и замену електрофилтера, обе производне јединице у ТЕ „Костолац А”, које су у непосредној близини центра Костолаца, смањиле су емисију штетних гасова у атмосферу за десет пута. Што се електроопреме тиче, замењена су електропостројења (0,4 и 6 kV), а у значајној мери реконструисано је и 110 KV постројење.

На ТЕ „Костолац А2” у продуженом четворомесечном ремонту 2006/2007. године замењени су пароводи свеже паре, реконструисани електрофилтри и спроведени значајни захвати на котловском постројењу и обимни ремонтни захвати на осталој опреми.

Рехабилитација блока ТЕ „Костолац А1” је обухватила уградњу нове опреме на цевном систему котла, генератору и турбини високог притиска, цевоводима, опреми за МРУ, електрофилтру, веће захвате на грађевинском делу и електроенергетском постројењу, капитални ремонт ложног уређаја котла и значајне ремонтне радове на помоћној опреми.

На оба блока ТЕ „Костолац А”, као и на блоку Б1, током 2010. године обављени су стандардни ремонти у трајању од 30 дана.

¹³ Накнадном реконструкцијом постројења, један део паре се одузима између турбине средњег и ниског притиска за потребе даљинског грејања.

У периоду до 2012. године не може се очекивати наставак исказаног тренда побољшања експлоатационих карактеристика постојећих термоелектрана као у периоду 2000 – 2008. године, јер ће се активности рехабилитације спроводити на блоковима који су у бољем стању у односу на стање блокова који су досада обухваћени пројектима продужења радног века.¹⁴

Оцена стања овог термоенергетског капацитета, као и могућности и ефеката даље реконструкције и рехабилитације, садржана је у Програму за остваривања Стратегије развоја енергетике Републике Србије до 2015. године за период од 2007. до 2012. године¹⁵:

1) достигнути ниво производње и поузданости капацитета не може се одржати и унапређивати без даљих већих улагања у рехабилитацију и модернизацију производних капацитета; поред улагања у рационализацију потрошње електричне енергије, улагање у повећање производних могућности постојећих капацитета и продужење њиховог радног века представља најбржи вид решавања садашњих електроенергетских проблема; и

2) и поред наведених позитивних утицаја реализованих рехабилитација блокова, као и очекиваних унапређења спровођењем планираних захвата, не сме се занемарити чињеница да је просечна старост термоелектрана 29 година; због тога код оцене техничког стања капацитета ЈП ЕПС-а, треба имати у виду, пре свега, старост капацитета и застарелост технологије, тако да ће и након предвиђених рехабилитација и модернизација техничког стање производних капацитета и даље заостајати у односу на електроенергетске системе развијених европских земаља.

Развојним плановима ЕПС-а и ТЕ-КО „Костолац“ предвиђено је да блок А1 има радни век до 2017. године, а за блок А2 планира се да буде у функцији до 2024. године. Пре коначног искључења ових блокова из система Електропривреде Србије било би значајно кроз израду студијске документације оцијенити могућност даљег наставка рада топлане.

У акваторији Дунавца, на каналу расхладне воде, и у приобаљу, у непосредној близини комплекса ТЕ „Костолац А“, развојним плановима ЕПС-а и на нивоу претходне студије оправданости, предвиђа се уређење робног пристаништа са пратећим садржајима и манипулативним и складишним површинама.

У претходном периоду је разматрано више могућих локација индустријског пристаништа базенског типа за потребе ТЕ-КО „Костолац“, а за локацију на реци Млави, у непосредној близини ТЕ „Костолац Б“, доказана је оправданост и рационалност изградње¹⁶. Међутим, за ову локацију је стручна служба Републичког завода за заштиту споменика културе из Београда дала негативно мишљење (допис 0302 р./Реф. 2/1949 од 17.08.2010.) са образложењем да се налази у оквиру зоне заштићене околине непокретног културног добра од изузетног значаја за Републику Србију – археолошког налазишта Виминацијум, и да би изградња пристаништа на овој локацији имала директан неповољан утицај на културне слојеве, као и на презентоване остатке античког града.

У складу са резултатима транспортне студије и с обзиром на оперативне могућности успостављања базенског пристаништа на међународном пловном путу реке Дунав разматриће се изградња следеће етапе уређења пристаништа као инфраструктурног објекта речног транспорта око кога се формира комплекс са складишним, производним и комерцијалним садржајима. За ове потребе резервише се простор у непосредној близини новог робног пристаништа.

Стратегија Европске Уније за Дунавски регион са пратећим Акционим планом представља одрживи оквир за политику интеграције и кохерентни развој Дунавског региона, базирано на три стуба развоја 1) успостављање система безбедне пловидбе и развој транспорта и пратеће инфраструктуре; 2) заштита животне средине и одрживо коришћење природног богатства и 3) економски развој и јачање регионалне сарадње и партнерства у региону Подунавља. Овим документима, и документом „Позиција Републике Србије за учешће у изради свеобухватне стратегије Европске

Уније за регион Дунава“ који је Влада Републике Србије усвојила 2010. године, као приоритетне до 2020. године идентификоване су активности на развоју транспорта, енергетике и информационо-комуникационих технологија (ИКТ) дуж читавог тока Дунава. Наиме, у Подунављу су смештени највећи енергетски капацитети Републике Србије (ТЕ Костолац), као и значајне количине минералних сировина, пре свега лигнита. Ту се налазе и објекти енергетске мрежне инфраструктуре што укључује гасоводе високог притиска, део Јадранског нафтовода и далеководе за пренос електричне енергије који су од ширег регионалног значаја.

При том, у периоду након 2010. године приоритет је дат ревитализацији и реконструкцији постојећих постројења (ТЕ „Костолац“ А и Б), као и ширењу дистрибутивне мреже.

У циљу стварања алтернатива за друмски транспорт робе стимулише се развој интермодалног транспорта. Терминали морају бити стратешки пројектовани и лоцирани у близини укрштања важне транспортне инфраструктуре (друм – железница – река) уз флексибилност и могућност проширења у складу са потребама тржишта. Приликом разматрања погодних локација за иницијални развој терминала, у складу са праксом и захтевима ЕУ, између осталог треба водити рачуна о везама са железничком, друмском и речном мрежом (Пан-Европски коридори VII и X).

Иако су у Акционом плану идентификована само четири пројекта уређења речних терминала, наведени документи и њихове претпоставке дају јасан стратешки оквир успостављању робног пристаништа за које одговарајућом студијском документацијом треба доказати оправданост изградње.

Просторни план Републике Србије предвиђа, такође, могућност изградње робних и путничких пристаништа на овим просторима.

4.2. Намена и просторни обухват комплекса

Комплекс термоелектране „Костолац А“, ограђене површине око 18 ha, поред главних, помоћних и пратећих објеката и депоније угља, обухвата интерне саобраћајнице (пожарни пут) са инсталацијама, техничком инфраструктуром и прикључцима на комуналну инфраструктуру и јавне саобраћајнице.

Канали расхладне и топле воде и депонија пепела и шљаке на Средњем косточачком острву, важни су објекти за функционисање термоелектране.

Дунавцац је рукавац Дунава на Костолачком делу његовог тока, дужине око 15 km, који је пресечен каналом расхладне воде за ТЕ „Костолац А“ и измештеним коритом Млаве (канали расхладне и топле воде за ТЕ „Костолац Б“), а на тај начин формирано је Доње, Средње и Горње косточачко острво. Низводно, на делу „Кипе Дунавцац“, канал је делимично насут јаловином. Ниво воде у Дунавцу се одржава на коти 67,20 m преко рада црпних станица.

Што се тиче одлагања пепела, а с обзиром на ограничени просторни и еколошки капацитет депоније „Средње косточачко острво“, кроз одговарајуће просторне и техничке анализе, разматра се могућност транспорта пепела на нову депонију изграђену за потребе ТЕ „Костолац Б“ на простору копа „Ђириковац“ и усвојена нова концепција транспорта и одлагања пепела и шљаке.

Непосредно уз локацију Термоелектране и делимично дуж обале Костолачког канала (канала расхладне воде) према насељу „Канал“, као и на делу Дунавца, планирано је уређење индустријског пристаништа базенског типа за потребе ПД ТЕ-КО „Костолац“, тако да тзв. лучко подручје, односно, подручје пристаништа одређено за пристајање бродова на којем се обавља утовар, истовар, привремено ускладиштење и друге манипулације робом, као и укрцај и искрцај робе у првој фази изградње за потребе ТЕ - КО „Костолац“ обухвата 7,40 ha.

На овој површини успоставиће се посебан режим контроле доласка и одласка пловила, као и уласка и изласка возила и лица. Акваторија пристаништа обухвата навигациони и оперативни део, а чине је Костолачки канал и базенски део у Дунавцу. Сидриште се формира изван акваторије пристаништа.

Саобраћајна доступност саме локације и суседног насеља „Канал“, као и обале Дунава са садржајима у приобаљу, обезбеђује се успостављањем нових приступних саобраћајница на делу некадашњег јаловишта „Кипа Дунавцац“, односно реконструкцијом постојеће раскрснице у зони „Расадника“ на траси државног пута II реда Р 103, за који је планирана прекатегоризација у општински пут.

14 Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању програма остваривања Стратегије развоја енергетике Републике Србије до 2015. године за период од 2007. до 2012. године („Службени гласник РС“, бр. 27/10)

15 Уредба о утврђивању програма остваривања Стратегије развоја енергетике Републике Србије до 2015. године за период од 2007. до 2012. године („Службени гласник РС“, бр. 44/05)

16 Претходна студија оправданости са Генералним пројектом за изградњу пристаништа за речни транспорт крчњака, од каменолома Јеленска стена код Голупца до ТЕ „Костолац Б. опреме и одвоз пепела, глина и друго, Ehting, СР, Београд, 2010.г.

Индустријско пристаниште се успоставља првенствено за потребе робног транспорта у вези са новим техничким и технолошким капацитетима и системима ТЕ „Костолац Б”.

Наиме, за процес одсумпоровања потребно је обезбедити довоз око 170.000 тона кречњака годишње. Локације за снабдевање ТЕ „Костолац Б” кречњаком сагледане су у „Студији о могућностима снабдевања кречњаком за потребе одсумпоровања димних гасова ТЕ Костолац Б”. Локације за снабдевање кречњаком су каменолом „Јеленска стена” код Голупца или каменолом „Ковиловача” код Деспотовца. Као нуспроизвод рада електране и процеса одсумпоровања јављају се пепео и гипс, које треба дистрибуирати преко пристаништа.

Повећана производња угља на површинском копу „Дрмно”, омогућава ТЕ-КО „Костолац” дистрибуцију одређене количине угља, за широку потрошњу, преко пристаништа.

Планирано је отварање новог блока БЗ, као и реконструкција постојећих блокова, што подразумева довоз опреме великих тежина и габарита, у току дужег временског периода.

Количине робе и интензитет опслуживања (просечни број истоварених пловила у јединици времена) условили су потребну површину територије пристаништа у првој фази изградње.

Непосредно уз локацију пристаништа, према насељу, резервисана је површина од око 7,8 ха за евентуално проширење локације у наредном периоду.

4.3. Граница просторне целине

На северном ободу комплекса, са друге стране насељске саобраћајнице ул. Кнеза Лазара, налази се локација циглане („ИГ-МА”); улица Николе Тесле граница је ТЕ „Костолац А” према локацији ПРИМ-а („Производња ремонт и монтажа машина и опреме”) и железничкој станици; од бочног службеног улаза у комплекс из улице Николе Тесле, граница мења правац према западу, по огради је локације „Аутотранспорта” и даље, према југу наставља задњом страном дворишта породичних кућа у улици Вељка Дугошевића до главног улаза у комплекс; даље граница мења правац према североистоку, поред Ватрогасне станице и по ободу је локације Водовода (извориште „Ловац” и локација „Ловачки дом”); даље у смеру северозапада, по ободу комплекса „Балкан ласера” и прелазећи преко колосека интерне пруге, код разводног постројења излази на Дунавац; обухвата део Костолачког канала, мења правац и излази на улицу Кнеза Лазара у зони раскрснице са улицом Милоша Обилића, поново мења правац и прати улицу Кнеза Лазара по затеченој регулацији до локације ресторана „Черга”, где мења правац до улице Десанке Максимовић, прелази ту улицу и Канал топле воде по правцу дужине 107 m; скреће у правцу југозапада према групацији кућа и, приближно по раније дефинисаној граници грађевинског подручја, стиже до почетне тачке.

Унутар ове границе по линији између тачака III2, III3, III4 и III5, дефинисаних координатама у државном координатном систему¹⁷ издвојене су две потцелине: 1) Комплекс ТЕ „Костолац А”, 2) Индустриско пристаниште, и коридори нових саобраћајница на делу потеза „Кипа Дунавац”.

Овом границом, поред ограђеног комплекса ТЕ „Костолац А”, обухваћени су црпилиште и мало пристаниште за потребе Термоелектране, део насељских саобраћајница, објекти и трасе техничке инфраструктуре ТЕ „Костолац А” (пропан-бутан станица, пепеловоди према Средњем Костолачком острву, испусна грађевина и део канала топле воде, објекти ВПЦ, вреловод и друго) који се измештају ради формирања локације индустријског пристаништа, односно, уклањају у случају да одржавање њихове функције у међувремену изгуби значај.

Поред постојећих објеката у систему ТЕ-КО „Костолац” обухваћени су: уређена обала канала и рукавца, фудбалско игралиште у приобаљу, зграде и уређене површине угоститељског објекта, објекти и површине „Пловпут” и пункт речне полиције (полицијска испостава за безбедност на рекама) са привезима и плутајућим објектом. Наведене површине се заузимају у складу са новом наменом, а објекти уклањају.

Седиште Одељења „Дунав” Полицијске управе у Пожаревцу, на рукавцу ове реке и у сарадњи са Капетанијом у Великом Градишту покрива десну обалу реке од 1080. до 1104 km пловног пута, Велику Мораву од њеног ушћа у Дунав до Љубичевског моста, као и пловни део реке Млаве узводно од њеног ушћа у Дунав. У сарадњи са надлежним службама, оперативни функционисање речне полиције је неопходно одржати било на новој локацији која буде одређена у сарадњи са надлежним службама, било у оквиру новог комплекса. Иста обавеза се односи и на објекте и површине Републичке дирекције („Пловпут”).

Објекти и површине у склопу ТЕ „Костолац А” организовани су у оквиру дела катастарске парцеле бр. 463/1, КО Костолац – град.

У оквиру комплекса изграђени су и у функцији:

- главни погонски објекти (ГПО) у којима су смештени котлови, турбине, генератори и друго,
- црпна станица расхладне воде,
- помоћна зграда за хемијску припрему воде (погон ХПВ),
- депонија угља (депои угља, млинска зграда са дробилицама, командна и пресипна места, коси мостови),
- електрофилтерско постројење са димњаком,
- разводно постројење 110 KV,
- трафои и електроенергетска постројења,
- пумпне станице, надземни и подземни резервоари и отворена и затворена складишта различите намене,
- монтажни објекти за припремне, пратеће и службе одржавања,
- управна и техничко-управна зграда, ресторан друштвене исхране,
- зграда за смештај дежурних радника, портирнице и ватрогасни дом и
- машинска радионица, магацини и други објекти.

Зграда некадашњег „Малог Костолаца” користи се као складиште разне опреме.

4.4. Планирана намена простора

4.4.1. Комплекс ТЕ „Костолац А”

До краја експлоатационог века термоелектране, нису планирани грађевински или други радови који би захтевали промене садашње границе комплекса и других заузетих површина функционално повезаних са ТЕ „Костолац А”, изузев радова на техничком и технолошком унапређењу и смањењу штетних утицаја на животну средину у окружењу, као наставак реализације сложеног пројекта технолошког сређивања блокова А1 и А2, након инвестиција у електрофилтерско постројење.

У оквиру продуженог ремонта на блоку А1, најважније планиране активности су санација димњака, уградња елемената система мониторинга за мерење емисије честица прашине, SO₂, NO_x, CO₂ и уградња система за вибродиагностику на турбоагрегату.

На блоку А2, актуелан је завршетак капиталног ремонта. То је ремонт који се ради сваких пет до шест година у трајању од 75 дана. Најважније активности су модернизација турбине и регулационог система турбине, модернизација загрејача ваздуха, реконструкција система побуде генератора, реконструкција пријемног дела допреме угља.

Предстоји реконструкција система за одлагање пепела и шљаке густом хидромешавином, као што је већ урађено на ТЕ „Костолац Б”. Крајем 2010. године започели су пројектни и радови на геоиспитивању, а у наредном периоду планира се реконструкција целокупног система за отпељивање блокова ТЕ „Костолац А”. Одлагањем пепела и шљаке густом хидромешавином требало је обезбедити стабилност депоније на Средњем костолачком острву, али и еколошки сигурније одлагање нуспроизвода блокова А1 и А2. Ово је подразумевало и замену магистралног пепеловода до депоније, као и развод по самој депонији.

У међувремену, као еколошки повољније и технички оправданије решење, изабрано је одлагање пепела на депонији у откопном простору ПК „Ћириковац”. С тим у вези, на депонији „Средње костолачко острво” предстоје обимни радови на техничкој и биолошкој рекултивацији и ремедијацији геосредине и уређењу депоније (касета „Б” и „Ц”) и околног простора.

¹⁷ Координате тачака дефинисане у Просторном плану су оријентационе и морају се проверити приликом израде пројекта парцелације

У оквиру активности и пројеката који се односе на одржавање и унапређење постојећих производних постројења у периоду до 2012. године потребно је предвидети реализацију следећих пројеката:

- 1) реконструкција система за транспорт пепела и шљаке и
- 2) изградња постројења и унапређење третмана отпадних вода.

Реконструкција система за транспорт пепела и шљаке

Реконструкција система за транспорт пепела и шљаке подразумева извођење нових објеката, реконструкцију делова постојећих објеката и уградњу нових постројења за потребе технолошког решења припреме, транспорта и одлагања пепела и шљаке у виду густе хидромешавине (однос пепео: вода = 1 : 1), које је изабрано као најповољније.

Пепео и шљака, који настају као нуспродукт у процесу сагоревања костолоачког лигнита су основна сировина у технолошком процесу прикупљања, припреме, транспорта и одлагања пепела и шљаке. По свом карактеру спадају у неопасан отпад¹⁸.

Систем за прикупљање, припрему, транспорт и одлагање пепела и шљаке чине следеће технолошке целине:

- унутрашњи транспорт пепела, што подразумева систем пнеуматског транспорта сувог пепела од места његовог издвајања на котловском постројењу до сабирног силоса;
- унутрашњи транспорт шљаке;
- припрема „густе“ хидромешавине (суспензија пепела и шљаке са водом, концентрације око 50% чврстог);
- хидраулични транспорт хидромешавине до депоније у ПК „Ћириковац“; и
- припрема депоније за одлагање пепела и шљаке.

У оквиру комплекса ТЕ „Костолац А“ реализује се подсистем прикупљања, унутрашњег транспорта, смештаја у силосе и припреме за транспорт угушене смеше на депонију „Ћириковац“.

Основни концепт реконструкције система за прикупљање пепела састоји се у томе да се суви пепео системом пнеуматског транспорта са појединих места његовог издвајања на једном и другом блоку сакупља у сабирном силосу за суви пепео. Пепео се прво прикупља у посуде за прихватање пепела, које треба да буду постављене на излазним отворима испусних левкова оба блока, одакле се транспортује челичним цевоводима за пнеуматски транспорт у поједине ћелије сабирног силоса.

За припрему пепела и шљаке за хидраулични транспорт предвиђене су две идентичне линије, од којих је једна радна а друга резервна. Пепео из силоса се празни помоћу пнеуматских корита преко конзолне ваге у кондиционер.

Шљака максималне крупноће 6 mm, из бункера за шљаку се помоћу ексцентричног додавача, дозира на косу транспортну траку, одатле гравитацијски пада на реверзибилну хоризонталну транспортну траку која шљаку уводи у радни кондиционер, где се врши припрема хидромешавине пепела и шљаке са технолошким водом у одговарајућем масеном односу. Кондиционер се отпашује помоћу вентилатора, а прашина се обара мокрим поступком помоћу воденог спреја у скруберима и одводи назад у кондиционер. Максимална концентрација честица је 30 mg/m³. На издувној цеви је постављен континуални мерач концентрације честица. Кондиционери су опремљени сондама за мерење нивоа хидромешавине и имају функцију у аутоматском режиму рада постројења.

За процес припреме хидромешавине користи се вода из постојећег резервоара багер пумпи блока А2. Ову воду чине преливи дехидратора, вода из акумулационог базена са депоније пепела (дренажна, преливна и атмосферска) и вода из новог система сирове воде.

Технолошка вода се транспортује центрифугалним муљним пумпама преко регулационог вентила и мерача протока у радни кондиционер. Количина технолошке воде која се регулише електромоторним регулационим вентилом у функцији је протока и густине хидромешавине пепела и шљаке која се транспортује до депоније. Технолошка вода се користи и за редовно испирање цевовода након завршетка рада постројења.

Локација намењена за изградњу објеката и постројења са потребним инсталацијама и кружном ободном саобраћајницом, предвиђена је¹⁹ у оквиру комплекса термоелектране, на површини од 0,32 ha уз северну ограду, на делу где се успоставља прикључак на јавну саобраћајницу и нови службени улаз.

Унапређење третмана отпадних вода

У оквиру ТЕ „Костолац А“ постоје два канализациона система: колектор фекалне канализације општег типа града Костолаца и комбиновани канализациони систем термоелектране, којим се одводе технолошке, али и атмосферске и део фекалних вода. Отпадна расхладна (топла) вода прикупља се у два засебна колектора и преко слапишта излива у отворени канал топле воде и даље у Дунав.

У комплексу електране прикупљају се зауљене отпадне воде из сабирног шахта код резервоара и претакалишта течного горива; отпадне воде ГПО А1 и котларнице; отпадне воде из дренажног канала ГПО А2; хидросмеша из дренажног канала блока А2 и багер станица оба блока; из постројења ХПВ од регенерације јоно-измењивачких смола; из допреме угља; и повратна појединачна и збирна расхладна вода блокова А1 и А2.

Резултати анализа потребног броја узорака са карактеристичних мерних места показују да отпадна вода задовољава домаће и ЕУ стандарде за испуштање у природне реципијенте, изузев зауљених отпадних вода из главног сабирног шахта код нафтне станице. С тога је неопходно извођење постројења за пречишћавање зауљених отпадних и зауљених атмосферских вода.

Избор техничког решења третмана отпадних вода извршен је на основу техно-економске анализе варијантних решења. Усвојена II варијанта подразумева гравитациону сепарацију у првој фази обраде збирних зауљених отпадних вода и зауљених атмосферских вода, док се у другој фази предлаже процес коалесценције. Технички приступ у оквиру обе разматране варијанте полази од порекла и састава зауљених отпадних вода и зауљених атмосферских вода које је потребно пречистити на уређају и квалитета излазног ефлuenta који је потребно постићи у процесу пречишћавања. Разлика је у томе што су у II варијанти пречишћавају збирне зауљене отпадне воде и зауљене атмосферске воде на једном заједничком уређају. Све зауљене воде се доводе у постојећи зауљени сабирни резервоар, чиме је и одређена локација постројења.

Такође, препоручује се и пречишћавање дренажне отпадне воде из ГПО А2, иако мерења показују прихватљиве резултате, с обзиром на то да обимне отпадне расхладне воде разблажују концентрацију штетних материја.

На осталим деловима електране, унапређење третмана отпадних вода је кроз техничка и технолошка побољшавања основних техничких система и поступака.

4.4.1. Индустриско пристаниште

На површинама у оквиру потцелине 1) на основу одговарајућих одлука надлежних органа и институција и у складу са Законом о пловидби планирани су грађевински и други радови на уређењу локације на којој се може основати пристаниште за посебне намене.

Пристаниште је намењено само за расуте и командне терете и одређену врсту робе и начин искоришћавања као индустриско пристаниште за потребе корисника ПД ТЕ-КО „Костолац“.

Планиране делатности у пристаништу обављаће се на основу Одобрење за обављање делатности које ће оператер морати да обавља на 10 година.

На обухваћеним површинама формираће се инфраструктура и супраструктура пристаништа. Пристанишну/лучку инфраструктуру чине: изграђене обале за пристајање пловила (кејски зидови и насипи), интерне саобраћајнице (интерни путеви, сервисне стазе), водоводна, канализациона, енергетска и комуникациона мреже, расвета, ограде, као и друге грађевине и уређаји који по својој намени служе за безбедан прилаз и привезивање пловила.

¹⁸ Уверење о утврђивању карактера отпада, број 02-1058/4 од 30.04.2010., Институт за заштиту на раду, Нови Сад

¹⁹ Идејни пројект реконструкције система за прикупљање, припрему, транспорт и депоновање методом густе хидромешавине пепела и шљаке ТЕ „Костолац А“ са студијом оправданости, Рударски институт-Земун, Енергопројект – Ентел, 2004.

Пристанишну супраструктуру чине: грађевине изграђене на делу локације који надлежни орган утврди као лучко подручје (управне зграде, колске ваге, отворена и наткривена привремена складишта, евентуално, силоси и резервоари), као и посебна опрема (дизалице, кранови) и пристани за укрцавање и искрцавање службених лица и слично).

Кориштење оперативне обале условљено је обезбеђењем сигурности пловног пута и објеката, сигурности терета при укрцају, искрцају и претовару, пристајање пловном објекту одређене величине уз оперативну обалу, што значи да дубина уз обалу мора да буде таква да омогућава сигурно пристајање. У том циљу планирају се хидрограђевински и хидроморфолошки радови на уређењу акваторије који се морају извести у свему према условима и уз стални надзор Завода за заштиту природе, пре свега у вези са заштитом влажног подручја Шугавица и одржавања заштићене функције мрестилишта.

У ту сврху је посебно значајно опремање пристаништа, како акваторије, тако и територије, уређајима и средствима за прихват отпадних уља и других отпадних материја, односно, извођење постројења за пречишћавање зауљених отпадних и зауљених атмосферских вода. Препоручује се увођење пречишћених вода у систем јавне насељске канализације.

4.5. Правила изградње и правила уређења простора

Услови и начин уређења простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта за изградњу и реконструкцију објеката у Комплексу ТЕ „Костолац А” са робним пристаништем утврђују се као за површину јавне намене, с обзиром на значај ТЕ „Костолац А” и планираног индустријског пристаништа у систему Електропривреде Србије, односно, у систему ПД „ТЕ-КО Костолац”, а да су планиране активности предвиђене стратешким и програмским документима у области енергетике и заштите животне средине, хармонизованим са стандардима ЕУ у енергетском сектору.

4.5.1. Правила изградње и правила уређења за Комплекс ТЕ „Костолац А”

Објекат ТЕ „Костолац А” представља физичку, функционалну и техничко-технолошку целину са свим потребним инсталацијама, постројењима и опремом, односно зграде свих врста, саобраћајни, водни и енергетски објекти, унутрашња и спољна мрежа и инсталације, постројења и опрема која се уграђује у објекат или самостално изводе, као и објекти комуналне инфраструктуре у оквиру комплекса, део су објекта термоелектране, у смислу Закона о планирању и изградњи.

Грађевински и други радови у оквиру система за транспорт пепела и шљаке (силос за пепео са компресорском станицом, постројење за одводњавање шљаке, транспортери и бункер за шљаку), изградња постројења и унапређење третмана отпадних вода, као и део планираних радова на капиталном ремонту и ревитализацији, радови су на реконструкцији или доградњи објекта електране, уколико се планираним активностима:

- утиче на стабилност и сигурност објекта;
- мењају конструктивни елементи или технолошки процес;
- мења спољни изглед објекта, повећава број функционалних јединица;
- утиче на безбедност суседних објеката, саобраћаја, заштите од пожара и животне средине;
- мења режим вода и
- изграђује нови простор уз, испод или над постојећим објектом који са њим чини грађевинску, функционалну или техничку целину.

Архитектонско и конструктивно решење зграде силоса за пепео и шљаку проистиче из основне функције за смештај машинских инсталација система за одлагање пепела. Распоред просторија, отвора, обраде подова и зидова подређени су функцији објекта.

С обзиром на висину и функцију објекта неопходна је доследна примена мера противпожарне заштите. Комуникацијске и просторије за боравак запослених на надгледању и одржавању система морају бити пожарно изоловане од осталог дела зграде. Поред пожарног зида предвидети и противдимне баријере. Део отвора на фасадама објекта је искључиво у функцији продора инсталација, односно монтаже / демонтаже опреме. Након завршене монтаже затвориће се пластификованим, поцинкованим челичним лимом у раму од челичних профила.

4.5.2. Правила изградње и правила уређења за Индустријско пристаниште

Локација се уређује као пристаниште посебне намене базенског типа (изван пловног пута), на основу претходно прибављених услова надлежних органа на основу којих се ради техничка документација. Неопходно је извршити додатне анализе лучких операција укрцаја и искрцаја брода и копнених превозних средстава, као и оценити потребе привременог складиштења и слагања терета (командног, расутог и вангабаритног) на терминалу.

При израчунавању теоријског или хипотетског прометног капацитета терминала за било коју прекрцајну или складишну активност полази се од претпостављених просечних величина и оптималних услова рада. Количине робе за претовар утврдити на основу одговарајуће студијске документације.

Као примарна активност на уређењу пристаништа планира се насипање и нивелисање територије пристаништа изнад коте 74 мнм, односно на основу прорачунских резултата базираних на утврђеној коти стогодишње воде и с обзиром на успор Дунава.

Оперативну обалу димензионисати и изградити као обалну конструкцију која служи за наслон и везивање бродова, за смештај обалне механизације и инсталација, и скраћење прекрцајне удаљености. Стабилност полувертикалног (полукосог) кејског зида доказати одговарајућим прорачунима и испитивањима.

Дејство црпних станица, ровова, пропуста и сличних објеката у близини насипа на стабилност насипа, приказати кроз одговарајуће хидрауличке прорачуне.

Није предвиђена изградња објеката складишта с обзиром на то да је пристаниште само претоварно, али ако се укаже потреба, могућа је брза изградња приземних складишта од синтетичких материјала за привремену употребу чиме се постижу и бројне друге предности (једноставно уношење и изношење робе, високи капацитет и велика носивост површине).

Поред управне зграде са одвојеним улазима за: канцеларијски простор (где су смештене управне службе пристаништа и, евентуално, царинске службе и друго); и гардеробе и исхрану за послених, предвиђа се изградња само мањих зграда на захтев и за потребе „Пловпута”.

Објекте груписати тако да не угрожавају основну функцију, водећи рачуна о потенцијалном коридору државног пута који би прелазео локацију издизањем на високе ослонце.

Тежити најрационалнијој, најједноставнијој и најјефтинијој градњи објеката и складишта, а диспозицију одредити на основу захтева унутрашњег саобраћаја и транспорта у оквиру основне функције и прилагодити захтевима противпожарне заштите.

Изради техничке документације за изградњу пристаништа треба да претходи анализа функционалне погодности и студија инвестиционе оправданости, као и пројектни задатак који дефинише све битне елементе будућег објекта у складу са правилима Просторног плана.

На површинама на делу подручја КО Костолац град (целе к.п. бр.: 332, 335, 336, 337/1, 337/2 и 338, и део к.п. бр.: 331, 334, 342, 343, 2386 и 2390) које су резервисане за евентуално ширење робног пристаништа није допуштена изградња сталних грађевинских објеката, изузев хидрограђевинских радова на осигурању обале и приобаља и уређењу косина на терену, односно, стабилизацији насипа уз сагласност надлежних органа и по одобреној пријави радова.

4.5.3. Правила изградње и правила уређења за саобраћајнице

Изградња планираних саобраћајних капацитета је могућа на основу главних пројеката израђених у складу са општим урбанистичко-техничким условима за изградњу саобраћајне инфраструктуре датим у Просторном плану, по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове и уз поштовање законске регулативе (Закон о јавним путевима, Закон о безбедности саобраћаја на путевима, Правилник о основним условима које јавни путеви и њихови елементи морају да испуњавају са гледишта безбедности саобраћаја и друго), као и Техничких прописа и стандарда из области путног инжењерства за садржаје који су обухваћени пројектима.

Ради задовољавања захтева ефикасног и безбедног одвијања саобраћаја, саобраћајнице пројектовати придржавајући се следећих препорука:

- планирану саобраћајницу која представља главни улазни правац у комплекс пристаништа предвидети са ширином коловоза од 7,0 m, са носивошћу коловоза за тешки саобраћај, максималним једностранним подужним нагибом од 4% и са припадајућим елементима за рачунску брзину од 50 km/h;

- планирану саобраћајницу која води до насеља „Канал”, предвидети са ширином коловоза од 6,0 m за двосмерни саобраћај и са носивошћу за средњи саобраћај, са максималним подужним нагибом од 8 % (изузетно 10% на краћим деоницама), уз формирање једностраног тротоара минималне ширине 1,5 m;

- одводњавање решавати гравитационим отицањем површинских вода (подужним и попречним падом) у систему затворене канализације.

- обезбедити попречни нагиб коловоза од 2,50 % у правцу и максимум 7,0 % у кривини, попречни нагиб пешачких комуникација мора бити минимум 1,0 %, усмерен ка коловозу;

- ограде, дрвеће и засаде поред путева подизати тако да не ометају прегледност и не угрожавају безбедност одвијања саобраћаја вангабаритних терета и

- неопходну реконструкцију постојећих саобраћајница и раскрсница спровести у свему на основу пројектне документације.

За израду техничке документације будућих саобраћајница, нагибе нивелете дефинитивно утврдити након геомеханичких испитивања и геодетског снимања терена.

4.6. Правила парцелације и препарцелације

На површинама у обухвату просторне целине мења се постојећа катастарска парцелација ради формирања нове парцеле на јавном земљишту за потребе уређења, одржавања и изградње комплекса ТЕ „Костолац А”.

Парцелација се спроводи у складу са успостављеним режимом коришћења и променом намене. Нова грађевинска парцела се формира на основу потврђеног пројекта парцелације који садржи пројект геодетског обележавања.

Новоформиране грађевинске парцеле у оквиру Комплекса ТЕ „Костолац А” са робним пристаништем имају карактер јавне површине и прикључке на комуналну инфраструктуру и техничку инфраструктуру у систему ТЕ-КО. Предвиђено је ограђивање по обиму нових парцела.

Померањем границе суседне парцеле к.п. бр. 333/2 и парцелацијом постојеће к.п. бр. 463/1, све КО Костолац – град, по затечној спољној линији регулације интерне саобраћајнице до јужног прикључка на улици Николе Тесле и по линији постојеће ограде између службеног улаза из улице Боже Димитријевића и Дунавца, као и по граници потцелина ове просторне целине, добијене су нове грађевинске парцеле: ГП 1 – Комплекс ТЕ „Костолац А”; ГП2 – објекти и површине водоизворишта „Ловац”²⁰ и ГП3 – локација „Аутотранспорта”.

Ова парцелација се спроводи ради увођења у евиденцију стварног начина коришћења.

Део к.п. бр. 463/1, КО Костолац – град, који се уређује према правилима за Потцелину (2) прикључује се ГП 4.

Грађевинска парцела ГП 4 се формира за потребе изградње и уређења индустријског пристаништа (потцелина (2)) и обухвата следеће катастарске парцеле:

КО Костолац град:
целе: 333/1, 339/1, 339/2, 340, 341, 395, 398/1,
део: 331, 333/2, 334, 342, 343, 375, 394, 436/1, 2385, 2386, 2387, 2390, 2428.

Након прибављања земљишта у јавну својину (државну), у евиденцију непокретности се уводи нова катастарска парцела и евидентира право управљања и коришћења у складу са законима.

На површинама у обухвату границе ове просторне целине, мења се постојећа катастарска парцелација и за потребе формирања грађевинских парцела за изградњу или реконструкцију јавних саобраћајница и постојеће раскрснице у новој регулацији, у свему према правилима утврђеним у Просторном плану.

20 Неопходно је формирати катастар постојећих објеката и активности унутар локације водоизворишта, односно, зона заштите изворишта водоснабдевања уколико надлежни орган те зоне утврди.

Грађевинске парцеле ГП 5 (дефинисана тачкама V1, V2, V3 и V4) и ГП 6 (V1, V11, V12, V13 и V14), формирају се тако да нова парцела обухвата земљишни путни појас, који се одређује у складу са Законом и на основу правила утврђених у Просторном плану, а у свему према решењима из техничке документације за саобраћајницу. За потребе формирања грађевинских парцела, као и одређивања границе нове површине јавне намене, врши се парцелација на делу к.п. бр. 2428, КО Костолац град, на предлог и о трошку корисника индустријског пристаништа и уводи се нови управљач у вези са надлежностима на управљању саобраћајницом. Извођење радова на изградњи или реконструкцији саобраћајница (извођачки појас) врши се у појасу непотпуне експропријације.

4.7. Мере енергетске ефикасности и заштите животне средине

4.7.1. Енергетска ефикасност

Законски захтеви у погледу заштите вода и земљишта од штетног утицаја термоенергетског комплекса остварују се и правилним избором третмана отпадних вода на основу одговарајућих техно-економских анализа, што заједно са осталим предвиђеним мерама техничких и технолошких побољшања, доприноси ефикасности и економској оправданости рада ревитализованих постројења до планираног коначног искључења из електроенергетског система.

За предложена варијантна решења (I и II варијанта) уређаја за пречишћавање зауљених отпадних вода и зауљених атмосферских вода²¹, трошкови електричне енергије не постоје, јер уређаји немају инсталиране електропотрошаче.

Током извођења грађевинских и других радова на успостављању новог подсистема прикупљања, унутрашњег транспорта, смештаја у силосе и припреме за транспорт угушћене смеше, каснијег редовног рада и у непредвиђеним условима, утицај на околину је незнатан и неће проузроковати видне промене.

Предности новог технолошког поступка отпепељавања су:

- мања површина одлагања;
- мања количина воде;
- нема загађења површинских вода;
- спречавање еолске ерозије, односно знатно смањење загађења ваздуха; смањење загађења околног земљишта;
- могуће издвајање сувог пепела, чиме се омогућује његово коришћење у индустријске сврхе;
- рационална потрошња електричне енергије (20% мања него код технологије „пасте”);
- цена опреме је нижа у односу на друге разматране варијанте;
- већа стабилност депоније због мање количине воде и друго.

Област енергетске ефикасности у оквиру Индустријског пристаништа регулише се кроз активности и мере у оквиру енергетског менаџмента ПД ТЕ-КО Костолац и на основу процене потреба за одређеном врстом и обимом робно-транспортног промета и заступљености одређених канала промета и опслуживања. Економску оправданост и ЕЕ доказати посебним анализама оправданости, полазећи од чињенице да речни транспорт троши 3,7 пута мање горива и поређењу са друмским саобраћајем. Посебни значај дати процени могућности прикључивања локације изворима сопствене потрошње термоелектране.

4.7.2. Заштита животне средине

На систему за унутрашњи транспорт пепела уградити врећасте филтере са издувним вентилаторима који ће бити смештени на хелијама сабирних силоса. Максимална концентрација честица у испуштеном ваздуху треба да буде 50 mg/m³. Уградити скрубер (мокро отпашивање) са системом за распршивање воде. Отпашивање миксера у коме се припрема „густа” хидромешавина вршити прањем водом (спреј) у скруберу.

Отпадну воду насталу пречишћавањем ваздуха из миксера за справљање „густе” хидромешавине, вратити поново у процес (рецикулација). Воду од дренажа кондиционера и испирања цевова треба прикупљати и поново вратити у процес.

21 Претходна студија оправданости са генералним пројектом третмана отпадних вода за ТЕ „Костолац А и Б”, ЦИП, Технолошко-металуршки и Грађевински факултет УБ, 2009. године

На врећастом електрофилтеру за пречишћавање ваздуха који се користи за пнеуматски транспорт пепела и издувнoј цеви иза воденог отпашивача (скрубера) уградити континуални мерач концентрације честица у излазној струји ваздуха. Контролу тачности рада овог мерача треба да врши овлашћена институција, једанпут годишње.

Пратити квалитет дренажне воде која се враћа у процес припреме хидромешавине.

Као посебне мере заштите животне средине спровешће се:

1. спровођење техничких мера, односно, изградња постројења за пречишћавање заљених отпадних вода до законом захтеване концентрације;

2. са отпадним уљем насталим у процесу пречишћавања отпадних вода поступати у складу са одредбама Закона о поступању са отпадним материјама („Службени гласник РС”, број 54/92), Правилника о поступању са отпадима који имају својство опасних материја („Службени гласник РС”, број 12/95) и Уредбе о управљању отпадним уљима („Службени гласник РС”, број 60/08);

3. предузимање мера спречавања и отклањања постојећих и потенцијалних узрока загађивања и деградације површинских и подземних вода;

4. увођење нове технологије сакупљања, транспорта и одлагања пепела и шљаке, где неће бити преливних вода са депоније пепела, а дренажне воде са депоније враћати у термоелектрану, односно, вршиће се њихова рецикулација и

5. доследно спроводити мониторинг квалитета отпадних вода, пречишћених отпадних вода, површинских и подземних вода у зони утицаја ТЕ „Костолац А”.

Вршити контролу температуре и квалитета воде Дунава узводно и низводно од термоелектране. У близини термоелектране вршити мерења имисије честица прашине, SO_2 и NO_x .

Предложене мере за успостављање контролног мониторинга вода у зони утицаја ТЕ „Костолац А”, у квалитативном и квантитативном смислу, у правцу су додатне заштите водоизворишта „Ловац”. При томе треба имати у виду да је Генералним развојним планом водоснабдевања општине Пожаревац („Службени гласник општине Пожаревац”, број 1/08), утврђена подобност локације изворишта „Ловац” као изворишта за снабдевање водом за пиће и за санитарно-хигијенске потребе у периоду до 2030. године и уз услов смањења обима експлоатације на мање од 50 l/s.

С обзиром на то да су према генералном пројекту водоснабдевања (ИВ „Јарослав Черни”, Београд, 2007.), који је саставни део Генералног развојног плана водоснабдевања општине Пожаревац, утврђени правци прихрањивања аквифера, и да је подземна вода у делу изворишта (бунар ВВ-2) са повишеним садржајем нитрата (око 30 – 35 mg NO_3/l), потребно је изградити Елаборат о зонама санитарне заштите изворишта ради дефинисања површина и просторног пружања евентуалних зона санитарне заштите. Елаборат изградити према критеријумима датим у актуелном правилнику и то: хидролошким, хидрогеолошким, хидродинамичким топографским, морфолошким и другим својствима земљишта и сливног подручја, врстом изворишта и његовог окружења, капацитетом изворишта и другим чиниоцима који утичу на издашност изворишта, пре свега у односу на брзину тока воде и хидрогеолошке параметре повлатне, водоносне и подинске средине.

Захтев за одређивање зона санитарне заштите подноси орган јединице локалне самоуправе на чијој се територији налази извориште за које су елаборатом предвиђене зоне санитарне заштите. Уколико министри надлежни за послове здравља и за послове заштите животне средине утврде предложене санитарне зоне као заштићену област и одреде начин одржавања и коришћења зона, зоне санитарне заштите унети у план управљања водама и у урбанистичке планове (План генералне регулације).

Услови заштите животне средине за локацију Индустриског пристаништа обухватају одређене забране при извођењу хидрографевинских и рударских активности на потесу између канала и баре „Шугавица”, а које се односе на:

- промену морфологије, вегетације и режима вода,
- затварање природних улаза и усидравање у бари,
- депоновање разног грађевинског и експлоатационог материјала, као и продубљивање дна канала,
- време извођења самих радова (потребно их је обављати искључиво ноћу),
- промене у температури и замућености воде у каналу и
- извођење радова у току мреста рибе, с обзиром на чињеницу да се локација налази у непосредној близини места проглашеног рибљим плодиштем.

У складу са прописаним забранама и ограничењима, нужно је:

- спречавање стварања нечистоћа постављањем плутајућих баријера на улазима у бару и одржавање чистоће у каналу,

- редовно контролисање квалитета воде у каналу,

- обезбеђивање адекватне противпожарне заштите,

- уколико је продубљивање дна канала на локацији пристаништа нужно, неопходно је са супротне стране канала оставити довољно широк појас који омогућује стабилност самог дна и не-сметан пролаз риба, и

- праћење и контрола замућености воде.

Законом прописану Студију процене утицаја, изградити у свему у односу на појединачне захтеве из достављених услова бр. П-238/20-10 од 29. децембра 2010. Завода за заштиту природе Србије. Препоручује се да се извођење радова на уређењу акваторије и територије пристаништа обавља уз директивни стручни надзор Завода за заштиту природе.

4.8. Смернице за спровођење планског документа

Планирани радови су радови на објекту из члана 133. Закона (термоелектране снаге 10 и више MW и термоелектране – топлане електричне снаге 10 и више MW и далеководи и трансостанце напона 110 и више kV), за које грађевинску дозволу издаје надлежно министарство, тако да се неопходно обављају претходни радови на основу чијих резултата се израђује студија оправданости.

Грађевинска дозвола за изградњу на новоформираној грађевинској парцели, издаје се за део објекта који представља техничку и функционалну целину.

Локацијска дозвола за планирану изградњу и радове на ревитализацији постројења издаје се на основу правила уређења и изградње Просторног плана, тако да није неопходна израда претходне студије оправданости са генералним пројектом. Захтев допунити одговарајућим приказима техничких решења, ради образложења у случају мањих одступања од утврђених правила уређења и изградње. У случају већих оправданих одступања, промене се морају спровести као мање измене Просторног плана.

Индустријско пристаниште као објекат у систему Електропривреде Србије подлеже процедурама прописаним чланом 133. Закона и условима прибављања локацијске дозволе, али и процедурама на основу регулативе која уређује област пловидбе.

Захтев за издавање локацијске дозволе, обавезно, поред података о врсти и намени објекта који ће се градити, допунити подацима о планираној диспозицији, хоризонталним и вертикалним габаритима, нивелацији, техничким карактеристикама и слично, који морају бити приказани и на графичком прилогу, на катастарско-топографској подлози и образложени резултатима из одговарајуће студијске документације, а у складу са захтевима и условима надлежних институција.

Неопходно је пре подношења захтева за локацијску дозволу прибавити услове и сагласности за прикључење на комуналну, саобраћајну и осталу инфраструктуру и остале услове и сагласности органа, односно организација овлашћених за издавање услова и података за пројектовање оваквих објеката.

Уколико се на основу посебне студијске документације, процене другачије потребе и начини решавања робно-транспортних потреба у оквиру рударско-енергетског система, измена планских решења ће се спровести као мања измена Просторног плана.

Тачна локација, капацитет и техничке карактеристике постројења за пречишћавање отпадних вода, као и санитарно-технички услови које треба да задовоље воде које се после пречишћавања испуштају из система јавне канализације Костолаца у нпр. Канал топле воде као могући реципијент, утврдиће се одредбама Плана генералне регулације градског насеља Костолац, на основу усаглашене студијске и техничке документације за саобраћајне, рударско-енергетске и друге инфраструктурне системе, укључујући и објекте комуналне инфраструктуре на овом подручју.

5. Комплекс ТЕ „Костолац Б”

5.1. Уводне напомене

Комплекс ТЕ „Костолац Б” са пратећим објектима и техничким системима, ложиран је у североисточном делу Костолачког угљеног басена, на десној обали реке Млаве на простору између:

ВЛАДА

805

На основу члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС и 44/14),

Влада доноси

УРЕДБУ

**о изменама и допунама Уредбе о утврђивању
Просторног плана подручја посебне намене
Костолачког угљеног басена**

Члан 1.

У Уредби о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Службени гласник РС”, број 1/13 – у даљем тексту: Просторни план), у члану 3. ст. 4. и 5. мењају се и гласе:

„Графички прикази (детаљне рефералне карте) израђене у размери 1: 2.500, и то: реферална карта бр. 6.1.1. – Комплекс површинског копа „Дрмно”, Намена простора 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.1.2. – Комплекс површинског копа „Дрмно”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.2.1. – Коридор трачног транспорта за угаљ површинског копа „Дрмно” – „ТЕ Костолац А”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.2.2. – Коридор трачног транспорта за угаљ површинског копа „Дрмно” – „ТЕ Костолац А”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.3.1. – Коридор за транспорт рударске механизације од површинског копа „Ћириковац” до површинског копа „Дрмно”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.3.2. – Коридор за транспорт рударске механизације од површинског копа „Ћириковац” до површинског копа „Дрмно”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.4.1. – Комплекс „ТЕ Костолац А” са робним пристаништем, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.4.2а. – Комплекс „ТЕ Костолац А” са робним пристаништем, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.5.1. – Комплекс „ТЕ Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.5.2. – Комплекс „ТЕ Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.6.1. – Коридор пепелвода од „ТЕ Костолац А” до депоније „Средње костолачко острво” и од „ТЕ Костолац А” до депоније у површинском копу „Ћириковац”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.6.2. – Коридор пепелвода од „ТЕ Костолац А” до депоније „Средње костолачко острво” и од „ТЕ Костолац А” до депоније у површинском копу „Ћириковац”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.7.1. – Коридор за транспорт емулзије гипса од „ТЕ Костолац Б” до депоније ПК „Дрмно”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.7.2. – Коридор за транспорт емулзије гипса од „ТЕ Костолац Б” до депоније површинског копа „Дрмно”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.8.1. – Депонија пепела и шљаке у површинском копу „Ћириковац” коридор пепелвода „ТЕ Костолац Б”, до депоније, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.8.2. – Депонија пепела и шљаке у површинском копу „Ћириковац” коридор пепелвода „ТЕ Костолац Б”, до депоније, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 1 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 1 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална

карта бр. 6.9.1. лист 2 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 2 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 3 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 3 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 4 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 4 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до ТЕ „Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.9.1. лист 5 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до „ТЕ Костолац Б”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација; реферална карта бр. 6.9.2. лист 5 – Коридор индустријског колосека од железничке станице Стиг до „ТЕ Костолац Б”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; реферална карта бр. 6.10.1. – Комплекс „Долина реке Млаве”, Намена површина 2022. године, нивелација и регулација, и реферална карта бр. 6.10.2. – Комплекс „Долина реке Млаве”, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; карта бр. 1 – Правила уређења и правила грађења, Одлагалиште „Дрмно”, Планирана претежна намена; карта бр. 2 – Правила уређења и правила грађења, Одлагалиште „Петка”, Планирана претежна намена простора; карта бр. 3 – Правила уређења и правила грађења, Одлагалиште „Ћириковац”, Планирана претежна намена простора; карта бр. 4 – Правила уређења и правила грађења, Локалитет „Кленовник”, Планирана претежна намена; карта бр. 5 – Правила уређења и правила грађења, Одлагалиште „Средње костолачко острво”, Планирана претежна намена простора; карта бр. 6, лист 1 – Правила уређења и правила грађења, Коридори кабловског електроразвода од просторне целине „Локалитет Кленовник” до ТС „Дрмно”, Планирана претежна намена простора; карта бр. 6, лист 2 – Правила уређења и правила грађења, Коридори кабловског електроразвода од просторне целине „Локалитет Кленовник” до ТС „Дрмно”, Планирана претежна намена простора; карта бр. 7 – Правила уређења и правила грађења, Коридори кабловског електроразвода од просторне целине „Одлагалишта Петка” до ТС „Пожаревац 1”, Планирана претежна намена простора; реферална карта бр. 11.1 – Измене и допуне правила уређења и правила грађења за заштиту површинског копа „Дрмно” од подземних вода и пратеће инфраструктурне објекте, Намена простора, нивелација и регулација; реферална карта бр. 11.2 – Измене и допуне правила уређења и правила грађења за заштиту површинског копа „Дрмно” од подземних вода и пратеће инфраструктурне објекте, Основе за парцелацију и решавање имовинско-правних односа; и у размери 1:500: карта бр. 12 – Правила уређења и правила грађења за приступну саобраћајницу до робног пристаништа, Регулација, нивелација и основе за парцелацију.

Графичке приказе из ст. 3. и 4. овог члана, израђене у 11 примерака, оверава својим потписом овлашћено лице органа који је донео плански документ.”

Члан 2.

Чл. 4–7. мењају се и гласе:

Члан 4.

Уређење, коришћење и заштита подручја спроводиће се сагласно решењима из Просторног плана.

Члан 5.

Графички прикази из члана 3. ст. 3. и 4. ове уредбе, чувају се трајно у: Влади (један комплет), Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (два комплета), Министарству рударства и енергетике (два комплета), Министарству заштите животне средине (један комплет), Министарству пољопривреде,

2) експлоатациона поља нафте и гаса чије су границе дефинисане координатама за која су утврђена одговарајућа планска решења; за нова експлоатациона поља ће бити утврђена накнадно кроз одговарајућа планска решења, на основу којих надлежан орган локалне самоуправе за послове урбанизма може издати акт у погледу усаглашености експлоатације са одговарајућим просторним, односно урбанистичким плановима, локацијске услове или информацију о локацији.

Формирање грађевинских парцела врши се путем пројекта (пре)парцелације на основу планских решења за директну примену која су утврђена Просторним планом и овим изменама и допунама Просторног плана. Ради формирања и увођења у катастар непокретности нове катастарске парцеле за потребе корисника „Електромрежа Србије“ а.д. (који се води за КО Костолац село у Служби за катастар непокретности Пожаревац), извршиће се парцелација по корисничком принципу катастарске парцеле број 303, КО Костолац село у оквиру ограђеног простора разводних постројења РП 400 kV „Дрмно“ и РП 110 kV „Дрмно“, односно издвајањем земљишта под овим објектима (земљиште за редовну употребу објеката) након спроведене пренамене из осталог у грађевинско земљиште и окончаног поступка озакоњења свих појединачних, па и ових изграђених објеката. Приступ јавној саобраћајници новоформиране катастарске парцеле обезбедиће се одговарајућим правним послом којим ће се уредити службена употреба земљишта и објекта интерне саобраћајнице у државној својини, а тиме и омогућити новом кориснику остварење, по потреби, инвеститорских права у смислу Закона о планирању и изградњи.“

У одељку 2. Израда планских докумената, развојне, студијске и техничке документације, став 5. брише се.

Досадашњи ст. 6. и 7. постају ст. 5. и 6.

У пододељку 2.1. Приоритети у изради планске документације, подтачка 1. мења се и гласи:

„За насеља која се налазе у непосредној близини рударских радова, зони експлоатације нафте и гаса или у будућим експлоатационим подручјима лигнитских лежишта, предвиђа се до 2020. године израда и доношење одговарајућих планова генералне регулације за следећа насеља: Дрмно, Петка, Село Костолац, Кленовник, Тириковац, Брадарцац, Маљуревац, Кличевац, Дубравица, Батовац и Острво (град Пожаревац) и за зону утицаја истраживања и експлоатације нафте и гаса, односно, за насеља Курјаче, Мајиловац и Сираково (општина Велико Градиште). Овим планским документима по правилу треба обухватити целе катастарске општине насеља. Коначна граница планског обухвата биће утврђена у оквиру нацрта предметних планских докумената.

Ови урбанистички планови обавезно садрже посебан програм заузимања површина различитих намена, пресељења становништва и измештања инфраструктурних система, комуналних (гробља), привредних и других објеката.“

У делу Књига II: Правила изградње и правила уређења, у глави I. Правила изградње и правила уређења простора за просторне целине и коридоре посебне намене, у одељку 1. Комплекс површински коп „Дрмно“, у пододељку 1.2. Просторни обухват и граница комплекса „површински коп Дрмно – стање 2022. године“, став 6. брише се.

У пододељку 1.4. Правила изградње и правила уређења простора, у тачки 1.4.3. Уређење простора намењеног рударству до 2022. године, у поднаслову Електроенергетски и телекомуникациони објекти, после става 1. додају се ст. 2–4, који гласе:

„У циљу обезбеђења квалитетног и сигурног снабдевања рударске механизације електричном енергијом, као и значајног смањења губитака у преносној мрежи, у првом кварталу 2018. године предвиђа се изградња трансформаторске станице 110/6 kV „Рудник 4“ и далековода напонског нивоа 110 kV, РП 110 kV ТЕ „Костолац Б“ – ТС 110/6 kV „Рудник 4“.

Основни елементи ТС „Рудник 4“ јесу: разводно постројење 110 kV (спољашње постројење, диспозиционо постављено тако да се омогући лакше увођење далековода 110 kV, а састоји се из: два далеководна поља, једног из правца ТЕ „Костолац Б“ и другог резервног, два трансформаторска и једног мерног поља у оси сабирашница); трансформације 110/6,3 kV (два енергетска трансформатора снаге 16 MVA, диспозиционо смештена између командно-погонске зграде и РП 110 kV); разводног постројења 6 kV (развод је смештен у командно-погонској згради диспозиционо тако да је могуће увођење оклопљене шинске 6 kV везе из трансформације

и олакша развод кабловских веза према површинском копу); командно-погонске зграде; и пратећих објеката и система (приступне и унутрашње интерне саобраћајнице, које ће бити и у функцији ватрогасно-спасилачке интервенције, уљна канализација са уљном јамом, остала основна инсталација). ТС „Рудник 4“ је објекат са сталном посадом и даљински надгледан. Локација (а ово ће након реконструкције ТС „Рудник 2“ у РП 110/35 kV, у дужем времену бити једино разводно постројење на западној страни копа), ограђена је жичаном заштитном оградом висине 2,2 m и унутрашњом оградом према разводном постројењу 110 kV.

Траса новог далековода дужине је око 2,32 km, пролази кроз простор археолошког парка „Виминацијум“ у коридору који је одобрен у склопу Одлуке о утврђивању локалитета Виминацијум у атару села Стари Костолац за археолошко налазиште („Службени гласник РС“, број 102/09). Стубови (два угаоно-крајња, три угаоно-затезна и четири носећа) су предвиђени као челични решеткасти типа „јела“ са врхом за једно заштитно уже OPGW T1P F (48 оптичких влакана), проводник је Al/C 240/40.“

Тачка 1.4.3. Режим уређења и коришћења простора у делу који је резервисан за развој ПК „Дрмно“ после 2022. године, брише се.

У одељку 4. Комплекс ТЕ „Костолац А“ са робним пристаништем, у пододељку 4.2. Намена и просторни обухват комплекса, у ставу 5. број: 7,40 замењује се бројем: 3,02.

После става 7. додаје се нови став 8, који гласи:

„Веза са Улицом Николе Тесле и железничким терминалом обезбеђује се прикључивањем робног пристаништа на Улицу кнеза Лазара по њеној измештеној траси. За потребе измештања дела ове улице из лучког подручја успоставља се нови саобраћајни коридор делом кроз потцелину 2, а делом по њеној западној граници у зони резервације за проширење робног пристаништа.“

Досадашњи ст. 8–13. постају ст. 9–14.

У пододељку 4.5. Правила изградње и правила уређења простора, у тачки 4.5.2. Правила изградње и правила уређења за Индуријско пристаниште, у ставу 11. речи: „целе к.п. бр.: 332, 335, 336, 337/1, 337/2 и 338, и део к.п. бр.: 331, 334, 342, 343, 2386 и 2390“ замењују се речима: „целе к.п. бр. 332, 335, 336, 337/1 и 338/1; и делови к.п. бр. 333*/1, 334/1, 342/1, 343/1 и 2386, све КО Костолац град“.

У пододељку 4.6. Правила парцелације и препарцелације, став 6. мења се и гласи: „Грађевинске парцеле ГП 4.1, ГП 4.2 и ГП 4.3 се формирају за потребе изградње и уређења индустријског пристаништа (потцелина (2) а обухватају следеће катастарске парцеле, све КО Костолац град:

– ГП 4.1. (Лучко подручје) обухвата новоформирану катастарску парцелу број 340/1, која је према Уверењу бр. 952-3/2016-2858 од 23. јуна 2016. Службе за катастар непокретности Пожаревац уписана у површини од 3.01,90 ha у ЛН број 2262 КО Костолац град на име Власник Република Србија: корисник – Агенција за управљање лукама;

– ГП 4.2. (претежна намена – Индуријско пристаниште, оквирна површина 2.53,00 ha) обухвата целе к.п. бр. 333/1 и 333/4 и делове к.п. бр. 331 и 2386;

– ГП 4.3. (претежна намена – Индуријско пристаниште, оквирна површина 1,63 ha) обухвата целу к.п. бр. 395 и делове к.п. бр. 394, 2385 и 2428.“

Став 7. брише се.

Досадашњи ст. 8–10. постају ст. 7–9.

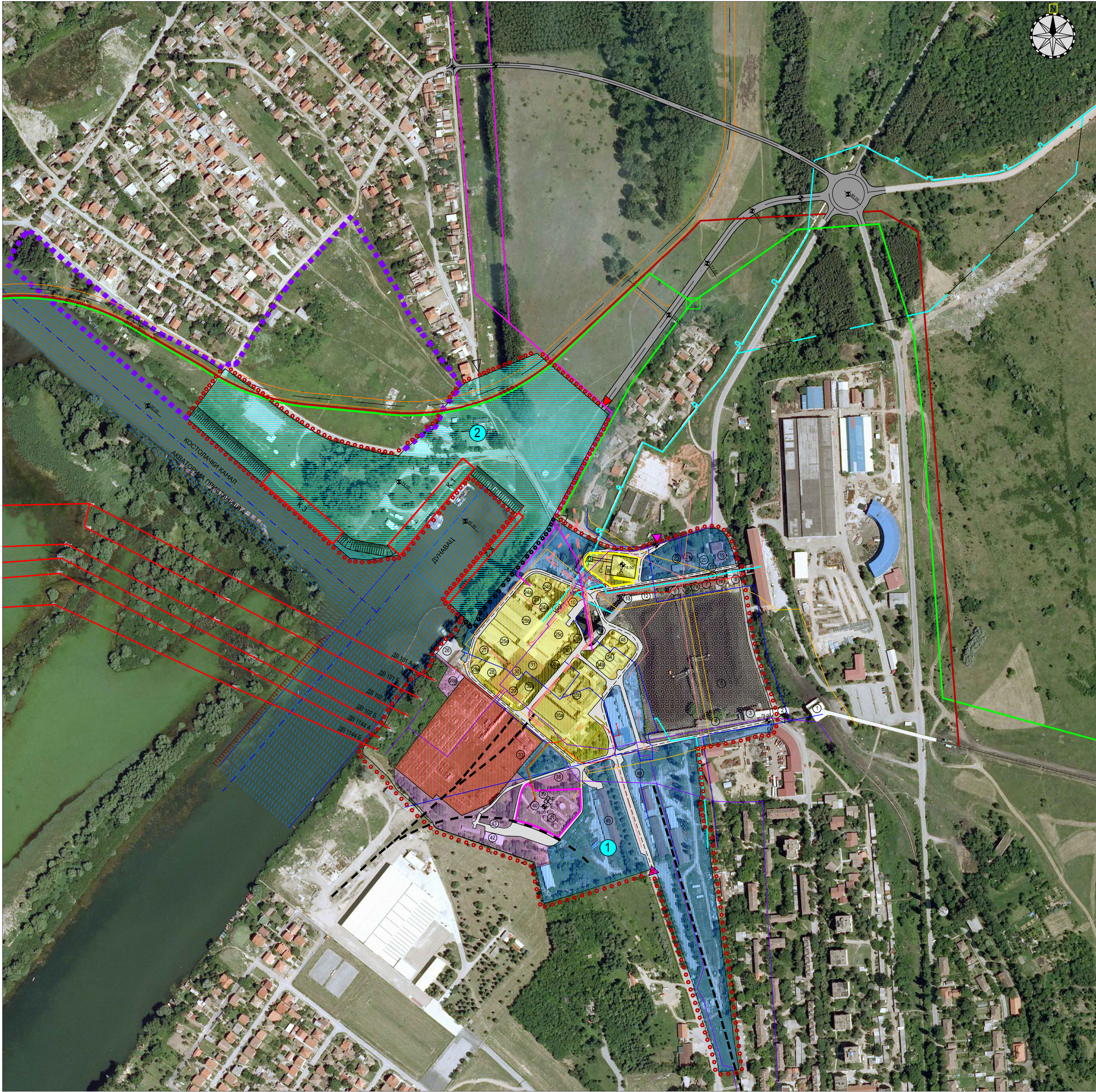
У одељку 9. Коридор индустријског колосека железничка станица Стиг – ТЕ „Костолац Б“, у пододељку 9.2. Просторни обухват коридора, у наслову Градска општина Пожаревац, у поднаслову КО Дрмно, после броја: 651, додају се речи: „целе к.п. бр. 617, 618, 619, 620, 629, 630, 634, 635, 638 и 655“.

После одељка 10. Комплекс „Долина реке Млаве“, додају се одељци 11, 12, и 13, који гласе:

„11. Правила уређења и правила грађења за комплекс ветроелектране и соларне електране

Планирани ветрогенератори и соларни уређаји изградиће се на одлагалиштима јаловине из копова и одлагалишту пепела из термоелектрана на Средњем косточачком острву у Костолачком угљеном басену.

Планирани енергетски објекти биће повезани приступним саобраћајницама на јавне путеве као и далеководима са мрежом „Електромрежа Србије“ а.д.



ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ ТЕ "КОСТОЛАЦ А"

- ЗГРАДА ПРИЈЕМНИХ БУНКЕРА
- КОСИ МОСТ I
- МЛИНСКА ЗГРАДА
- МОСТ II
- ДЕПО УГЉА
- КОМАНДО ПРЕСИПНА ЗГРАДА "А"
- КОМАНДА ДОПРЕМЕ
- КОСИ МОСТ III ЗА "А 1"
- ПОДЗЕМНИ ДЕО
- ПРЕСИПНА ЗГРАДА "Б"
- КОСИ МОСТ IV "А 1"
- ПРЕСИПНА ЗГРАДА "Ц"
- КОСИ МОСТ V ЗА "А 1"
- КОСИ МОСТ VI ЗА "А 2" (210 мм)
- ПРЕСИПНА ЗГРАДА "Д"
- КОСИ МОСТ VII ЗА "А 2" (210 мм)
- ПОРТИРНИЦА " 1 "
- МАШИНСКА РАДИОНИЦА - ДОПРЕМЕ
- ПУМПНА СТАНИЦА ДИЗЕЛ ГОРИВА
- ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР ДИЗЕЛ ГОРИВА
- РЕСТОРАН ДРУШТВЕНЕ ИСХРАНЕ
- ЗГРАДА ДЕЖУРНИХ РАДНИКА
- ИНВЕСТИЦИЈЕ И РАЗВОЈ
- ГРАЂЕВИНСКА СЛУЖБА ОДРЖАВАЊА
- УПРАВНА ЗГРАДА
- ТЕКО "А 1" - БАГЕР СТАНИЦА
- ЕЛЕКТРОФИЛТЕРИ БЛОКА "А1"
- ДИМЊАК "А 1" - УЉНА СТАНИЦА
- ГЛАВНИ ПОГОНСКИ ОБЈЕКАТ БЛОКА "А 1" (100 MW)
- МАШ САЛА И БУНК ТРАКТ (ТЕРМОКОМАНДА)
- КОТЛАРНИЦА И БУНКЕРСКИ ТРАКТ
- ИЗМЕЊИВАЧКО ПУМПНА СТАНИЦА " I.P.S."
- ЦРПНА СТАНИЦА РАСХЛАДНЕ ВОДЕ
- П.П.З. ЗГАДА ТРАНСФОРМАТОРА ТЕКО "А1" (100 MW)
- ТРАФОИ "А 1"
- ХЕМИЈСКА ПРИПРЕМА ВОДЕ " Н.Р.В."
- ЗГРАДА 6.3 kV ПОСТРОЈЕЊА
- ЕЛ. РАЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ И ЕЛЕКТРОКОМАНДА
- МАШИНСКА РАДИОНИЦА
- ПУМПНА СТАНИЦА ЗА КИСЕЛИНСКО ПРАЊЕ КОТЛА
- ТЕХНИЧКО УПРАВНА ЗГРАДА
- ПУМПНА СТАНИЦА ДЕМИ ВОДЕ
- РЕЗЕРВОАРИ ДЕМИ ВОДЕ
- ТЕКО "А 2" (210 MW) - БАГЕР СТАНИЦА
- ЕЛЕКТРОФИЛТЕРИ БЛОКА "А2"
- ГЛАВНИ ПОГОНСКИ ОБЈЕКАТ БЛОКА "А 2" (210MW)
- МАШИНСКА САЛА "А 2" (СА ТЕРМОКОМАНДОМ)
- КОТЛАРНИЦА "А 2" (СА БУНК . ТРАКТОМ)
- ТРАФОИ БЛОКА "А 2"
- П.П.З. ЗГАДА ТРАНСФОРМАТОРА "А 2"
- МАГАЗИНИ I
- П.П.З. ЗГАДА РЕЗЕРВОАРА ТЕЧНОГ ГОРИВА
- НАФТНА СТАНИЦА
- СКЛАДИШТЕ ТЕЧНОГ ГОРИВА СА ИСТАКАЛИШТЕМ
- СКЛАДИШТЕ " БАТЕРИЈА" ЗА АЗОТ
- СКЛАДИШТЕ " БАТЕРИЈА" ЗА ВОДОНИК
- СКЛАДИШТЕ ТЕХНИЧКИХ ГАСОВА
- ПРОПАН - БУТАН СТАНИЦА
- СКЛАДИШТЕ УЉА И МАЗИВА
- МАГАЗИН II
- ПОРТИРНИЦА " 2 "
- ВАТРОГАСНИ ДОМ
- ДИМЊАК БЛОКА "А 2" СА УЉНОМ СТАНИЦОМ
- ОТВОРЕНО СКЛАДИШТЕ ИНВЕСТИЦИОНЕ ОПРЕМЕ
- МАГАЗИН ИНВЕСТИЦИОНЕ ОПРЕМЕ

ПЛАНИРАНИ ОБЈЕКТИ СИСТЕМА ЗА ОТПРЕМУ ПЕПЕЛА И ШЉАКЕ

- А СИЛОС ЗА ПЕПЕО СА КОМПРЕСОРСКОМ СТАНИЦОМ
- В ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ ШЉАКЕ
- С ТРАНСПОРТЕРИ ЗА ШЉАКУ
- Д БУНКЕР ЗА ШЉАКУ

ПЛАНИРАНИ ОБЈЕКТИ ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ЗАУЉЕНИХ ОТПАДНИХ ВОДА

- Е РЕКОНСТРУИСАНИ ЗАУЉЕНИ САБИРНИ ШАХТ (ПРЕДЛОЖНА КОМОРА)
- Ф РЕЗЕРВОАР КОАЛЕСЦЕНТНОГ СЕПАРАТОРА

ПРОСТОРНИ ПЛАН
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА

РЕФЕРАЛНА КАРТА БР 6.4.1.

КОМПЛЕКС ТЕ "КОСТОЛАЦ А"
СА РОБНИМ ПРИСТАНИШТЕМ

НАМЕНА ПОВРШИНА 2022. ГОДИНЕ,
НИВЕЛАЦИЈА И РЕГУЛАЦИЈА

1 : 2 500

ЛЕГЕНДА

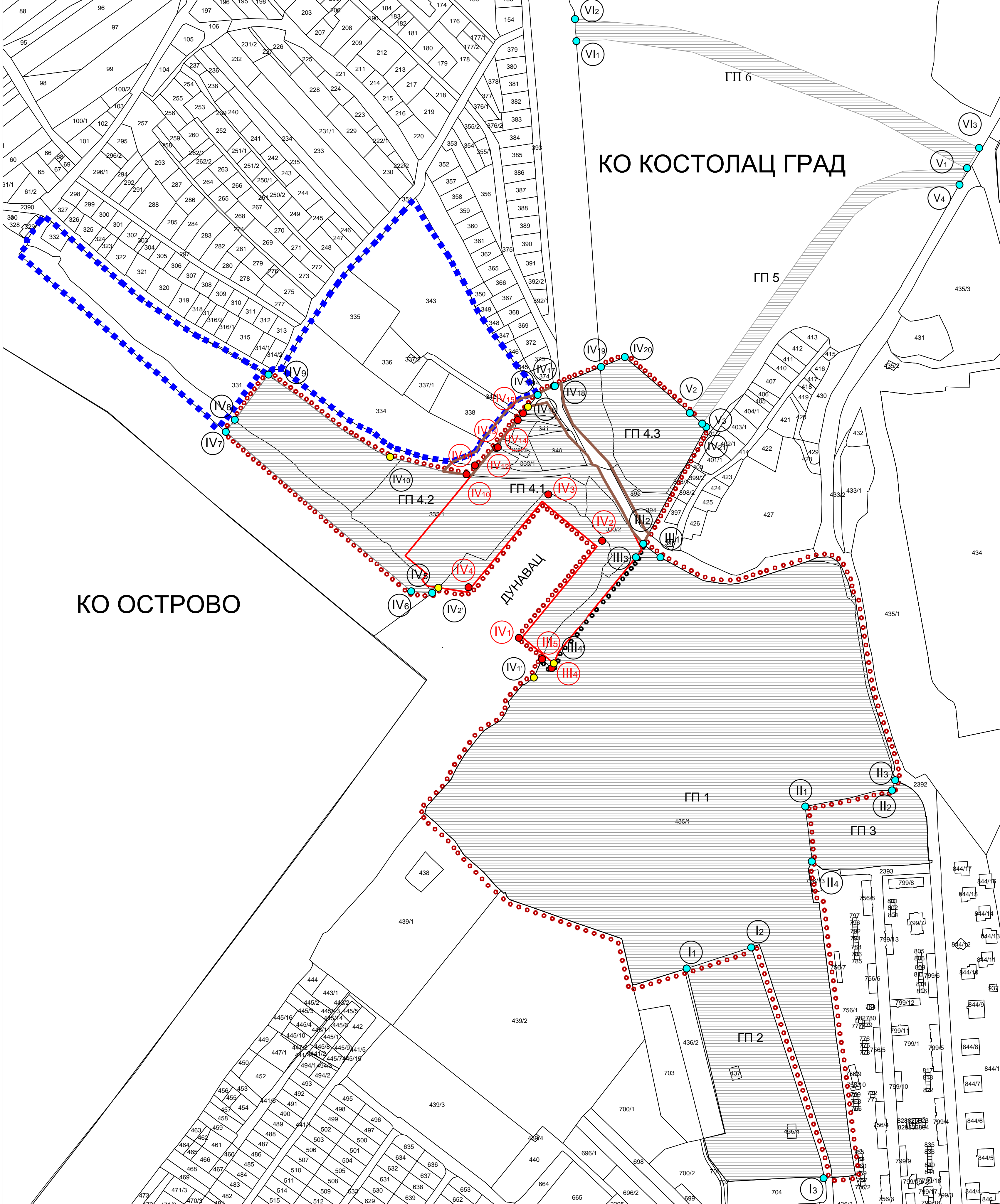
- ГРАНИЦА КОМПЛЕКСА ТЕ " КОСТОЛАЦ А" СА РОБНИМ ПРИСТАНИШТЕМ
- ГРАНИЦА ПОТЦЕЛИНЕ
- ОЗНАКА ПОТЦЕЛИНЕ
- УЛАЗ У КОМПЛЕКС ТЕ " КОСТОЛАЦ А"
- ГЛАВНИ УЛАЗ У РОБНО ПРИСТАНИШТЕ
- ПОМОЋНИ УЛАЗ У РОБНО ПРИСТАНИШТЕ

ПОТЦЕЛИНА 1- КОМПЛЕКС ТЕ " КОСТОЛАЦ А"

- ЗОНА ГЛАВНИХ ПОГОНСКИХ ОБЈЕКАТА И ПРИМАРНИХ САДРЖАЈА
- ЗОНА ПРАТЕЋИХ ТЕХНИЧКИХ ОБЈЕКАТА
- ЗОНА ПРАТЕЋИХ ОБЈЕКАТА
- РАЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ
- ДЕПОНИЈА УГЉА
- ЛОКАЦИЈА ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКАТА ЗА ОТПРЕМУ ПЕПЕЛА И ШЉАКЕ
- ЛОКАЦИЈА ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКАТА ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ЗАУЉЕНИХ ОТПАДНИХ ВОДА
- ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ И САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ИНТЕРНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

ПОТЦЕЛИНА 2- РОБНО ПРИСТАНИШТЕ

- ИНДУСТРИЈСКО ПРИСТАНИШТЕ ЗА ПОТРЕБЕ ТЕ-КО
- ОПЕРАТИВНА ОБАЛА
- РАЗЕРВАЦИЈА ПРОСТОРА ЗА ПРОШИРЕЊЕ ПРИСТАНИШТА
- ДУНАВАЦ
- ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ДРЖАВНОГ ПУТА II РЕДА
- ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ДРЖАВНОГ ПУТА II РЕДА
- ДВ 110 kV
- КАНАЛИЗАЦИЈА
- ВОДОВОД
- ХИДРАНСКА ПРОТИВПОЖАРНА МРЕЖА
- ПЕПЕЛОВОД ДО ДЕПОНИЈЕ ПЕПЕЛА И ШЉАКЕ "СРЕДЊЕ КОСТОЛАЧКО ОСТРВО"
- ВРЕЛОВОД
- МОГУЋЕ ИЗМЕШТАЊЕ ВРЕЛОВОДА
- ГАСОВОД
- УЉОВОД
- МРЕЖИ И ОПТИЧКИ КАБЛОВИ
- ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ГАСОВОДА
- ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ЗА ТРАНСПОРТ УГЉА





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
В Л А Д А

**ПРОСТОРНИ ПЛАН
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
КОСТОЛАЧКОГ УГЉЕНОГ БАСЕНА**

РЕФЕРАЛНА КАРТА БР. 6.4.2а.

КОМПЛЕКС ТЕ "КОСТОЛАЦ А" СА
РОБНИМ ПРИСТАНИШТЕМ

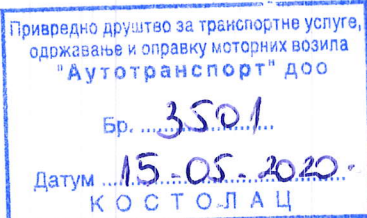
ОСНОВЕ ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈУ И
РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА

1 : 2 500

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА КОМПЛЕКСА ТЕ "КОСТОЛАЦ А" СА РОБНИМ ПРИСТАНИШТЕМ
 - ГРАНИЦА ПОТЦЕЛИНЕ
 - РЕЗЕРВАЦИЈА ПРОСТОРА ЗА ПРОШИРЕЊЕ ПРИСТАНИШТА
 - ОБУХВАТ ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ
 - ГП 1 ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА
 - ГРАНИЦА НОВОФОРМИРАНЕ КП БР.340/1
 - КОРИДОР ЗА ИЗМЕШТАЊЕ ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
 - I2 ОЗНАКА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ТАЧАКА ЗА ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ
 - IV4 ОЗНАКА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ТАЧАКА КОЈЕ СЕ УКИДАЈУ
 - IV11 ОЗНАКА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ТАЧАКА КОЈЕ СЕ УВОДЕ

ОРИЕНТАЦИОНЕ КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Бр.тачке	X	Y
I1	7 514 033.3427	4 952 890.6202
I2	7 514 106.1229	4 952 914.3652
I3	7 514 187.5967	4 952 654.4278
II1	7 514 166.9012	4 953 073.1358
II2	7 514 264.5637	4 953 091.1742
II3	7 514 268.2342	4 953 102.7501
II4	7 514 174.2140	4 953 011.1310
III1	7 514 003.8632	4 952 890.6202
III2	7 513 984.4755	4 953 369.0296
III3	7 513 976.2262	4 953 353.7606
III4	7 513 881.3412	4 953 228.9076
III5	7 513 870.6055	4 953 239.0398
IV1	7 513 844.5081	4 953 263.0824
IV2	7 513 938.2519	4 953 372.3898
IV3	7 513 877.5747	4 953 424.5255
IV4	7 513 787.7249	4 953 319.9470
IV5	7 513 746.8003	4 953 313.6337
IV6	7 513 723.1996	4 953 315.4778
IV7	7 513 514.4317	4 953 495.0863
IV8	7 513 524.5808	4 953 508.6847
IV9	7 513 562.5346	4 953 559.5376
IV10	7 513 785.5562	4 953 447.1954
IV11	7 513 794.9516	4 953 457.2752
IV12	7 513 819.0873	4 953 476.7746
IV13	7 513 820.7226	4 953 477.5449
IV14	7 513 843.2356	4 953 508.2588
IV15	7 513 849.2507	4 953 515.8780
IV16	7 513 865.6206	4 953 536.6121
IV17	7 513 883.7879	4 953 546.5915
IV18	7 513 884.9672	4 953 546.7477
IV19	7 513 936.9464	4 953 568.2059
IV20	7 513 963.7161	4 953 579.2571
IV21	7 514 055.4657	4 953 500.4298
V1	7 514 349.0384	4 953 792.1305
V2	7 514 037.0036	4 953 516.2917
V3	7 514 050.9809	4 953 504.2830
V4	7 514 340.5506	4 953 773.3214
V11	7 513 909.2710	4 953 935.0998
V12	7 513 907.6298	4 953 960.0197
V13	7 514 362.6547	4 953 814.8157
IV1'	7 513 861.3499	4 953 218.3403
IV2'	7 513 753.7498	4 953 319.4547
IV10'	7 513 699.5096	4 953 466.8129
IV11'	7 513 854.7341	4 953 523.2620
III4'	7 513 883.7090	4 953 234.2781

Сагласност ПД „Аутотранспорт“



PRIVREDNO DRUŠTVO ZA TRANSPORTNE USLUGE,
ODRŽAVANJE I OPRAVKU MOTORNIH VOZILA



Костолац, дана 15.05.2020. године
Веза:

ЈП Електропривреда Србије
Београд, Балканска 13
Директор Сектора за реализацију нових
објеката и средстава
ТЕ, ХЕ и ОИЕ

П Р Е Д М Е Т: Сагласност на измену граница парцела ГП1 и ГП3

Поштовани,

На основу Вашег дописа број 12.03-11797/23-2020 од 06.05.2020. године а у вези изградње пратећих техничких објеката у функцији главног погонског објекта Термоелектране „Костолац А“ на катастарској парцели број 436/1 КО Костолац-град, на територији општине Костолац, дајемо писмену сагласност за измену граница ГП1 и ГП3, у складу са графичким прилогом „Ситуација са границом плана“ из прилога предметног дописа.



ПД „Аутотранспорт“ доо
ВД Директор

Младен Оцокољић, дипл.инж.орг.рада

AUTOTRANSPORT d.o.o, Kostolac
Nikole Tesle 19,
12208 Kostolac

tel. 012-241-840, 241-414
fax. 012-241-716
e-mail: office@autotransport.co.rs

Tekući račun: 160-130476-43
PIB: 103406143
Matični broj: 17577646



Број

12.03-11797/23-2020

82

06-05-2020

год.

БЕОГРАД, Балканска 13



Аутотранспорт д.о.о.

Николе Тесле 19
12208 Костолац

Предмет: Урбанистички пројекат за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главног погонског објекта Термоелектране „Костолац А“ на кат. парцели 436/1 КО Костолац - град, на територији општине Костолац

ЈП Електропривреда Србије је Наручилац, а Институт за архитектуру и урбанизам Србије (ИАУС) је Обрађивач Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главног погонског објекта Термоелектране „Костолац А“ на кат. парцели 436/1 КО Костолац, на територији општине Костолац.

Циљ израде Урбанистичког пројекта је стварање правног основа за добијање локацијских услова за изградњу објеката за одсумпоравање димних гасова (ОДГ), објеката пречишћавања отпадних вода (ППОВ), објеката за редукцију азотни СНЦР), као пратећих уз главни погонски објекат термоелектране Костолац А, а који су у функцији смањења загађења тј. заштите животне средине. Плански основ је ППППН Костолачког угљеног басена („Сл. гласник РС“ бр. 1/13 и 20/18) којим се утврђују основе организације, коришћења, уређења и заштите на целој територији Пожаревца и делу територије општине Велико Градиште.

На основу ППППН Костолачког угљеног басена парцела 436/1 подељена је на ГП1 (комплекс ТЕ „Костолац А“) на којој се овај Урбанистички план, ради, ГП2 (објекти и површине водоизворишта „Ловац“) и ГП3 (локација „Аутотранспорта“). Просторна диспозиција планираних пратећих техничких објеката у ограниченом простору планиране ГП1 условљена је распоредом постојећих главних погонских објеката на предметној парцели.

Идејним пројектом предвиђа се изградња пратећих објеката за складиштење гипса и кречњака са припадајућом саобраћајницом која је неопходна како би било могуће слободно кретање камиона и приступ за возила службе ГП3 осталим парцелама, а која мањим делом залази у планирану ГП3 и захтева делимично или потпуно уклањање објекта у Улици Николе Тесле 19а (део парцеле 436/1 - подброј - 50).

Увези са наведеним вас молимо да нам дате своју писмену сагласност за измену граница ГП1 и ГП3.

Контакт особа:

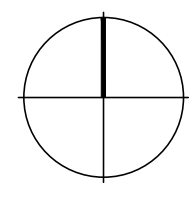
- испред Наручиоца: Мирослав Томашевић,
(064 8864383, miroslav.tomasevic@eps.rs)
- испред Обрађивача: Маја Христов,
(063 1131004, hristov.maja@gmail.com)

ДИРЕКТОР
Сектора за реализацију нових објеката и средстава
ТЕ, ХЕ и ОИЕ

Мирослав Томашевић, дипл.ел.инж.

Прилог:

- Графички прилог „Ситуација са границом плана“



ЛЕГЕНДА:

- Граница УП
- Стање на терену
- Границе катастарских парцела

Према ПППН Костолачког угљеног басена -
зоне потцелине 1 комплекса ТЕ "Костолац А"

- Зона главних погонских објеката и примарних садржаја
- Зона пратећих техничких објеката
- Зона пратећих објеката
- Разводно постројење
- Депонија угља

Постојећи објекти:	
1	ГПО БЛОКА А1
2	ГПО БЛОКА А2
3	РАЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ
4	ДЕПОНИЈА УГЉА
5	ЕЛЕКТРОФИЛТЕР БЛОКА А1
6	ЕЛЕКТРОФИЛТЕР БЛОКА А2
7	СИЛОСИ ЗА ПЕПЕО И ШЉАКУ
8	СИСТЕМ ТЕЧНОГ ГОРИВА
9	ИЗМЕНЈИВАЧКО ПУМПНА СТАНИЦА (ИПС)
10	ЦРПНА СТАНИЦА СИРОВЕ ВОДЕ
11	ХПВ
12	ЦЕВОВОД ЗА ХИДРОТРАНСПОРТ ПЕПЕЛА И ШЉАКЕ

Новопроектовани објекти:

- 1 Припрема кречњака за ОДГ
 - Допрема камионским транспортом
 - складиштење кречњака
 - мlevenе кречњака
- 2 Сушење и складиштење гипса
- 3 Електрокомандна зграда кречњака и гипса
- 4 Компресорска станица
- 5 Камионска вага
- 6 Резервоар процесне воде
- 7 Резервоар суспензије гипса
- 8 БУФ вентилатор блока А2
- 9 Зона Апсорбера
 - Димњак
 - Апсорбер
 - Рециркулациона пумпна станица
 - Резервоар за хаваријско пражњење апсорбера
 - Електрокомандна зграда система апсорпције

СНЦР Постројење за смањење азотних оксида NOx
блокова А1 и А2

ППОВ Постројење за пречишћавање отпадних вода
блокова А1 и А2 (ОДГ, ХПВ, зауљених вода,
зауљених вода)

- Зоне постројења за одсумпоравање
димних гасова блокова А1 и А2
- Смер кретања цистерне за кречњак и гипс

Инвеститор:
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

Обрађивач:
ИНСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ СРБИЈЕ
Institute of Architecture and Urban & Spatial Planning of Serbia

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
ПРАТЕЋИХ ТЕХНИЧКИХ ОБЈЕКТА У ФУНКЦИЈИ
ГЛАВНИХ ПОГОНСКИХ ОБЈЕКТА
НА К.П. 436/1 К.О. КОСТОЛАЦ

Одговорни урбаниста: др Божидар Манић, дипл.инж.арх.

СИТУАЦИЈА СА ГРАНИЦОМ ПЛАНА

РАЗМЕРА 1:1000

КАРТА 1

Извештај о стручној контроли Урбанистичког пројекта

Мишљења о испуњености услова



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 4622 309
e-mail: office@spomenikikulture.rs • www.spomenikikulture.rs

Број:47/3-2024
Смедерево: 04.09.2024.

ДР/ЈВ

На основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Сл. Гласник РС“, број 129/21), члана 107. Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон и 35/2021 - др. закон и 129/2021 - др. закон), а по захтеву Делта инжењеринг ДОО из Београда, Ул. Заплањска бр. 86, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево даје:

МИШЉЕЊЕ

**на Нацрт Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката
у функцији главних погонских објеката термоелектране "Костолац А"
на к.п. 436/1 КО Костолац-град, у градској општини Костолац**

Нацрт Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката термоелектране "Костолац А" на к.п. 436/1 КО Костолац-град, у градској општини Костолац, за коју је територијално надлежан овај Регионални завод, чији је носилац израде Институт за архитектуру и урбанизам Србије из Београда, Булевар краља Александра бр. 73/II, одговорни урбаниста др Божидар Манић, д.и.а (бр. лиценце 200 1101 08) израђен је у складу са Условима за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката термоелектране "Костолац А" на к.п. 436/1 КО Костолац-град, у градској општини Костолац, бр. 47/1-2024 од 29.01.2024. године, издатим од стране Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево и са становишта заштите непокретних културних добара може ићи у даљу процедуру.

Мишљење се даје из следећих разлога:

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево обратила се Делта инжењеринг ДОО из Београда, Ул. Заплањска бр. 86, захтевом за издавање мишљења на нацрт Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката термоелектране "Костолац А" на к.п. 436/1 КО Костолац-град, у градској општини Костолац, чији је носилац израде Институт за архитектуру и урбанизам Србије из Београда.

За израду предметног Урбанистичког пројекта Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево издао је Решење, бр. 47/1-2024 од 29.01.2024. године, којим су утврђене мере техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката термоелектране "Костолац А" на к.п. 436/1 КО Костолац-град, у градској општини Костолац

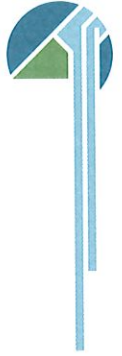
Како су предметним Урбанистичким пројектом испоштовани услови дефинисани у Решењу бр. 47/1-2024 од 29.01.2024. донето је ово Мишљење.

Сходно свему напред наведеном, са становишта заштите непокретних културних добара, предметни Урбанистички пројекат може ићи у даљу процедуру прописану Законом.

Достављено:

- Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд
- Град Пожаревац - органу надлажном за послове урбанизма и грађевинарства

В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић



03. Бр. 021-11/6
16.09.2024.

„DELTA INŽENJERING“

11000 Београд
ул. Заплањска бр. 86

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), поступајући по захтеву бр. 2295/24 од 01.08.2024. године предузећа „Delta inženjering“, ул. Заплањска бр. 86, 11000 Београд, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије обратило се предузеће „Delta inženjering“, ул. Заплањска бр. 86, 11000 Београд, захтевом заведеним у Заводу под 03 бр. 021-11/4 од 23.08.2024. године и допуном захтева 03 бр. 021-11/5 од 13.09.2024. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-11/3 од 19.01.2024. године за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката на к.п. 436/1 К.О. Костолац – град, на територији општине Костолац.

Уз захтев је достављен Урбанистички пројекат за изградњу пратећих техничких објеката у функцији главних погонских објеката термоелектране „Костолац А“, на к.п. 436/1 К.О. Костолац – град, на територији општине Костолац, јул 2024. године, израђен од стране Института за архитектуру и урбанизам Србије, ул. Булевар краља Александра 73/II, 11000 Београд, одговорни урбаниста: др. Божидар Манић, дипл. инж. арх., бр. лиценце: 200 1101 08.

Увидом у приложени Урбанистички пројекат, утврђено је да су издати услови заштите природе из Решења 03 бр. 021-11/3 од 19.01.2024. године уважени и инкорпорирани у исти те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе за предметни Урбанистички пројекат.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић
по одлуци 02 бр. 012-1498/3
од 03.09.2024. године

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

